महानगरपालिका सचिवालय

नाशिक महानगरपालिका, नाशिक

महानगरपालिका महासभा ठराव

सभा क्र. : ०३

विषय क्र. : ९९८ **ठराव क्र. :** ९९८ **दिनांक :** १२/०६/२०२५

संदर्भ-मा.आयुक्त तथा प्रशासक सो.यांचेकडील जा.क्र/ मलनि:/३२८/२०२५ दि.१२.०६.२५ चे पत्र.

१. M/s. Almondz Global Securities Limited यांना देण्यात आलेला कार्यादेश NMC/ PHED / SEW/ १८/२०२३ दि.०६/०२/२०२३.

२. NRCD,नवीदिल्ली यांना दिलेले पत्र जाक्र. मनपा/साआअवि/मलनि:/५३०/२०२४ दि१२/१२/२०२४

३. M/s. Blue Stream Infrastructure Development Consultant Pvt. Ltd. यांना देण्यात आलेला कार्यादेश जा.क्र. मनपा/साआअवि/मलनि:/१०/२०२५ दि. ३१/०१/२०२५

४. या कार्यालयाचे NRCD यांना दिलेले पत्र NMC/PHED/SEW/१२१/२०२५ दि.२४/०२/२०२५

५. मा. महासभा ठराव क्र. ६६४ दि. ११/०२/२०२५.

६. मा. महासभा ठराव क्र. ६६९ दि. ११/०२/२०२५. (PPP-HAM)

७. मा.शासनास सादर करण्यात आलेले पत्र जा.क्र. मनपा/ साआअवि /मलनि:/ ८९/२०२५ दि.१४/०२/२०२५.

८. मा. प्रधान सचिव, नगर विकास विभाग, महाराष्ट्र शासन, यांना दिलेले पत्र जा.क्र.मनपा/ साआअवि/ मलनि:/९१/२०२५ दि. १४/०२/२०२५.

९. मा. महासभा ठराव क्र. ७०८ दि. १३/०३/२०२५.

१०. मा. महासभा ठराव क्र. ०३ दि. ०४/०४/२०२५.

११. मा. मुख्यमंत्री महोदय, महाराष्ट्र राज्य, यांचे अध्यक्षतेखाली झालेल्या दि. १७/०१/२०२५ रोजीच्या बैठकीचे इतिवृत्त - दि.२४/०२/२०२५.

१२. मा. मुख्यमंत्री महोदय, महाराष्ट्र राज्य, यांचे अध्यक्षतेखाली झालेल्या दि.२६/०२/२०२५ रोजीच्या बैठकीचे इतिवृत्त - दि. २७/०३/२०२५.

१३. मा. मुख्यमंत्री महोदय, महाराष्ट्र राज्य, यांचे अध्यक्षतेखाली झालेल्या दि. २३/०३/२०२५ रोजीच्या बैठकीचे इतिवृत्त – दि. ०८/०४/२०२५.

१४. M/s E & Y यांना देण्यात आलेले इकडील विभागाचे पत्र जा.क्र.मनपा/साआअवि/ मलनि:/ २०७/२०२५ दि. ०७/०४/२०२५.

१५. सल्लागार M/s. Blue Stream Infrastructure Development Consultant Pvt. Ltd. यांनी सादर केलेले Optimized DPR बाबतचे पत्र दि. २४/०४/२०२५.

१६. The Director, VNIT यांना देण्यात आलेले इकडील विभागाचे पत्र .क्र.मनपा/साआअवि/ मलनि:/२४६ अ/२०२५ दि. २५/०४/२०२५.

१७. मा. शासन निर्णय ई. एन. व्ही. २०२५/ प्र क्र ३२(२)/तां क. ३ दि. ३०/०४/२०२५.

१८. मा. महासभा ठराव क्र. ५८ दि. ०७/०५/२०२५.

१९. नाशिक महानगरपालिकेने मा.शासनाला दिलेले पत्र जा.क्र.मनपा /साआअवि(मलनि:)/२७६/ २०२५ दि.०९/०५/२०२५.

२०. कक्ष अधिकारी, महाराष्ट्र शासन नगरविकास विभाग यांचे पत्र क्र. अमृत-२०२५/ प्र.क्र.१७९/ नवि-३३ दि. २९/०५/२०२५.

२१. मा.शासनाकडील शासन निर्णय क्र.नामपा-२०२५ प्र.क्र.१६१/नवि-२५ दि.०९/०६/२०२५.

२२. मा. मुख्य अभियंता,मजीप्रा,नाशिक प्रादेशिक विभाग,यांचे कार्यालयाचे पत्र जा.क्र.मुअ/ नाशिक / उपअभियंता-०२/१८७५/२०२५ दि.०९/०६/२०२५.

२३. मा. मुख्य अभियंता,मजीप्रा,नाशिक प्रादेशिक विभाग, यांना जा.क्र.मनपा/साआअवि (मलनि:) /३२४/२०२५ दि. १०/०६/२०२५ अन्वये दिलेले पत्र.

२४. M/s. Blue Stream Infrastructure Development Consultant Pvt. Ltd. यांना दिलेले पत्र क्र. जा.क्र./मनपा/साआअवि(मलनि:) ३२२/२०२५ दि. १०/०६/२०२५.

२५. मा. मुख्य अभियंता महाराष्ट्र जीवन प्राधिकरण, नाशिक यांचे कडील पत्र जाक्र. मुअ/नाशिक/ चिशा/१९१९/२०२५ दि.११/०६/२०२५.

२६. M/s. Vishvaraj Enviroment Pvt. Ltd. Mumbai यांना दिलेले पत्र जा.क्र./मनपा/ साआअवि (मलनि:)/३२६/२०२५ दि. ११/०६/२०२५.

महानगरपालिका सचिवालय

नाशिक महानगरपालिका, नाशिक

महानगरपालिका महासभा ठराव

सभा क्र. : ०३

विषय क्र. : ११८ ठराव क्र. : ११८ दिनांक : १२ /०६ /२०२५

महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियमातील कलम ४५२ (अ) मधील तरतुदीनुसार मा.प्रशासक सो. यांना प्राप्त झालेल्या अधिकारानुसार असा ठराव करण्यात येत आहे की,

नाशिक मनपा क्षेत्रासाठी मलजल व्यवस्थापनाकरीता सर्वकक्ष असा मलनिःसारण व्यवस्थापन आराखडा तयार करणेत आला आहे. सदर आराखड्यात संकल्पित केल्यानुसार भौगोलिक संरचनेच्या दृष्टीकोनातून नाशिक मनपा क्षेत्र आठ सिव्हरेज झोन मध्ये विभागण्यात आले आहे. त्यानुसार प्रत्येक Sewerage Zone मध्ये रहीवाशी भागातील तयार होणारे सांडपाणी वाहुन नेणेसाठी सुमारे १९८९ कि.मी. लांबीच्या मलवाहिका टाकण्यात आल्या असुन त्यावर प्रक्रिया करणेसाठी १८ पंपिंग स्टेशन द्वारे तपोवन, आगरटाकळी, चेहेडी, पंचक, गंगापुर व पिंपळगाव खांब या ६ ठिकाणी एकुण ११ मलनि:सारण केंद्रांमध्ये वाहुन नेण्यात येऊन त्यावर प्रक्रिया केली जात आहे मलजलप्रक्रिया केंद्रांची एकुण स्थापित क्षमता ३९२.५० एम.एल.डी. आहे.

<u>राष्ट्रीय नदी संवर्धन संचालनालय, नवी दिल्ली (NRCD) On EPC Mode:</u>

नाशिक तीर्थक्षेत्र येथे दर बारा वर्षानी सिंहस्थ कुंभमेळा आयोजित करण्यात येतो. आगामी सन २०२७-२८ मध्ये सिंहस्थ कुंभमेळा आयोजित करण्यात येणार आहे. सिंहस्थ कुंभमेळ्या करिता देश व विदेशातून भाविक पवित्र गोदावरी नदीत स्नान करण्यासाठी येत असतात. त्यामुळे गोदावरी नदीचे पावित्र्य राखणे व गोदावरी प्रदूषण मुक्त ठेवणे अत्यंत आवश्यक आहे. उपरोक्त मलनिःसारण कामांचे प्रकल्प राबविण्याकरिता निधीची आवश्यकता आहे. त्या करिता मनपाकडील सल्लागार M/s. Almondz Global Securities Ltd. in consortium with Nangia & Co. LLP & AMs Project Consultant यांचे मार्फत STP प्रकल्पांचे सविस्तर प्रकल्प अहवाल तयार करण्यात आलेले आहेत. सदर प्रस्ताव संदर्भ क्र. ०२ जा.क्र.मनपा/ साआअवि/मलनि:/५३०/२०२४ दि.१२/१२/२०२४ अन्वये NRCD, नवी दिल्ली यांच्याकडे सादर करण्यात आलेला आहे. सदर प्रकल्पास NRCD यांचेमार्फत निधी उपलब्ध झाल्यास सदरचे काम EPC निविदा पद्धतीद्वारे सत्वर हाती घेता येणेकरिता संदर्भ क्र. ०५ मा. महासभा ठराव क्रमांक ६६४ दि. ११/०२/२०२५ अन्वये धोरणात्मक निर्णय घेण्यात येऊन प्रशासकीय मान्यता घेण्यात आलेली आहे. NRCD यांचे दि.०३/०२/२०२५ रोजीचे पत्राबाबत संदर्भ क्र. ०७ मा.शासनास पत्र जा.क्र.मनपा/ साआअवि/मलनि:/८९/२०२५ दि.१४/०२/२०२५ अन्वये मा. राज्य शासनाचा ४०% हिस्सा मिळण्यासाठी विनंती करण्यात आली होती. NRCD यांचेकडेस वेळोवेळी प्रकल्प अहवाल सादर करण्यात येऊन प्रस्ताव मंजुरी करीता पाठपुरावा करण्यात आलेला आहे. तथापी अद्याप पावतो NRCD यांचे मार्फत सादर करण्यात आलेल्या प्रस्तावांना मान्यता अप्राप्य आहे.

<u>सार्वजनिक / खाजगी भागीदारी (PPP-HAM) तत्वावर प्रकल्प राबविणे.</u>

मा. मुख्यमंत्री महोदय महाराष्ट्र राज्य यांच्या अध्यक्षतेखाली सन २०२७ मध्ये सिंहस्थकुंभ मेळ्याच्या अनुषंगाने दि. १७/०१/२०२५ रोजी संदर्भ क्र. ११ नुसार झालेल्या बैठकीतील इतिवृत्तामधील मुद्दा क्र. ०४ नुसार "सिवेज ट्रीटमेंट प्लांट (सांडपाणी व्यवस्थापन संयंत्र) चे नागपूर व इतर शहरांमध्ये बांधकाम करताना कोणत्या वित्तीय मॉडेलचा वापर करण्यात आला किंवा अहमदाबाद येथे रिंग रोड बांधकाम करताना वापरण्यात आलेले वित्तीय मॉडेल अशा वेगवेगळ्या वित्तीय मॉडेलचा विचार करण्यात यावा. याशिवाय CSR(Corportate Social Responsibility) याचाही योग्य तो वापर कामासाठी करावा." असे निर्देश देण्यात आलेले आहेत.

PPP-HAM या पदधतीने निविदा प्रक्रिया राबविण्याचे फायदे:- जोखीम वाटपाची संतुलित रचना, प्रकल्प उभारणीकरीता मा. महाराष्ट्र शासनामार्फत अनुदान प्राप्त होणार असल्याने नाशिक महानगरपालिकेवरील प्रकल्प उभारणीचा आर्थिक भार कमी होणार आहे, कामगिरीवर व Key Performance Indicator (KPI) आधारित पेमेंट, दीर्घकालीन देखभाल व शाश्वतता, वेळेत प्रकल्प पूर्ण होण्याची शक्यता अधिक, उत्तरदायित्व व पारदर्शकता वाढते.

उपरोक्त प्राप्त निर्देश व फायदयानुसार PPP-HAM तत्वावर प्रकल्प राबविणेसाठी आर्थिक सल्लागार म्हणुन M/s Bluestream Infrastructure Development Private Limited यांची नेमणुक ई-कोटेशन पध्दतीने करण्यात आली. EPC Model कामाचे यापुर्वी नियुक्त सल्लागार M/s. Almondz Global Securities Ltd. in consortium with Nangia & Co. LLP & AMs Project Consultant यांनी तयार केलेले सविस्तर प्रकल्प अहवाल हे PPP-HAM सल्लागार यांना पुढील कार्यवाही करीता पुरविण्यात आलेले आहे. त्यानुसार PPP-HAM Model नुसार अभ्यास करुन सल्लागार M/s. Bluestream Infrastructure Development Private Limited यांनी सुधारीत प्रकल्प अहवाल सादर केलेला आहे.

उपरोक्त विषयाधिन कामाचे सुरवातीला, सल्लागार M/s.Bluestream Infrastructure Development Private Limited यांनी र.रु.१३२५ कोटी (Capex) इतक्या रकमेचा प्रस्ताव देण्यात आला आहे. संदर्भ क्र. ०६ मा. महासभा ठराव क्र.६६९ दि.११/०२/२०२५ नुसार प्रशासकिय मंजुरी घेण्यात येऊन कामाचे RFQ ची निविदा प्रक्रिया राबविण्यात आलेली आहे. मा. शासनाला याबाबत संदर्भ क्र. ०८ पत्र जा.क्र./मनपा/ साआअवि/ मलनि:/९१/ २०२५ दि.१४/०२/२०२५ नुसार कळविण्यात आले आहे.

मा.मुख्यमंत्री महोदय, महाराष्ट्र राज्य यांच्या अध्यक्षते खाली संदर्भ क्र. १२ दि.२६/०२/२०२५ रोजी सिंहस्थ कुंभमेळा-२०२७ तयारीच्या अनुषंगाने झालेल्या बैठकीत मुद्दा क्र.१३ नुसार, "नाशिक शहरातील मलजल / सांडपाणी शुदधीकरण यंत्रणेसाठी निविदा RFQ प्रसिद्ध झाली आहे. शासनाकडुन या प्रकल्पासाठी योग्य त्या शिर्षामधुन / योजना मधुन निधी उपलब्ध करुन द्यावा. त्याचप्रमाणे नाशिक मधील औद्योगिक वसाहती मधील सांडपाणी व्यवस्थापन आणि त्यावरील प्रक्रिया या बाबत आवश्यक ती यंत्रणा उभारावी." असे निर्देश. मा: प्रधान सचिव, नगर विकास विभाग,(नवि-२) मा. सचिव, उद्योग विभाग, महाराष्ट्र शासन देण्यात आलेले आहेत.

EPC Model करिता तयार करण्यात आलेल्या प्रकल्प अहवालाचा अभ्यास करण्यात येऊन त्यामध्ये असणारी पोकळी भरुन काढण्या करिता सल्लागार यांनी फेर सर्वेक्षण करण्यात आले. त्यानुसार यापुर्वी सादर करण्यात आलेल्या प्रस्तावात आवश्यकेतेनुसार सुधारणा करण्यात आली.त्याचप्रमाणे गोदावरी नदीमध्ये प्रवाहित असणारे सांडपाण्याचे नाले, चांदसी व जलालपुर भागातील सांडपाण्याचा विचार करुन गोदावरी नदी व नाल्यांचे सर्वेक्षण करुन सर्वसमावेशक प्रस्ताव र.रु. १६३६ कोटी (Capex) इतक्या रक्कमेचा सुधारीत प्रस्ताव सादर केला (Block Estimate) सदर प्रस्तावास संदर्भ क्र. ०९ मा. महासभा ठराव क्र. ७०८ दि.१३/०३/२०२५ नुसार प्रशासकिय मंजुरी घेण्यात आली आहे.

निविदा प्रक्रीया :-

सदर कामाची RFQ ची जाहीर ई-निविदेचा ऑनलाईन कालावधी दि. २४/०२/२०२५ ते दि.१०/०३/२०२५ पर्यत देण्यात आला होता. विहित निविदा कालावधी मध्ये कामांसाठी तीन निविदा- धारकांनी सहभाग घेतला आहे.संबंधीत निविदाधारकांची कागदपत्रांची तपासणी केली असता तीन ही निविदाधारक तांत्रिकदृष्टया पात्र ठरल्या आहेत.

सदर निविदेतील दुसरा टप्पा RFP ची प्रक्रिया राबविण्यासाठी संदर्भ क्र. १० मा.महासभा ठराव क्र.०३ दि.०४/०४/२०२५ नुसार मंजुरी घेण्यात आलेली आहे.निविदेसाठी पात्र ठरलेल्या निविदाधारकांकरिता RFP ची प्रक्रिया राबविण्यासाठी दि.०५/०४/२०२५ ते दि.१९/०४/२०२५ पर्यत ऑनलाईन कालावधी देण्यात आला होता.

सदर निविदेचा तांत्रिक लिफाफा उघडणत येऊन तीनही निविदाधारक तांत्रिक दृष्टया पात्र होत आहेत. तांत्रिक पात्रतेबाबतचा अहवाल ऑनलाईन अपलोड करण्यात येऊन दि.०७/०५/२०२५ रोजी आर्थिक देकार उघडण्यात येऊन आर्थिक विवरणपत्र डाऊनलोड करण्यात आले आहे.

सिंहस्थ कुंभमेळाकरिता सुमारे दोन वर्षाचा शिल्लक कालावधी विचारात घेता उपरोक्त प्रकल्प तातडीने हाती घेणे आवश्यक व क्रमप्राप्त आहे. सदरचे प्रकल्प आगामी काळातील सिंहस्थ कुंभमेळा २०२७-२०२८ करिता तातडीने हाती घेणे आवश्यक असल्याने सदर कामासाठी मा. राज्य शासनाने PPP- HAM अंतर्गत प्रकल्प हाती घेणे करिता मनपास निधी उपलब्ध करून देणेबाबत आश्वासित केलेले आहे. यास्तव संदर्भ क्र. ०६ मा महासभा ठराव क्रमांक ६६९ दि. ११/०२/२०२५ अन्वये कार्यवाही करणे शक्य होत आहे. याप्रमाणे संदर्भ क्र. १८ मा. महासभा ठराव क्र ५८ दि. ०७/०५/२०२५ अन्वये मान्यता प्रदान करण्यात आलेली आहे.

संदर्भ क्र. ०८ मा. प्रधान सचिव, नगर विकास विभाग, महाराष्ट्र शासन, यांना जा.क्र.मनपा/साआअवि/मलनि/९१/२०२५ दि.१४/०२/२०२५ चे पत्रानुसार सदर प्रकल्प PPP-HAM तत्वावर राबविणेसाठी मान्यता मिळणेबाबत पत्र दिलेले आहे.

संदर्भ क्र. १३ नुसार मा.मुख्यमंत्री महोदय, महाराष्ट्र राज्य,यांचे अध्यक्षतेखाली झालेल्या दि.२३/०३/२०२५ रोजीच्या बैठकीचे इतिवृत्तातील मद्दा क्र. ०१ नुसार "नाशिक मनपा हद्दीत PPP-HAM पध्दतीवर राबविण्यात येणारा मलनि:स्सारण प्रकल्प हा सिंहस्थ कुंभमेळा २०२७ च्या दृष्टीने महत्वाचा असल्याने तो दोन वर्षात पुर्ण करणे आवश्यक आहे. सबब सदर प्रकल्पासाठी प्रसिध्द करावयाच्या निविदा सुचनेची सर्व प्रक्रीया ही दोन आठवडयात पुर्ण करण्यात यावी आणि एप्रिल २०२५ मध्ये सदर प्रकल्पाचे काम सुरु करावे." असे निर्देश दिलेले आहेत.

सद्य:स्थितीत नाशिक महानगरपालिकेने मा.मुख्यमंत्री महोदय, महाराष्ट्र राज्य,यांचे अध्यक्षतेखाली झालेल्या दि.१७/०१/२०२५, दि.२६/०२/२०२५ व दि.२३/०३/२०२५ रोजीच्या बैठकीत दिलेल्या निर्देशानुसार PPP-HAM तत्वावर सदर प्रकल्प राबविणेसाठीची निविदा प्रक्रीया पुर्ण केलेली आहे. सदर प्रस्तावाबाबत संदर्भ क्र. १० मा. महासभा ठराव क्र.०३ दि.०४/०४/२०२५ अन्वये मान्यता देण्यात आल्यानुसार सदर प्रकल्पाचे PPP-HAM तत्वावर राबविण्याकरीता सल्लागार यांनी सादर केलेले Financial Model ची तपासणी इतर अनुभवी सल्लागारामार्फत तपासणी करण्याकरीता संदर्भ क्र. १४ नुसार M/s E & Y यांना पत्र जा.क्र.मनपा/साआअवि/ मलनि/२०७/२०२५ दि. ०७/०४/२०२५ देवुन अहवाल मागविण्यात आला. M/s. E & Y यांनी ई-मेलव्दारे पाठविलेला अहवाल इकडील कार्यालयास दि. २९/०४/२०२५ प्राप्त झालेला आहे. सदर ई-मेलमधील निष्कर्ष पुढीलप्रमाणे आहेत "सादर करण्यात आलेल्या आर्थिक नमुन्याची तपासणी करण्यात आली असून त्यामध्ये कोणतीही तफावत आढळून आलेली नाही. हा

नमुना PPP-HAM प्रकल्पांच्या तत्त्वांनुसार तयार करण्यात आलेला असून, प्रारंभिक बांधकाम सहाय्य व वार्षिक हप्त्यांची गणना योग्य आहे".

सल्लागार M/s. Blue Stream Infrastructure Development Consultant Pvt. Ltd. यांनी संदर्भ क्र. १५ नुसार दि. २४/०४/२०२५ रोजी सदर कामाचा Optimized DPR र.रु. १५९९ कोटी (Capex) सादर केलेला आहे. त्यानुसार सदर प्रकल्प अहवालाचे तांत्रिक Vetting करणेबाबत संदर्भ क्र. १६ नुसार The Director, VNIT, Nagpur यांना पत्र देण्यात आले असता त्यानुसार The Director, VNIT, Nagpur यांनी Vetting बाबतचा अहवाल या विभागाकडे दि. ०२/०५/२०२५ रोजी सादर केलेला आहे. त्याचा निष्कर्ष पुढीलप्रमाणे आहे. "PPP-HAM मॉडेलमधील डीपीआर सर्वसमावेशक असून, पुढील २५ वर्षांसाठी § तीन कुंभ मेळ्यांचा समावेश करून § गोदावरी नदी प्रदूषणमुक्त ठेवण्याच्या मनपा (NMC) च्या दृष्टीकोनाशी सुसंगत आहे. विद्यमान सुविधांना कोणताही अडथळा न आणता काम करण्याची अंमलबजावणी पद्धत प्रकल्पाच्या वेळेच्या मर्यादेनुसार योग्य आहे. रचना व अंमलबजावणीतील गुंतागुंतीचा विचार करता अंदाजित खर्च वाजवी आहे. त्यामुळे मनपाने या डीपीआरचा विचार करून आवश्यक आर्थिक तरतूद करावी."

सदर निविदेतील कंत्राटदारांनी सादर केलेले आर्थिक देकाराची छाननी करता Financial Bid Evaluation Report नुसार सदरचे कामात प्राप्त कमीत कमी दराची M/s. Vishwaraj Environment Pvt. Ltd. यांचे निविदा दर हे प्राकलन दराशी तुलना केली असता ते ९.२२% कमी दराचे असल्याचे सल्लागार M/s Bluestream Infrastructure Development Private Limited यांनी त्यांचे दि. ०८/०५/२०२५ रोजीचे अहवालात नमुद केले आहे.

सद्य:स्थितीत प्राप्त असलेले कंत्राटदाराचे दरानुसार कामासाठी आवश्यक असलेल्या शासन निधीचे विवरण खालीलप्रमाणे दिले आहे.

Sr. No.	Items	Option "A" ७०% Govt. Funding	Option "B" ६०% Govt. Funding
१	Project Cost Rs. १४८२.९५ Cr. as per quoted rate L१ including GST (१८%)	Rs. १,०३८.०७ Cr.	Rs. ८८९.७७ Cr.

प्राप्त् निविदा दरानुसार भांडवली व महसुली खर्चाचे विवरण खालील प्रमाणे आहे त्यानुसार प्रकल्पाची एकुण किमत, भाववाढ फरक विचारात न घेता र.रु. २,६३२.९५ कोटी इतकी येत आहे.

Sr. No.	Items	Amount Rs. In Cr.
१	Total Capital Cost Including GST (१८%) (Excluding Price Escalation)	१,४८२.९५
२	O & M for २५ years Including GST (१८%) (Excluding Price Escalation)	१,१५०.००
३	Total Project Cost (३ + ४) (Excluding Price Escalation)	२,६३२.९५

<u>सविस्तर प्रस्ताव शासनाकडे सादर :-</u>

तरी वरील सर्व बाबींचा विचार करुन सदर PPP-HAM तत्वावर प्रकल्प राबविणेकरीता नाशिक महानगरपालिकेने संदर्भ क्र. १९ जा.क्र.मनपा/साआअवि(मलनिः)/२७६/२०२५ दि.०९/०५/२०२५ रोजीच्या पत्रानुसार वस्तूनिष्ठ अहवाल पूरक संदर्भासह प्रशासकिय व तांत्रिक मान्यता मिळणेकामी तसेच सदर प्रकल्पासाठी मा. राज्य शासना मार्फत किमान ७०% निधी उपलब्ध करून देणेबाबत खालीलप्रमाणे नमुद प्रस्तावास मंजुरी मिळणेकरीता प्रस्ताव सादर करण्यात आलेला आहे.

सर्व बाबींचा विचार करुन सदर PPP-HAM तत्वावर प्रकल्प राबविणेकरीता मा. शासनाकडुन खालील नमुद केलेल्या प्रस्तावास मान्यता मिळणे आवश्यक आहे.

१) प्रकल्पाची PPP-HAM मॉडेलअंतर्गत अंमलबजावणीस मान्यता.
२) PPP-HAM मॉडेलनुसार राबविण्यात आलेल्या निविदा प्रक्रियेस मान्यता.
३) प्रशासकीय व तांत्रिक मान्यता देण्यासाठी निर्देश.
४) GST खाते संलग्न Escrow खाते निर्मितीसाठी "Comfort Letter" देणे.

५) प्रकल्पाच्या भांडवली खर्चापैकी किमान ७०% निधी राज्य शासनाकडून उपलब्ध करून देण्याची हमी; उर्वरित खर्च नाशिक महानगरपालिकेकडून वहन केला जाईल.

६) पात्र कंत्राटदारास निविदेत नमुद बाबींची पुर्तता व वरील प्रमाणे मान्यता मिळाले पश्चा:त LOA (Letter of Award) व Work Order निर्गमित करण्यास मान्यता.

तांत्रिक मंजुरी :-

कक्ष अधिकारी, महाराष्ट्र शासन यांचे पत्र क्र.अमृत-२०२५/प्र.क्र.१७९/नवि-३३ नगरविकास विभाग दि. २९/०५/२०२५ संदर्भ क्र. २० चे पत्रानुसार "नाशिक येथे सन २०२७-२८ मध्ये सिंहस्थ कुंभमेळा आयोजित करण्यात येणार असून त्यासाठी मोठ्या प्रमाणावर देश -विदेशातील भाविक येणार असल्याने गोदावरी नदीमध्ये होणारे प्रदूषण रोखण्यासाठी शहरात निर्माण होणाऱ्या मलजल व सांडपाण्यावर प्रक्रिया होणे आवश्यक असून त्यासाठी मलनिःस्सारण प्रकल्प राबविणे आवश्यक आहे.

नाशिक शहरातील प्रस्तावित सिंहस्थ कुंभमेळयाचे प्राथम्य विचारात घेता नाशिक शहरातील मलनिःस्सारण व्यवस्थेमध्ये सुधारणा करण्यासाठी अस्तिवातील STP प्रकल्पांमध्ये सुधारणासाठी व नवीन STP प्रकल्प उभारण्यासाठी PPP-HAM Model तत्त्वावरील प्रकल्प प्रस्तावाच्या अनुषंगाने आवश्यक कागदपत्रांची पूर्तता नाशिक महानगरपालिकेकडून करून घेऊन व याबाबत आयुक्त, नाशिक महानगरपालिका यांच्याशी समन्वय करून सदर प्रकल्प प्रस्तावास विहित कार्यपद्धतीनुसार तांत्रिक मान्यता देण्याच्या अनुषंगाने प्राथम्याने कार्यवाही करावी तसेच, आयुक्त नाशिक महानगरपालिका यांनी याबाबतचा आवश्यक पाठपुरावा महाराष्ट्र जीवन प्राधिकरणाकडे करावा", असे नमुद केलेले आहे.

त्यानुसार सदर कामास तांत्रिक मंजुरी घेणेबाबत मा. मुख्य अभियंता, महाराष्ट्र जीवन प्राधिकरण, नाशिक प्रादेशिक विभाग, नाशिक यांचेकडे आवश्यक कागदपत्र सादर करणेसाठी मा. आयुक्त तथा प्रशासक महोदया सो यांचे मंजुरीने आवश्यक कागदपत्रे सादर करण्यात आली. तांत्रिक मंजुरीबाबत मजीप्रा विभागाने प्रकल्पा विषयी उपस्थित केलेल्या मुद्दांचा खुलासा संदर्भ क्र. २३ पत्र क्र. जा.क्र.मनपा/साआअवि (मलनि:)/३२४/२०२५ दि. १०/०६/२०२५ अन्वये मा. मुख्य अभियंता, मजीप्रा, नाशिक प्रादेशिक विभाग, यांचेकडे सादर केला आहे.

मा. मुख्य अभियंता महाराष्ट्र जीवन प्राधिकरण, नाशिक यांचे कडील संदर्भ क्र. २५ चे पत्र जा.क्र. मुअ/नाशिक/ चिशा/ १९१९/२०२५ दि.११/०६/२०२५ रोजीचे तांत्रिक मान्यता आदेशानुसार त्यामध्ये विहीत करण्यात आलेल्या अटी शर्तीना आधिन राहून र.रु.१४४४.१३ कोटी इतक्या रकमेस तांत्रिक मंजुरी देण्यात आलेली आहे. मजीप्राने तांत्रिक मान्यता देतांना प्रकल्प उभारणी कालावधीतील व्याजाची व संभाव्य भाववाढ रक्कम गृहीत धरलेली नाही. (IDC- Interest During Construction and Cost of Escalation During Construction)

मा.मुख्य अभियंता, मजीप्रा, नाशिक प्रादेशिक विभाग, नाशिक यांचे कार्यालयाचे संदर्भ क्र. २२ पत्र जा.क्र.मुअ/नाशिक/ उपअभियंता-०२/१८७५/२०२५ दि.०९/०६/२०२५ चे पत्रानुसार सदर प्रकल्पाला तांत्रिक मंजुरी देणेसाठी तपासणी शुल्क प्रकल्प रक्कमेच्या १% प्रमाणे भरणेबाबत कळविलेले आहे.

सदर कामाचा सविस्तर प्रकल्प अहवाल तयार करतांना तांत्रिक शुल्क अदा करणेची बाब समाविष्ठ करण्यात आलेली नाही. तथापी सदर कामाचे तांत्रिक मंजुरी मिळालेल्या आदेशात नमुद केल्यानुसार अट क्र. ४९ नुसार मजीप्राचे तांत्रिक तपासणी शुल्क र.रु. १२.१३ कोटी (जी.एस.टी. वगळुन प्रकल्प किंमतीचे मुल्यावर) प्राधान्याने भरणे क्रमप्राप्त आहे. सद्य:स्थितीत मलनि:स्सारण विभागामार्फत सदर तांत्रिक शुल्काची रक्कम महाराष्ट्र जीवन प्राधिकरण विभागास मा. शासनाचे निर्देशानुसार अदा केली जाईल असे मा.मुख्य अभियंता, मजीप्रा, नाशिक प्रादेशिक विभाग, नाशिक यांना कळविलेले आहे.

विषयाधीन काम सिंहस्थ कुंभमेळयाशी निगडीत असल्यामुळे कामाची तांत्रिक तपासणीसाठी लागणारे शुल्क माफ करणेबाबत सुट मिळणेकामीचा विनंती प्रस्ताव मा. शासनास सादर करण्यात येईल. मा. शासनाकडुन सदरचे शुल्क महानगरपालिकेमार्फत अदा करणेबाबत निर्देश प्राप्त झाल्यास र.रु. १२.१३ कोटी मजीप्रा विभागास अदा करणेसाठी नाशिक महानगरपालिकेच्या अंदाजपत्रकात त्यानुसार तरतुद करावी लागणार आहे. तरी सदर तांत्रिक शुल्क भरणेबाबतची तरतुद करणेसाठी सन २०२५-२०२६ च्या सुधारित अंदाजपत्रकात "PPP-HAM Model अंर्तगत मलनि:स्सारण केंद्र बांधणे§मनपा हिस्सा" या नावाने नवीन लेखाशिर्ष तयार करुन आवश्यक आर्थिक तरतुद करावी लागणार आहे.

महानगरपालिका सचिवालय

नाशिक महानगरपालिका, नाशिक

महानगरपालिका महासभा ठराव

सभा क्र. : ०३

विषय क्र. : ११८ ठराव क्र. : ११८ दिनांक : १२ / ०६ / २०२५

प्रशासकीय मंजुरी :-

संदर्भ क्र. २१ मा. शासनाकडील शासन निर्णय क्र. नामपा-२०२५ प्र. क्र. १६१/ नवि-२५ दि.०९/०६/२०२५ च्या मा. शासन निर्णयानुसार सिंहस्थ कुंभमेळ्याच्या दृष्टिने नियोजन करण्यासाठी नाशिक महानगरपालिकेच्या मलनि:सारण प्रकल्पास सार्वजनिक खाजगी भागीदारी तत्वावर राबविण्यासाठी प्रशासकिय मान्यता देण्यात आलेली आहे. मा. शासनाकडुन प्राप्त प्रशासकीय मंजुरीचा आदेश खालीलप्रमाणे आहे.

शासन निर्णय :-

सिंहस्थ कुंभमेळ्यासाठी नाशिक महानगरपालिका क्षेत्रामध्ये मलनि:स्सारणाच्या सुविधा उपलब्ध देण्यासाठी सार्वजनिक खाजगी भागीदारी (PPP - HAM Model) तत्वावर मलनि:स्सारण प्रकल्प राबविण्याच्या अनुषंगाने आवश्यक कार्यवाही नाशिक महानगरपालिकेकडून सुरु आहे. सदर प्रकल्पास नाशिक महानगरपालिकेने दिलेल्या तांत्रिक मान्यतेच्या आधारे नाशिक महानगरपालिकेकडून निविदा प्रक्रिया राबविण्यात आलेली आहे. सदर सार्वजनिक खाजगी भागीदारी तत्त्वावर राबविण्यात येणाऱ्या प्रकल्पाच्या स्विकृत निविदेची एकूण किंमत रुपये २६३२.९५ कोटी असून त्यामध्ये प्रकल्पाच्या २५ वर्षाच्या देखभाल व दुरुस्तीच्या कामाच्या खर्चाचा देखील समावेश आहे. सदर प्रकल्पाच्या पुढील २५ वर्षाचा देखभाल व दुरुस्तीचा खर्च वगळता सदर प्रकल्पाच्या स्विकृत निविदेची किंमत रुपये १४८२.९५ कोटी आहे. नाशिक महानगरपालिकेने दिलेल्या तांत्रिक मान्यतेमधील अटी व शर्तीच्या अधीन राहून सार्वजनिक खाजगी भागीदारी तत्वावर प्रकल्प राबविण्यासाठी या शासन निर्णयाद्वारे प्रशासकीय मान्यता देण्यात येत आहे. सदर प्रकल्पाचा वित्तीय आकृतिबंध खालीलप्रमाणे-

नागरी स्थानिक स्वराज्य संस्थेचे नाव	प्रकल्प किंमत(र.रु. कोटी)	राज्य शासनामार्फत अनुज्ञेय अनुदान (प्रकल्प किंमतीच्या ७०%) (र.रु. कोटी)	कंत्राटदाराने उभारवायाची रक्कम (प्रकल्प किंमतीच्या ३०%) (र.रु. कोटी)
नाशिक महानगरपालिका	१४८२.९५	१०३८.०७	४४४.८८
प्रकल्प पुर्ण करण्याचा कालावधी कार्यादेश दिनांकापासून २४ महीने			

२. नाशिक महानगरपालिकेच्या मलनि:स्सारण प्रकल्पास खालील अटींच्या अधीन राहून प्रशासकीय मंजूरी देण्यात येत आहे: -

२.१. सदर प्रकल्पासाठी कार्यान्वयन यंत्रणा नाशिक महानगरपालिका राहील.

२.२. सदर प्रकल्पास विहित तांत्रिक मान्यतेबाबत आवश्यक ती कार्यवाही आयुक्त, नाशिक महानगरपालिका यांनी करावी.

२.३. सार्वजनिक खाजगी भागीदारी (PPP-HAM Model) तत्वाच्या अनुषंगाने केंद्र व राज्य शासनाच्या मार्गदर्शक सुचना व त्या संबंधी वेळोवेळी निर्गमित करण्यात येणारे शासन निर्णय, परिपत्रक व सूचना यानुसार सदर प्रकल्पाची अंमलबजावणी करणे कार्यान्वयन यंत्रणेस बंधनकारक राहील.

२.४. सदर प्रकल्पाच्या तांत्रिक मान्यतेमधील नमूद केलेल्या सर्व अटी व शर्तीची पूर्तता करणे कार्यान्वयन यंत्रणेवर बंधनकारक राहील.

२.५. सदर प्रकल्पाच्या निविदा कागदपत्रांमध्ये नमूद केलेल्या कार्यपध्दतीनुसार सदर प्रकल्पाची निविदा प्रक्रिया व अंमलबजावणी विहित कालावधीमध्ये पूर्ण करणे नाशिक महानगरपालिकेवर बंधनकारक राहील.

२.६. सदर प्रकल्पासाठी प्रकल्पाच्या प्रगतीनुसार व निधीच्या उपलब्धतेनुसार नाशिक कुंभमेळ्यासाठी उपलब्ध असलेल्या तरतूदीमधून शासनाकडून निधी वितरीत केला जाईल.

२.७. सदर प्रकल्पासाठी वितरीत करण्यात येणारा निधी हा मलनि:स्सारण प्रकल्पांच्या अनुषंगाने विविध केंद्र व राज्य योजनांच्या वेळोवेळी निर्गमित करण्यात येणाऱ्या कार्यात्मक साध्यांवर (Functional Outcome) आधारित असणार आहे. तसेच, सदर कार्यात्मक परिणामाची पूर्तता न झाल्यास सदर प्रकल्पास निधी वितरीत करण्यात येणार नाही. सदर बाबींची पूर्तता करण्याची संपूर्ण जबाबदारी आयुक्त, नाशिक महानगरपालिका यांची राहील.

२.८. सदर प्रकल्पासाठी शासनाच्या हिश्याचा प्रथम हप्त्याचा निधी कार्यादेश निर्गमित केल्यानंतर नाशिक महानगरपालिकेस वितरीत करण्यात येईल. त्यानुसार प्रचलित शासन योजनेतील निकषानुसार मलनि:स्सारण प्रकल्पांच्या अनुषंगाने नमूद कार्यात्मक साध्यांची पूर्तता केल्यानंतर पुढील हप्त्याचा निधी वितरीत करण्यात येईल.

२.९. सदर प्रकल्पासाठी उपलब्ध झालेल्या निधीमधून संबंधित कंत्राटदारास स्विकृत निविदा रकमेच्या १० टक्के मोबिलायझेशन ॲडव्हान्स (Mobilisation Advarice) देण्याबाबतची कार्यवाही अनुज्ञता तपासून नाशिक महानगरपालिकेने करावी.

२.१०. अभियानाच्या वित्तिय आकृतीबंधानुसार राज्य शासनाने वितरीत केलेल्या निधीच्या प्रमाणात सदर प्रकल्पाच्या इतर भागधारकांनी त्यांच्या हिश्याचा निधी उभा करून सदर खर्चाचे उपयोगिता प्रमाणपत्र शासनास सादर करणे नाशिक महानगरपालिकेवर बंधनकारक असणार आहे.

२.११. सदर प्रकल्पासाठी निधी वितरीत करताना दिलेल्या सूचनांनुसार, सदर प्रकल्पासाठी राज्य शासनाने वितरीत निधीच्या प्रमाणात कंत्राटदाराने निधी उभारणे अनिवार्य राहील. सदर प्रकल्पासाठी वितरीत केलेला निधी त्याच प्रकल्पासाठी वापरणे बंधनकारक असून त्याचा वापर इतर प्रयोजनार्थ केल्यास सदर बाब ही गंभीर वित्तिय अनियमितता समजण्यात येईल.

२.१२. राज्य शासनामार्फत नागरी स्थानिक स्वराज्य संस्थेसाठी प्रकल्प मंजूर झाल्यानंतर, मूळ प्रकल्प किंमतीमध्ये पाणीपुरवठा व स्वच्छता विभागाच्या शासन निर्णय क्र.ग्रापाघो-२०२१/प्र.क्र.१२२/पापु-०६, दिनांक २९ जून, २०२२ मध्ये नमुद कारणा व्यतिरिक्त वाढ झाल्यास त्याची संपूर्ण जबाबदारी संबंधित कार्यान्वयन यंत्रणा व संबंधित कंत्राटदार यांची राहील. राज्य शासनामार्फत त्या करिता कोणतेही वाढीव अनुदान उपलब्ध केले जाणार नाही.

२.१३. सदर प्रकल्पाची अंमलबजावणी विहित कालावधीत पूर्ण करण्याची सर्वस्वीजबाबदारी ही नाशिक महानगरपालिकेची राहील.

२.१४. प्रकल्पाचे काम सुरु झाल्यानंतर प्रकल्प व्यवस्थापक सल्लागाराने कामाची गुणवत्ता व देयके प्रमाणित केल्यानंतर उपलब्ध निधीच्या मर्यादेत कामाची देयके १५ दिवसांत संबंधित कंत्राटदारास देण्याची जबाबदारी संबंधित कार्यान्वयन यंत्रणेची राहील.

२.१५. सदर प्रकल्पासाठी प्रकल्प व्यवस्थापन सल्लागार विहित निकषांनुसार नेमल्याबाबत नाशिक महानगरपालिकेने नियमोचित कार्यवाही करणे आवश्यक राहील.

२.१६. सदर प्रकल्पासाठी आवश्यक परवानग्या घेऊन व प्रकल्पातील उपांगाच्या जागा महानगरपालिकेच्या नावावर व ताब्यात असल्याची खातरजमा करून व प्रकल्प राबविण्यासाठी आवश्यक इतर तांत्रिक बाबींची पूर्तता झाल्याची खातरजमा आयुक्त, नाशिक महानगरपालिका यांनी करावी.

२.१७. नाशिक महानगरपालिकेस यापूर्वी युआयडीएसएसएमटी / अमृत अथवा इतर कोणत्याही योजनेंतर्गत मंजुर करण्यात आलेल्या प्रकल्पातील उपांगे व या प्रकल्पातील उपांगे यामध्ये व्दिरुक्ती (Duplication) होत नसल्याची खातरजमा करण्याची जबाबदारी आयुक्त, नाशिक महानगरपालिका व सदर प्रकल्पाच्या प्रकल्प व्यवस्थापन सल्लागार यांची राहील.

३. मोठ्या मलनि:स्सारण प्रकल्पाबाबतच्या प्रचलित शासन योजनेतील निकष/मार्गदर्शक सुचना सदर मलनि:स्सारण प्रकल्पास लागू राहतील.

उपरोक्त सर्व अटीशर्तीची पुर्तता व पालन करणे नाशिक महानगरपालिकेस बंधनकारक आहे.

Revised Financial Model

नाशिक महानगरपालिकेने विषयाधिन कामाकरीता निविदा सुचना क्र. ०३/२०२४-२५ दि. ०५/०४/२०२५ अन्वये ई-निविदा मागवली होती. ज्यामध्ये प्रकल्प खर्चाच्या संदर्भात गुंतवणुकीचे प्रमाण मा. महाराष्ट्र शासनाकडून ६०% आणि कंत्राटदाराकडून ४०% असे नमूद केले होते. त्यानुसार, १९/०४/२०२५ रोजी संभाव्य बोलीदाराने तांत्रिक व आर्थिक बोली सादर केली होती.

मनपाने विषयाधिन प्रकल्पासाठी मा. महाराष्ट्र शासनाकडे दि. ९ मे २०२५ रोजी सविस्तर प्रस्ताव सादर केला होता. दि. ९ जून २०२५ रोजीच्या मा. शासन निर्णयाद्वारे कंत्राटदाराने सादर केलेल्या आर्थिक बोलीनुसार प्रकल्प खर्चाच्या ७०% (र.रु १४८२.९५ कोटी) म्हणजेच र.रु. १०३८.०७ कोटी अनुज्ञेय अनुदान मंजूर करण्यात आलेले आहे.

या संदर्भात, सल्लागार M/s. Blue Stream infrastructure Development Consultant Pvt. Ltd. यांना उपरोक्त मान्यतेनुसार सुधारित आर्थिक मॉडेल सादर करण्याची आणि सुधारित अनुदानानुसार Draft Connession

महानगरपालिका सचिवालय

नाशिक महानगरपालिका, नाशिक

महानगरपालिका महासभा ठराव

सभा क्र. : ०३

विषय क्र. : ११८ ठराव क्र. : ११८ दिनांक : १२/०६/२०२५

Agreement मधील तद्अनुषंगीक कलमांमध्ये संबंधित सुधारणा प्रस्तावित करणेबाबत संदर्भ क्र.२४ पत्र क्र.जा.क्र./मनपा/साआअवि(मलनिः) ३२२/२०२५दि. १०/०६/२०२५ अन्वये कळविण्यात आलेले आहे. त्यानुसार सल्लागार M/s. Blue Stream Infrastructure Development Consultant Pvt. Ltd. यांनी त्यांचे दि. १०/०६/२०२५ रोजीच्या पत्रानुसार खालीलप्रमाणे प्रस्ताव सादर करण्यात आलेला आहे.

Revised Financial Model – Nashik Project on Hybrid Annuity Model (HAM)

Project Cost		Rs. Cr
EPC Cost		१४३२.००
Int During Construction (IDC)		४६.५०
Revised Project Cost		१४७८.५०
Escalation during Construction		११३.३०
Revised Gross Project Cost		१५९१.८०

Payment to Concessionaire		
Construction Support (To be paid during Const.)	१०३८	Rs Cr
Balance Completion Cost (To be paid during O & M)	५५३	Rs Cr
No of Capital Annuity (equal)	२५	
Capital Annuity per year	२२.१३	Rs Cr
Interest on Balance Completion Cost (SBI MCLR + ३%)	१२%	
O & M Annuity (as quoted)	४६.६१	Rs Cr
Means of Finance		Rs. Cr
Grant/Construction Support (W.R.T. Rs. १५९१ Cr.)		१०३८.०७
Debt		३८७
Equity		१६६
Total		१५९१

Price Bid (If Quoted)	Rs. Cr
Bid Project Cost (To be paid along with Escalation)	१४७८.५०
O&M Annuity (To be paid along with Escalation)	४६.६१
Power Cost (To be paid at actual)	६२.४१

Project Timelines	
Concession Period (yrs)	२७
Construction Period (yrs)	२
Operation Period (yrs)	२५
No of Working Days	३६५

Interest on Debt (p.a) SBI MCLR+३%	१२%

O&M Cost per year (Rs Cr)	४६.६१
Escalation on O&M cost per year	५.००%

Year	१	२		Total
Capital expenditure	५०%	५०%		१००%
EPC	७१५.७५	७१५.७५		१४३१.५०
IDC	११.६२	३४.८५		४६.४७
Bid Project Cost	७२७.३७	७५०.६०		१४७७.९७
Escalation during Construction	३६.३७	७६.९४		११३.३१
Adjusted Bid Project Cost	७६३.७४	८२७.५४		१५९१.२७
Construction Support	४९८.२२	५३९.८५		१०३८.०७

महानगरपालिका सचिवालय

नाशिक महानगरपालिका, नाशिक

महानगरपालिका महासभा ठराव

सभा क्र. : ०३

विषय क्र. : ११८ ठराव क्र. : ११८ दिनांक : १२/०६/२०२५

Capital Annuity Schedule

Year	Opening Balance	Capital Annuity	Closing Balance	Interest on Balance Completion Cost	Total Capex Annuity incl interest
1					
2					
3	553.20	22.13	531.08	65.06	87.18
4	531.08	22.13	508.95	62.40	84.53
5	508.95	22.13	486.82	59.75	81.87
6	486.82	22.13	464.69	57.09	79.22
7	464.69	22.13	442.56	54.44	76.56
8	442.56	22.13	420.44	51.78	73.91
9	420.44	22.13	398.31	49.12	71.25
10	398.31	22.13	376.18	46.47	68.60
11	376.18	22.13	354.05	43.81	65.94
12	354.05	22.13	331.92	41.16	63.29
13	331.92	22.13	309.79	38.50	60.63
14	309.79	22.13	287.67	35.85	57.98
15	287.67	22.13	265.54	33.19	55.32
16	265.54	22.13	243.41	30.54	52.67
17	243.41	22.13	221.28	27.88	50.01
18	221.28	22.13	199.15	25.23	47.35
19	199.15	22.13	177.03	22.57	44.70
20	177.03	22.13	154.90	19.92	42.04
21	154.90	22.13	132.77	17.26	39.39
22	132.77	22.13	110.64	14.60	36.73
23	110.64	22.13	88.51	11.95	34.08
24	88.51	22.13	66.38	9.29	31.42
25	66.38	22.13	44.26	6.64	28.77
26	44.26	22.13	22.13	3.98	26.11
27	22.13	22.13	0.00	1.33	23.46

महानगरपालिका सचिवालय

नाशिक महानगरपालिका, नाशिक

महानगरपालिका महासभा ठराव

सभा क्र. : ०३

विषय क्र. : ११८ ठराव क्र. : ११८ दिनांक : १२ / ०६ / २०२५

Cash Flow

Year	Cash Inflows: Capital Annuity	Interest on Capital Annuity	O&M Annuity	Revenue (A)	Cash Outflows: Capital Expenditure (Exc. IDC & Grant)	O&M Expenses	Tax	(B)	Net Cashflows (A-B)
1					253.89		0.00	**253.89**	**-253.89**
2					252.84		0.00	**252.8 4**	**-252.84**
3	22.13	65.06	51.39	**138.57**		51.39	5.07	**56.46**	**82.12**
4	22.13	62.40	53.96	**138.49**		53.96	5.18	**59.14**	**79.35**
5	22.13	59.75	56.65	**138.53**		56.65	5.29	**61.95**	**76.58**
6	22.13	57.09	59.49	**138.71**		59.49	5.40	**64.89**	**73.82**
7	22.13	54.44	62.46	**139.03**		62.46	5.51	**67.98**	**71.05**
8	22.13	51.78	65.58	**139.49**		65.58	5.63	**71.21**	**68.28**
9	22.13	49.12	68.86	**140.12**		68.86	5.74	**74.60**	**65.52**
10	22.13	46.47	72.31	**140.90**		72.31	5.85	**78.16**	**62.75**
11	22.13	43.81	75.92	**141.86**		75.92	5.96	**81.88**	**59.98**
12	22.13	41.16	79.72	**143.01**		79.72	6.07	**85.79**	**57.22**
13	22.13	38.50	83.70	**144.34**		83.70	6.18	**89.89**	**54.45**
14	22.13	35.85	87.89	**145.87**		87.89	6.29	**94.18**	**51.68**
15	22.13	33.19	92.28	**147.61**		92.28	6.41	**98.69**	**48.92**
16	22.13	30.54	96.90	**149.56**		96.90	6.52	**103.42**	**46.15**
17	22.13	27.88	101.74	**151.75**		101.74	6.63	**108.37**	**43.38**
18	22.13	25.23	106.83	**154.19**		106.83	6.35	**113.18**	**41.00**
19	22.13	22.57	112.17	**156.87**		112.17	5.68	**117.85**	**39.02**
20	22.13	19.92	117.78	**159.82**		117.78	5.01	**122.79**	**37.03**
21	22.13	17.26	123.67	**163.06**		123.67	4.34	**128.01**	**35.04**
22	22.13	14.60	129.85	**166.59**		129.85	3.68	**133.53**	**33.06**
23	22.13	11.95	136.35	**170.42**		136.35	3.01	**139.35**	**31.07**
24	22.13	9.29	143.16	**174.59**		143.16	2.34	**145.50**	**29.08**
25	22.13	6.64	150.32	**179.09**		150.32	1.67	**151.99**	**27.10**
26	22.13	3.98	157.84	**183.95**		157.84	1.00	**158.84**	**25.11**
27	22.13	1.33	165.73	**189.19**		165.73	0.33	**166.06**	**23.12**

महानगरपालिका सचिवालय

नाशिक महानगरपालिका, नाशिक

महानगरपालिका महासभा ठराव

सभा क्र. :०३

विषय क्र. : ११८ ठराव क्र. : ११८ दिनांक : १२ /०६ /२०२५

Debt Schedule

Year	Opening	Addition	Repayment	Closing		Interest	IDC	Interest paid
1	0.00	193.62	0.00	193.62		11.62	11.62	0.00
2	193.62	193.62	0.00	387.24		34.85	34.85	0.00
3	387.24		25.82	361.43		44.92		44.92
4	361.43		25.82	335.61		41.82		41.82
5	335.61		25.82	309.79		38.72		38.72
6	309.79		25.82	283.98		35.63		35.63
7	283.98		25.82	258.16		32.53		32.53
8	258.16		25.82	232.35		29.43		29.43
9	232.35		25.82	206.53		26.33		26.33
10	206.53		25.82	180.71		23.23		23.23
11	180.71		25.82	154.90		20.14		20.14
12	154.90		25.82	129.08		17.04		17.04
13	129.08		25.82	103.26		13.94		13.94
14	103.26		25.82	77.45		10.84		10.84
15	77.45		25.82	51.63		7.74		7.74
16	51.63		25.82	25.82		4.65		4.65
17	25.82		25.82	0.00		1.55		1.55
18	0.00			0.00		0.00		0.00
19	0.00			0.00		0.00		0.00
20	0.00			0.00		0.00		0.00
21	0.00			0.00		0.00		0.00
22	0.00			0.00		0.00		0.00
23	0.00			0.00		0.00		0.00
24	0.00			0.00		0.00		0.00
25	0.00			0.00		0.00		0.00
26	0.00			0.00		0.00		0.00
27	0.00			0.00		0.00		0.00

महानगरपालिका सचिवालय

नाशिक महानगरपालिका, नाशिक

महानगरपालिका महासभा ठराव

सभा क्र. : ०३

विषय क्र. : ११८ ठराव क्र. : ११८ दिनांक : १२/०६/२०२५

Tax Calculations

Tax Rate 25.17%

Year	EBIDTA (Revenue-op expen)	Depreciation	Interest	PBT	Loss carried forward for the year	Loss adjusted for the year	Loss carried forward (cumulative)	Taxable income after carried forward losses	Tax
1	0.00		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	**0.00**
2	0.00		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	**0.00**
3	87.18	22.13	44.92	20.14	0.00	0.00	0.00	20.14	**5.07**
4	84.53	22.13	41.82	20.58	0.00	0.00	0.00	20.58	**5.18**
5	81.87	22.13	38.72	21.02	0.00	0.00	0.00	21.02	**5.29**
6	79.22	22.13	35.63	21.46	0.00	0.00	0.00	21.46	**5.40**
7	76.56	22.13	32.53	21.91	0.00	0.00	0.00	21.91	**5.51**
8	73.91	22.13	29.43	22.35	0.00	0.00	0.00	22.35	**5.63**
9	71.25	22.13	26.33	22.79	0.00	0.00	0.00	22.79	**5.74**
10	68.60	22.13	23.23	23.23	0.00	0.00	0.00	23.23	**5.85**
11	65.94	22.13	20.14	23.68	0.00	0.00	0.00	23.68	**5.96**
12	63.29	22.13	17.04	24.12	0.00	0.00	0.00	24.12	**6.07**
13	60.63	22.13	13.94	24.56	0.00	0.00	0.00	24.56	**6.18**
14	57.98	22.13	10.84	25.00	0.00	0.00	0.00	25.00	**6.29**
15	55.32	22.13	7.74	25.45	0.00	0.00	0.00	25.45	**6.41**
16	52.67	22.13	4.65	25.89	0.00	0.00	0.00	25.89	**6.52**
17	50.01	22.13	1.55	26.33	0.00	0.00	0.00	26.33	**6.63**
18	47.35	22.13	0.00	25.23	0.00	0.00	0.00	25.23	**6.35**
19	44.70	22.13	0.00	22.57	0.00	0.00	0.00	22.57	**5.68**
20	42.04	22.13	0.00	19.92	0.00	0.00	0.00	19.92	**5.01**
21	39.39	22.13	0.00	17.26	0.00	0.00	0.00	17.26	**4.34**
22	36.73	22.13	0.00	14.60	0.00	0.00	0.00	14.60	**3.68**
23	34.08	22.13	0.00	11.95	0.00	0.00	0.00	11.95	**3.01**
24	31.42	22.13	0.00	9.29	0.00	0.00	0.00	9.29	**2.34**
25	28.77	22.13	0.00	6.64	0.00	0.00	0.00	6.64	**1.67**
26	26.11	22.13	0.00	3.98	0.00	0.00	0.00	3.98	**1.00**
27	23.46	22.13	0.00	1.33	0.00	0.00	0.00	1.33	**0.33**

148

कामाचे न्युनतम दर असलेले कंत्राटदार M/s. Vishwaraj Enviroment Pvt. Ltd. Mumbai यांना मा. शासनाने शासन निर्णयात निर्धारित केलेल्या सुधारित आर्थिक आकृतीबंधानुसार प्रकल्पाची किंमत सुधारित करणेबाबत मलनि:स्सारण विभागाचे संदर्भ क्र. २६ चे पत्र जा.क्र./मनपा/साआअवि (मलनि:) /३२६/२०२५ दि. ११/०६/२०२५ नुसार कळविण्यात आलेले आहे. त्यानुसार कंत्राटदार यांनी दि. १२/०६/२०२५ रोजीचे पत्रानुसार प्रकल्पाची यापुर्वी सादर करण्यात आलेली प्रकल्प किंमत र.रु.१४८२.९५ कोटी (Capex) ऐवजी र.रु.१४७५.५५ कोटी (Capex) याप्रमाणे सुधारित आर्थिक देकार (This reduction shall be propotinately applied across the Capex line items on a pro-rata basis in the financial proposal while all other items and conditions remain unchange) स्विकारणेबाबत कळविलेले आहे. सादर करणेत आलेला आर्थिक देकार किंमत ही सल्लागार यांनी सादर केलेल्या Financial Model पेक्षा कमी असल्याने स्विकारणेस हरकत नाही. आदेशार्थ सादर.

वरीलप्रमाणे कंत्राटदार M/s. Vishvaraj Enviroment Pvt. Ltd. Mumbai यांनी सादर केलेले सुधारित आर्थिक देकारानुसार संदर्भ क्र. २१ मा. शासनाकडील शासन निर्णय क्र. नामपा-२०२५ प्र.क्र.१६१/नवि-२५ दि.०९/०६/२०२५ नुसार प्राप्त होणारी र.रु.१०३८.०७ कोटी अनुज्ञेय अनुदान विचारात घेता कंत्राटदारामार्फत उभारावी लागणारी रक्कम खालीलप्रमाण नमुद करणेत येत आहे.

(र.रु. कोटीमध्ये)

नागरी स्थानिक स्वराज्य संस्थेचे नाव	प्रकल्प किंमत	कंत्राटदाराने सादर केलेली सुधारित प्रकल्प किंमत	राज्य शासनामार्फत अनुज्ञेय अनुदान (प्रकल्प किंमतीच्या ७०%)	कंत्राटदाराने उभारवायाची रक्कम (सुधारीत प्रकल्प किंमतीच्या सुमारे ३०%)
१	२	३	४	५= (३-४)
नाशिक महानगरपालिका	१४८२.९५ (Excluding Escalation)	१४७५.५५ (Excluding Escalation)	१०३८.०७	४३७.४८ (Excluding Escalation)

सदर कामास मा. शासनाची प्रशासकीय मंजुरी मिळाली असून त्यानुसार मा. राज्य शासनामार्फत अनुज्ञेय वित्तीय अनुदान प्रकल्प किमतीच्या ७० टक्के या प्रमाणानुसार र.रु. १०३८.०७ कोटी यांस मान्यता प्रदान करण्यात आलेली आहे. तसेच सदरचा निधी शासनाकडील नाशिक कुंभमेळासाठी उपलब्ध असलेल्या सिंहस्थ निधी मधून करणे कामी मान्यता प्रदान करण्यात आलेली आहे. PPP-HAM Model अंतर्गत सल्लागार यांनी सादर केलेल्या (Financial Model) नुसार वित्तीय उर्वरित रक्कम पात्र कंत्राटदार यांच्यामार्फत उभारायची आहे. सदर कंत्राटदाराने प्रकल्पासाठी उभारलेली रक्कम वित्तीय संस्थेंकडुन कर्जाऊ आणि भाग भांडवल स्वरूपात प्राप्त करण्यात येणार आहे. सदर कंत्राटदाराला काम पूर्ण झाल्यानंतर व देखभाल दुरुस्तीचा कालावधी सुरू झाल्यापासून (COD- Commercial Operation Date) मुद्दल २५ सामान हप्त्यामध्ये व त्यावरील व्याज तिमाही (quarterly) पद्धतीने देय असणार आहे सदर प्रकल्पाचा खर्च परतफेड कालावधी एकूण २५ वर्षे असुन कंत्राटदार यांनी सादर करण्यात आलेल्या आर्थिक देकारानुसार (Cost of Project excluding Escalation & Excluding Cost of Electricity/Cost of Power) एकूण खर्च पुढीलप्रमाणे-

अ.क्र	खर्चाचा तपशील (Excluding Escalation)	र.रु. कोटीत
१.	प्रकल्पाची भांडवली (Including IDC) (Interest During Construction)	१४७५.५५
२.	प्रकल्पाची O & M खर्च (२५ वर्षे कालावधी करिता)	११५०.००
	एकुण खर्च	२६२५.५५

वरीलप्रमाणे सदर प्रकल्पाला २५ वर्षे कालावधीकरीता र.रु. २६२५.५५ कोटी (Cost of Project excluding Escalation & Excluding Cost of Electricity/Cost of Power) खर्च अपेक्षित आहे.

सदर खर्चापैकी शासनाकडुन प्रकल्प उभारणी करीता भांडवल कामांच्या ७०% अनुज्ञेय अनुदान र.रु. १०३८.०७ कोटी इतके प्राप्त होणार आहे. उर्वरीत खर्चाची रक्कम नाशिक महापालिकेला पुढील २५ वर्ष कालावधी करीता Escalation आणि व्याजासह कंत्राटदार यांना अदा करावे लागणार आहे. सदरचा खर्च मनपा मार्फत अदा करतांना सल्लागार यांनी सादर केलेल्या वित्तीय आकृती बंधा नुसार (Financial Model) नुसार पहील्या २ वर्षा करीता कंत्राटदार यांना कामाच्या प्रगतीनुसार शासनाकडील प्राप्त अनुदानातून निविदा अटीशर्ती प्रमाणे देयक अदा करावे लागणार आहे.

सभा क्र. : ०३

विषय क्र. : ११८ ठराव क्र. : ११८ दिनांक : १२ / ०६ / २०२५

निविदा अटी शर्तीनुसार प्रकल्पाची एकुण किंमत ही कंत्राटदार यांनी सादर करण्यात आलेला आर्थिक देकार अधिक Cost of Escalation during construction यानुसार प्रति तिमाही (Milestone) प्रमाणे काढण्यात येईल व कामाचा एकुण भांडवली खर्च काम पुर्णत्वाचे दिनांकास (COD) निर्धारित करणेत येईल. काम पूर्ण झाले नंतर व देखभाल दुरुस्ती कालावधी सुरु झाल्यापासुन (COD -Commercial Operation Date) कंत्राटदार यांच्या हिस्याची रक्कम व भाग भांडवल (Capital Annuity) व्याजासह आणि प्रकल्पाचे पुढील २५ वर्ष कालावधी करीता देखभाल व दुरुस्ती (Operation & Maintenance) खर्च (Including Price Escalation) देयक प्रती तिमाही (Quarterly) अदा करावे लागणार आहे. सल्लागार यांनी दिलेल्या वित्तीय मॉडेलनुसार सदरचा खर्च हा प्रारुप स्वरुपात आहे. प्रत्यक्ष काम पुर्ण झालेनंतर सदरच्या खर्चाची फेरगणना करण्यात येईल. तसेच SBI च्या MCLR दर + ३% यानुसार येणाऱ्या रक्कमेप्रमाणे व्याजाची रक्कम फेरगणना करणे आवश्यक राहील. त्याबाबतचा खर्चाचा आर्थिक वर्षनिहाय प्रारुप तपशिल पुढीलप्रमाणे आहे.

अ.क्र.	आर्थिक वर्ष	तपशील (र.रु. कोटी)				एकुण (र.रु. कोटी)
		Govt. Funding	Capital Annuity	Interest on Capital Annuity	Operation and Maintaince Annuity with Escalation	
१	२०२५-२६	४९८.२२			०.००	४९८.२२
२	२०२६-२७	५३९.८५			०.००	५३९.८५
३	२०२७-२८		२२.१३	६५.०६	५१.३९	१३८.५८
४	२०२८-२९		२२.१३	६२.४०	५३.९६	१३८.४९
५	२०२९-३०		२२.१३	५९.७५	५६.६५	१३८.५३
६	२०३०-३१		२२.१३	५७.०९	५९.४९	१३८.७१
७	२०३१-३२		२२.१३	५४.४४	६२.४६	१३९.०३
८	२०३२-३३		२२.१३	५१.७८	६५.५८	१३९.४९
९	२०३३-३४		२२.१३	४९.१२	६८.८६	१४०.११
१०	२०३४-३५		२२.१३	४६.४७	७२.३१	१४०.९१
११	२०३५-३६		२२.१३	४३.८१	७५.९२	१४१.८६
१२	२०३६-३७		२२.१३	४१.१६	७९.७२	१४३.०१
१३	२०३७-३८		२२.१३	३८.५०	८३.७०	१४४.३३
१४	२०३८-३९		२२.१३	३५.८५	८७.८९	१४५.८७
१५	२०३९-४०		२२.१३	३३.१९	९२.२८	१४७.६०
१६	२०४०-४१		२२.१३	३०.५४	९६.९०	१४९.५७
१७	२०४१-४२		२२.१३	२७.८८	१०१.७४	१५१.७५
१८	२०४२-४३		२२.१३	२५.२३	१०६.८३	१५४.१९
१९	२०४३-४४		२२.१३	२२.५७	११२.१७	१५६.८७
२०	२०४४-४५		२२.१३	१९.९२	११७.७८	१५९.८३
२१	२०४५-४६		२२.१३	१७.२६	१२३.६७	१६३.०६
२२	२०४६-४७		२२.१३	१४.६०	१२९.८५	१६६.५८
२३	२०४७-४८		२२.१३	११.९५	१३६.३५	१७०.४३
२४	२०४८-४९		२२.१३	९.२९	१४३.१६	१७४.५८
२५	२०४९-५०		२२.१३	६.६४	१५०.३२	१७९.०९
२६	२०५०-५१		२२.१३	३.९८	१५७.८४	१८३.९५
२७	२०५१-५२		२२.१३	१.३३	१६५.७३	१८९.१९
	एकुण	१०३८.०७	५५३.२५	८२९.८१	२४५२.५५	४८७३.६८

टिप - Cost of Power / Cost of Electricity at actual is to be borne by NMC.

उपरोक्त तक्त्यानुसार मा. महाराष्ट्र शासन व नाशिक महानगरपालिकेस २७ वर्षे कालावधीकरीता येणारा खर्चाचा गोषवारा खालीलप्रमाणे-

अ.क्र	तपशील	र.रु. कोटी	र.रु.कोटी
I	GoM Funding – A		१०३८.०७
१.	Construction Support tobe paid during Construction	१०३८.०७	
II	NMC Funding § B		३८३५.६१
१.	Total Capital Annuity	५५३.२५	
२.	Total Probable Cost of Interest on Capital Annuity	८२९.८१	
३.	Total Cost of O & M Annuity	२४५२.५५	
III	I + II		४८७३.६८

टिप-: सदर प्रकल्प कार्यरत ठेवणेकरीता लागणारे विद्युत शुल्क नाशिक महानगरपालिकेमार्फत निविदा अटी शर्ती नुसार MSEDCL यांना प्रदान करणे आवश्यक व क्रमप्राप्त आहे. सल्लागार M/s. Blue Stream Infrastructure Development Consultant Pvt. Ltd. यांनी दि. १०/०६/२०२५ रोजी सादर करण्यात आलेल्या सुधारित Financial Model नुसार विद्यमान MSEDCL यांचे दरपत्रकानुसार विषयांकीत प्रकल्प कार्यरत ठेवणेकरीता विद्युत वापराचे वार्षिक शुल्क र.रु. ६२.४१ कोटी इतके निर्धारित करणेत आलेले आहे. MSEDCL यांचे मार्फत पुढील २७ वर्षात विजेचे प्रति युनित वापराचे दर पत्रकानुसार विद्युत वापराचे शुल्क यामध्ये वाढ/घट संभवते. त्यानुसार प्रत्यक्ष विज वापराचे देयकाचे रक्कमेनुसार देयके MSEDCL यांना अदा करणे नाशिक महानगरपालिकेस बंधनकारक राहील.

सदर प्रकल्पासाठी लागणाऱ्या खर्चाचे उपरोक्त नमुद विवरणानुसार लागणारा खर्च अदा करणे कामी प्रतिवर्षी मनपामार्फत कंत्राटदारास देय असणारी रक्कमेची तरतूद नाशिक महानगरपालिकेच्या त्या त्या आर्थिक वर्षाच्या अंदाजपत्रकात करणे आवश्यक व क्रमप्राप्त राहील. उपरोक्तप्रमाणे महसुली व भांडवली खर्चाची तरतुद करणेकरीता महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियमातील तरतुदीनुसार महसुल वाढीकरीता नाशिक महानगरपालिकेस नव्याने कर आकारणीसह आवश्यक उपाय योजना करणे आवश्यक व क्रमप्राप्त राहील.

<u>परवानगी शुल्क तरतुद</u>

सदर कामात कुसुमाग्रज उद्यान येथील प्रस्तावित SPS पासुन तपोवन STP पर्यंत रायझिंग मेन लाईन टाकावयाची प्रस्तावित आहे. त्यासाठी औरंगाबाद नाका या ठिकाणी राष्ट्रीय महामार्ग क्र. ०३ चे रस्ता क्रॉसिंग Horizontal Directional Drilling (HDD) पध्दतीने करावे लागणार आहे. त्यासाठी राष्ट्रीय महामार्ग विभागाची परवानगी घ्यावी लागणार असुन त्यासाठी आवश्यक असणारे शुल्क भरणेकामी नाशिक महानगरपालिकेच्या सन २०२५-२०२६ च्या सुधारित अंदाजपत्रकात "PPP-HAM Model अंर्तगत मलनि:स्सारण केंद्र बांधणे§मनपा हिस्सा" या नावाने नवीन लेखाशिर्ष तयार करुन त्या लेखाशिर्षामध्ये आवश्यक तरतुद करावी लागणार आहे.

सदर कामात सद्य: स्थितीतील प्रस्तवानुसार दोन ठिकाणी नाशिक डावा तट कालवा रायझिंग मेन लाईन टाकणेकरीता क्रॉस करावा लागणार आहे. त्यासाठी नाशिक पाटबंधारे विभागाची परावनगी घेणे आवश्यक आहे. तसेच सदर कामात नंदीनी गोदावरी संगम याठिकाणी बंधारा बांधुन नंदीनी नदीमध्ये प्रवाहीत असणारे सांडपाणी प्रस्तावित SPS कडे वळविले जाणार आहे. नंदीनी नदीवर बंधारा बांधणेकरीता पाटबंधारे विभागाची परवानगी घेणे आवश्यक आहे. कॅनॉल क्रॉसिंगची परवानगी घेणे व नंदीनी गोदावरी संगमावर बंधारा बांधणेसाठी परवानगीकरीता आवश्यक असणारे शुल्क भरणेकामी नाशिक महानगरपालिकेच्या सन २०२५-२०२६ च्या सुधारित अंदाजपत्रकात "PPP-HAM Model अंर्तगत मलनि:स्सारण केंद्र बांधणे§मनपा हिस्सा" या नावाने नवीन लेखाशिर्ष तयार करुन त्या लेखाशिर्षामध्ये आवश्यक तरतुद करावी लागणार आहे.

सदर कामात काम करतांना रायझिंग मेन लाईन टाकणे कामात तसेच STP प्रकल्प जागेच्या ठिकाणी प्रकल्प उभारणीच्या कामात अडचण होत असलेली झाडे वृक्ष प्राधिकरण समितीची मान्यता घेऊन काढावी लागणार आहे. सदर झाडे काढण्याकरीता उद्यान विभागाची परवानगी घेणे आवश्यक आहे. त्याकरीता उद्यान विभागाकडील वृक्षसंवर्धन करणे अंतर्गत शुल्क भरणा करावा लागतो. त्यासाठी आवश्यक असणारे शुल्क भरणेकामी नाशिक महानगरपालिकेच्या सन २०२५-२०२६ च्या सुधारित अंदाजपत्रकात "PPP-HAM Model अंर्तगत मलनि:स्सारण केंद्र बांधणे-मनपा हिस्सा" या नावाने नवीन लेखाशिर्ष तयार करुन त्या लेखाशिर्षामध्ये आवश्यक तरतुद करावी लागणार आहे.

सदर प्रकल्प राबवितांना आवश्यक विद्युत भाराकरीता MSEDCL यांचे अतिरिक्त परवाना शुल्क भरावे लागणार आहे. त्यानुसार नाशिक महानगरपालिकेच्या सन २०२५-२०२६ च्या सुधारित अंदाजपत्रकात "PPP-HAM Model अंर्तगत मलनि:स्सारण केंद्र बांधणे§मनपा हिस्सा" या नावाने नवीन लेखाशिर्ष तयार करुन त्या लेखाशिर्षामध्ये आवश्यक तरतुद करावी लागणार आहे.

Third Party Technical Audit Report.

मा. शासनाकडील शासन निर्णय क्र.संकीर्ण -२०१६/प्र.क्र. ३३५/नवि-३३ दि. २८/०३/२०१८ नुसार नागरी स्थानिक स्वराज्य संस्थाकडुन करण्यात येणाऱ्या विकास कामांच्या कर्जाची त्रयस्थ यंत्रणेकडून तांत्रिक लेखापरीक्षणाची व्यवस्था करणेबाबत निर्देश दिलेले आहेत. सदर प्रकल्पाकरीता याबाबत शासन निर्णयानुसार निवड केलेल्या नामांकीत अभियांत्रिकी संस्था/ शासकीय अभियांत्रिकी महाविद्यालये/ शासकीय तंत्रनिकेतन /नामांकीत अभियांत्रिकी महाविद्यालये/ शासकीय अभियांत्रिकी संस्था यांचेमार्फत तपासणी करणे आवश्यक आहे. सदर कामाचे मुळ प्राकलनात Third Party Techincal Audit या बाबीचा समावेश केलेला नाही.

सदर प्रकल्पाची किंमत तांत्रिक मंजुरी नुसार सुमारे र.रु.१४४४.१३ कोटी इतकी आहे. उपरोक्त शासन निर्णयानुसार त्रयस्थ संस्थेमार्फत करण्यात येणाऱ्या तांत्रिक लेखापरिक्षणाच्या फी चा दर रु.१५० कोटी पेक्षा जास्त किंमतीचे कामा करीता प्रकल्प किंमतीच्या ०.५० % नमुद केलेला आहे. त्यानुसार विषयाधिन कामाचे त्रयस्थ संस्थेमार्फत तांत्रिक लेखापरिक्षण करणेकरीता नाशिक महानगरपालिकेच्या सन २०२५-२०२६ च्या सुधारित अंदाजपत्रकात "PPP-HAM Model अंर्तगत मलनि:स्सारण केंद्र बांधणे§मनपा हिस्सा" या नावाने नवीन लेखाशिर्ष तयार करुन त्या लेखाशिर्षामध्ये आवश्यक तरतुद करावी लागणार आहे.

याप्रमाणे उपरोक्त प्रस्तावाबाबत खालीलप्रमाणे नमुद बाबींना मा. महासभेची प्रशासकीय मंजुरी मिळणेकामी प्रस्ताव सादर केला आहे.

१) नाशिक महानगरपालिकेच्या सन २०२५-२०२६ च्या सुधारित अंदाजपत्रकात "PPP-HAM Model अंर्तगत मलनि:स्सारण केंद्र बांधणे§मनपा हिस्सा" या नावाने नवीन लेखाशिर्ष तयार करुन खालील नमुद बाबींकरीता आवश्यक आर्थिक तरतुद करणे.

२) विषयाधीन काम सिंहस्थ कुंभमेळयाशी निगडीत असल्यामुळे कामाची तांत्रिक तपासणीसाठी लागणारे तपासणी शुल्क र. रु. १२.१३ कोटी (जीएसटी वगळून प्रकल्प किंमतीचे मुल्यावर) शुल्क माफ करणेबाबत सुट मिळणेकामीचा विनंती प्रस्ताव मा. शासनास सादर करण्यात येईल. मा. शासनाकडुन सदरचे शुल्क महानगरपालिकेमार्फत अदा करणेबाबत निर्देश प्राप्त झाल्यास र.रु. १२.१३ कोटी मजीप्रा विभागास अदा करणेसाठी नाशिक महानगरपालिकेच्या सन २०२५-२६ च्या सुधारित अंदाजपत्रकात त्यानुसार तरतुद करणे.

३) सल्लागार यांनी सादर करण्यात आलेला वित्तीय आकृतीबंध आणि निविदेत नमुद तरतुदीनुसार प्रकल्पाच्या खर्चाची अंदाजीत देय रक्कम तपशील पुढीलप्रमाणे आहे.

अ.क्र	तपशील	र.रु. कोटी	र.रु.कोटी
I	GoM Funding – A		१०३८.०७
१.	Construction Support tobe paid during Construction	१०३८.०७	
II	NMC Funding § B		३८३५.६१
१.	Total Capital Annuity	५५३.२५	
२.	Total Probable Cost of Interest on Capital Annuity	८२९.८१	
३.	Total Cost of O & M Annuity	२४५२.५५	
III	I + II		४८७३.६८

वरीलप्रमाणे प्रकल्पाचा २५ वर्षे कालावधीकरीता लागणारा विद्युत देयका व्यतिरिक्त सुमारे एकुण खर्च र.रु. ४८७३.६८ कोटी यांस मंजुरी.

महानगरपालिका सचिवालय

नाशिक महानगरपालिका, नाशिक

महानगरपालिका महासभा ठराव

सभा क्र. : ०३

विषय क्र. : ११८ ठराव क्र. : ११८ दिनांक : १२ /०६ /२०२५

४) कंत्राटदार यांनी सादर केलेल्या सुधारित आर्थिक देकार व निविदेतील तरतुदीनुसार भांडवली कामाची किंमत र.रु. १४७५.५५ कोटी (Capex+GST+ IDC) (Excluding Escalation during Construction Period) यांस मंजुरी.

५) कंत्राटदार यांनी सादर केलेल्या सुधारित आर्थिक देकार व निविदेतील तरतुदीनुसार महसुली खर्चाची पुढील २५ वर्षे कालावधीकरीता O & M Cost र.रु. ११५० कोटी (Excluding Escalation during O & M Period) यांस मंजुरी.

६) निविदेमधील Draft Connession Agreement (DCA) मधील प्रस्तावित बदल. (सोबत परिशिष्ठ -१ जोडले आहे.)

७) निविदेतील अटीशर्तीनुसार कंत्रांटदार M/s. Vishvaraj Enviroment Pvt. Ltd. Mumbai यांना भाववाढ फरकासह येणारी देयक रक्कमेची परिगणना करणेत येऊन भाववाढ फरकासह Capex Annuity व O & M Annuity चे देयक अदा करणे.

८) निविदेतील अटीशर्तीनुसार कंत्राटदार M/s. Vishvaraj Enviroment Pvt. Ltd. Mumbai यांना त्यांनी गुंतवणुक केलेल्या आर्थिक सहभागाच्या रक्कमेवर देय व्याजाची परीगणना करणेत येऊन Interest on Capital Annity सह देयक अदा करणे.

९) MSEDCL यांचे मार्फत पुढील २७ वर्षात विजेचे प्रति युनिट वापराचे दर पत्रकानुसार विद्युत वापराचे शुल्क यामध्ये वाढ/घट संभवते.त्यानुसार MSEDCL यांचे विद्युत देयकाचे रक्कमेनुसार देयक अदा करणे.

१०) औरंगाबाद नाका या ठिकाणी राष्ट्रीय महामार्ग क्र. ०३ चे रस्ता क्रॉसिंग Horizontal Directional Drilling (HDD) पध्दतीने करावे लागणार आहे. त्यासाठी राष्ट्रीय महामार्ग विभागाची परवानगी घ्यावी लागणार असुन त्यासाठी लागणारे सुमारे र.रु. १.०० कोटी आवश्यक परवाना शुल्क भरणे.

११) सदर कामात सद्य: स्थितीतील प्रस्तवानुसार दोन ठिकाणी नाशिक डावा तट कालवा रायझिंग मेन लाईन टाकणेकरीता क्रॉस करावा लागणार आहे. त्यासाठी नाशिक पाटबंधारे विभागाची परवानगी घेणे आवश्यक आहे. तसेच सदर कामात नंदीनी गोदावरी संगम याठिकाणी बंधारा बांधुन नंदीनी नदीमध्ये प्रवाहीत असणारे सांडपाणी प्रस्तावित SPS कडे वळविले जाणार आहे. नंदीनी नदीवर बंधारा बांधणेकरीता पाटबंधारे विभागाची परवानगी घेणे आवश्यक आहे. कॅनॉल क्रॉसिंगची परवानगी घेणे व नंदीनी गोदावरी संगमावर बंधारा बांधणे यासाठी लागणारे सुमारे र.रु. ०.२५ कोटी आवश्यक परवाना शुल्क भरणे.

१२) सदर कामात काम करतांना रायझिंग मेन लाईन टाकणे कामात तसेच STP प्रकल्प जागेच्या ठिकाणी प्रकल्प उभारणीच्या कामात अडचण होत असलेली झाडे वृक्ष प्राधिकरण समितीच्या मान्यतेने काढावी लागणार आहे. त्याकरीता उद्यान विभागाकडील वृक्ष निधी या सदरी परवानगी शुल्क सुमारे र.रु. ०.२५ कोटी भरणे.

१३) मा. शासनाकडील शासन निर्णय क्र.संकीर्ण -२०१६/प्र.क्र. ३३५/नवि-३३ दि. २८/०३/२०१८ नुसार नागरी स्थानिक स्वराज्य संस्थाकडुन करण्यात येणाऱ्या विकास कामांच्या कर्जाची त्रयस्थ यंत्रणेकडून तांत्रिक लेखापरीक्षणाची व्यवस्था करणेबाबत निर्देश दिलेले आहेत.उपरोक्त शासन निर्णयानुसार त्रयस्थ संस्थेमार्फत करण्यात येणाऱ्या तांत्रिक लेखापरिक्षणाच्या फी चा दर रु.१५० कोटी पेक्षा जास्त किंमतीचे कामा करीता प्रकल्प किंमतीच्या ०.५० % नमुद केलेला आहे. त्यानुसार विषयाधिन कामाचे त्रयस्थ संस्थेमार्फत तांत्रिक लेखापरिक्षण करणेकरीता सुमारे र.रु. ७.५० कोटी तरतुद करणे.

१४) सदरचा प्रकल्प हा नाशिक शहरातील मलनि: स्सारण व्यवस्थाबाबत अत्यंत महत्वकांक्षी प्रकल्प आहे. तसेच आगामी सिंहस्थ २०२७-२८ करीता उर्वरीत कालावधी विचारात घेता, विशिष्ट कालमर्यादेत प्रकल्प पुर्ण करणे आवश्यक असल्याने सदर प्रकल्पाकरीता विविध प्रकारच्या शासकीय / निमशासकीय विभागाकडील परवानग्या प्राप्त करणेकरीता आवश्यक ती कार्यवाही / मंजुरी देण्याचे अधिकार मा. आयुक्त, मनपा, नाशिक यांना देणेबाबत मान्यता.

१५) सदर कामाचे कंत्राटदार M/s. Vishvaraj Enviroment Pvt. Ltd. Mumbai, यांना मा स्थायी समितीचे मान्यते पश्चात कामाचे Letter of Award निर्गमित करणे.

१६) सदर कामाचे निविदेनुसार Concession Agreement उपरोक्त अ. क्र. ६ चे बदलानुसार तसेच सदर कामाबाबत निविदेनुसार असलेले इतर करारनामे प्रमाणित करणे.

१७) सदर प्रकल्पास शासकिय अनुदान प्राप्त असल्यामुळे PPP-HAM Model नुसार ESCROW ACCOUNT उघडणे बाबतची परवानगी व त्यांचे अटीशर्तीनुसार देयक अदा करणे.

१८) ESCROW ACCOUNT व शासनाकडुन मनपास GST व्दारे प्राप्त होणारे अनुदानाचे Account चे लिंकेज करणे करिता राज्यशासनाचे हमीपत्र प्राप्त करणे. त्यानुसार राजयशासनाने हमी द्यावी कि , जेव्हा NMC GST §संलग्न ESCROW ACCOUNT मधुन देयके अदा करण्यात अपयशी ठरेल , तेव्हा राज्य शासनाने आवश्यक व्यवस्थेव्दारे ही देयके अदा करावी.

१९) मा. शासनाचे प्रशासकिय मंजुरी आदेशानुसार कंत्राटदारास स्विकृत निविदा रकमेच्या १०% Mobilisation Advance देण्याची कार्यवाही निविदा अटीशर्ती प्रमाणे करणे.

२०) सदर कामाचे कंत्राटदार M/s. Vishvaraj Enviroment Pvt. Ltd. Mumbai, यांनी कामाचे Letter of Award नुसार पुर्तता केले पश्चात कामाचा कार्यादेश (Work Order) निर्गमित करणे.

- परिशिष्ठ -१ पुढील प्रमाणे.

DCA Amendments

Amendments to the Draft Concession Agreement clauses

The following pages detail out the changes in the corresponding clause

Sr No	Volume/Pg no/Ref No	Description	To be read as
Modifications in Draft Concession agreement			
1	Page 7 clause 1.1 (Capex Annuity)	**Capex Annuity** means the amount to be specified in the Concession Agreement, which is payable to the Concessionaire per quarter during the O&M Period, towards reimbursement of each Nashik Facilities Bid Price Less Nashik Facilities Payment Milestones as adjusted to account for inflation in accordance with the Concession Agreement.	**Capex Annuity** means the amount to be specified in the Concession Agreement, which is payable to the Concessionaire per quarter during the O&M Period, towards reimbursement of each Nashik Facilities Bid Price Less Nashik Facilities Payment Milestones in accordance with the Concession Agreement.
2	Page 8 clause 1.1 (Construction Payments)	**Construction Payments** means, for each Facilities, the payments to be made to the Concessionaire during the Construction Period, upon satisfactory completion of the Payment Milestones, which shall, in aggregate, be equivalent to 60% of the Bid Project Cost, as adjusted from time to time to reflect the variation in the Construction Price Index.	**Construction Payments** means, for each Facilities, the payments to be made to the Concessionaire during the Construction Period, upon satisfactory completion of the Payment Milestones, which shall, in aggregate, be equivalent to Rs.1038.07 Cr
3	Page 13 clause 1.1 (Funding Tie Up)	**Funding Tie Up** Means suitable financial arrangement entered into by Nashik Municipal Corporation with Government of Maharashtra or any such Financial Institution for providing 60% grant to the Project during construction.	**Funding Tie Up** Means suitable financial arrangement entered into by Nashik Municipal Corporation with Government of Maharashtra or any such Financial Institution for providing grant be equivalent to Rs. 1038.07 Cr during construction.
4	Page 15 clause 1.1 (Nashik Facilities Bid Price)	**Nashik Facilities Bid Price** means the price calculated for each Bidder, based on the values provided by such Bidder in the Bid Price Sheet, as a part of its Financial Proposal, to design, finance, develop, construct, rehabilitation, operate and maintain the Nashik Facilities.	**Nashik Facilities Bid Price** means Bid Project Cost adjusted for the Price Index Multiple calculated in accordance with the Concession Agreement under clause 9.4 (b). It is same as Completion Cost.
5	Page 15 clause 1.1 (Nashik Facilities Capex Annuity)	**Nashik Facilities Capex Annuity** means the amount payable to the Concessionaire per quarter during the O&M Period, towards reimbursement of 40% of the each Nashik Facilities Completion Cost, as adjusted to account for inflation in accordance with the Concession Agreement.	**Nashik Facilities Capex Annuity** means the amount payable to the Concessionaire per quarter during the O&M Period, towards reimbursement of Nashik Facilities Bid Price LESS Nashik . Facilities Payment Milestones in accordance with the Concession Agreement.

6	Page 16 clause 1.1 (Nashik Facilities Payment Milestones)	**Nashik Facilities Payment Milestones** means the milestones listed in the Concession Agreement for release of 60% of the each Nashik Facilities Bid Project Cost (as adjusted to account for inflation in accordance with the Concession Agreement) to the Concessionaire.	**Nashik Facilities Payment Milestones** means the milestones listed in the Concession Agreement for release of Construction Payments be equivalent to Rs.1038.07 Cr in accordance with the clause 9.3 (e) of Concession Agreement.
7	Page 16 clause 1.1 (O&M Payments)	**O&M Payments** means for each of Nashik Facility, collectively the: (a) relevant Capex Annuity; (b) interest on the reducing balance of 40% of the Completion Cost ; (c) relevant O&M Charges; to be paid by NMC to the Concessionaire during the relevant O&M Period for such component, in accordance with this Concession Agreement.	**O&M Payments** means for each of Nashik Facility, collectively the: (a) relevant Capex Annuity; (b) interest on the reducing balance of (Nashik Facilities Bid Price LESS Construction Payments) ; (c) relevant O&M Charges ; to be paid by NMC to the Concessionaire during the relevant O&M Period for such component , in accordance with this Concession Agreement.
8	Page 78 clause 9.3 (c)	Adjustment in Construction Payments (i) The Construction Payments shall be adjusted during the Construction Period to reflect the variation in the Construction Price Index occurring after the Reference Index Date immediately preceding the Bid Due Date. All Invoices to be submitted by the concessionaire to NMC for any instalment of the Construction Payments shall be the product of the relevant percentage of the Bid Project Cost and the Price Index Multiple applicable on the date of the Invoice.	Clause stand deleted
9	Page 79 clause 9.3 (e) (i) (A)	1st instalment of 10% of the Bid Project Cost, as adjusted for the Price Index Multiple applicable on the date of the relevant Invoice, upon the issuance of the first Milestone Completion Certificate; First Milestone Completion Certificate will be divided into two instalments, The first instalment of 5% shall be paid upon submission of Basic Engineering Package for the Nashik STPs and the second instalment of 5% shall be paid upon approval of Basic Engineering Package for the Nashik STPs;	1st instalment of 12.5% of the Construction Payment, upon the issuance of the first Milestone Completion Certificate; First Milestone Completion Certificate will be divided into two instalments, The first instalment of 6.25% shall be paid upon submission of Basic Engineering Package for the Nashik STPs and the second instalment of 6.25% shall be paid upon approval of Basic Engineering Package for the Nashik STPs
10	Page 79 clause 9.3 (e) (i) (B)	2nd instalment of 5.0% of the Bid Project Cost, as adjusted for the Price Index Multiple applicable on the date of the relevant Invoice, upon the issuance of the second Milestone Completion Certificate; Second Milestone Completion Certificate shall be achievement of 12.5% physical progress;	2nd instalment of 12.5% of the Construction Payment, upon the issuance of the second Milestone Completion Certificate ; Second Milestone Completion Certificate shall be achievement of 12.5% physical progress ;

11	Page 80 clause 9.3 (e) (i) (C)	3rd instalment of 7.5% of the Bid Project Cost, as adjusted for the Price Index Multiple applicable on the date of the relevant Invoice, upon the issuance of the third Milestone Completion Certificate; Third Milestone Completion Certificate shall be achievement of 37.5% physical progress;	3rd instalment of 12.5% of the Construction Payment, upon the issuance of the third Milestone Completion Certificate; Third Milestone Completion Certificate shall be achievement of 37.5% physical progress;
12	Page 80 clause 9.3 (e) (i) (D)	4th instalment of 7.5% of the Bid Project Cost, as adjusted for the Price Index Multiple applicable on the date of the relevant Invoice, upon the issuance of the fourth milestone Completion Certificate; Fourth Milestone Completion Certificate shall be achievement of 50% physical progress;	4th instalment of 12.5% of the Construction Payment, upon the issuance of the fourth milestone Completion Certificate; Fourth Milestone Completion Certificate shall be achievement of 50% physical progress;
13	Page 80 clause 9.3 (e) (i) (E)	5th instalment of 7.5% of the Bid Project Cost, as adjusted for the Price Index Multiple applicable on the date of the relevant Invoice, upon the issuance of the fifth Milestone Completion Certificate; Fifth Milestone Completion Certificate shall be achievement of 62.5% physical progress;	5th instalment of 12.5% of the Construction Payment, upon the issuance of the fifth Milestone Completion Certificate; Fifth Milestone Completion Certificate shall be achievement of 62.5% physical progress;
14	Page 80 clause 9.3 (e) (i) (F)	6th instalment of 7.5% of the Bid Project Cost, as adjusted for the Price Index Multiple applicable on the date of the relevant Invoice, upon the issuance of the sixth Milestone Completion Certificate; Sixth Milestone Completion Certificate shall be achievement of 75% physical progress;	6th instalment of 12.5% of the Construction Payment, upon the issuance of the sixth Milestone Completion Certificate; Sixth Milestone Completion Certificate shall be achievement of 75% physical progress;
15	Page 80 clause 9.3 (e) (i) (G)	7th instalment of 7.5% of the Bid Project Cost, as adjusted for the Price Index Multiple applicable on the date of the relevant Invoice, upon the issuance of the seventh Milestone Completion Certificate; Seventh Milestone Completion Certificate shall be achievement of 87.5% physical progress;	7th instalment of 12.5% of the Construction Payment, upon the issuance of the seventh Milestone Completion Certificate ; Seventh Milestone Completion Certificate shall be achievement of 87.5% physical progress;
16	Page 80 clause 9.3 (e) (i) (H)	8th instalment of 7.5% of the Bid Project Cost, as adjusted for the Price Index Multiple applicable on the date of the relevant Invoice, upon the issuance of the Construction Completion Certificate; Eighth Milestone Completion Certificate shall correspond to the relevant Construction Completion Certificate (i.e. achievement of 100% physical progress) successful trial run and commissioning of individual facilities.	8th instalment of 12.5% of the Construction Payment, upon the issuance of the Construction Completion Certificate;Eighth Milestone Completion Certificate shall correspond to the relevant Construction Completion Certificate (i.e. achievement of 100% physical progress) successful trial run and commissioning of individual facilities.
17	Page 82 clause 9.4 (a)	During the O&M Period, NMC shall be required to make the O&M Payments in Rupees to the Concessionaire for the Nashik Facilities comprising the Capex Annuity, the interest on the reducing balance of 40% of the Completion Cost and the O&M Charges in accordance with this Clause 9.4.	During the O&M Period, NMC shall be required to make the O&M Payments in Rupees to the Concessionaire for the Nashik Facilities comprising the Capex Annuity , the interest on the reducing balance of Nashik Facilities Bid Price LESS Construction Payments and the O&M Charges in accordance with this Clause 9.4.

18	Page 83 clause 9.4 (b) (ii)	40% of the Completion Cost will be paid in quarterly instalments during the O&M Period as Capex Annuity.	Nashik Facilities Bid Price LESS Nashik Facilities Payment Milestones will be paid in quarterly instalments during the O&M Period as Capex Annuity.
19	Page 84 clause 9.4 (e) b	Interest shall be payable on the reducing balance of 40% of the Completion Cost for the Facilities, at the compounded interest rate of the SBI MCLR plus 3% per annum. Such interest shall be due and payable quarterly along with each instalment of the Capex Annuity. The Parties agree that such interest shall be calculated on the basis of the number of days for which the relevant rate of the SBI MCLR was applicable during the period of calculation. For the avoidance of doubt, the interest shall be calculated on compound interest basis for the purpose of payment.	Interest shall be payable on the reducing balance of Nashik Facilities Bid Price LESS Construction Payments for the Facilities , at the compounded interest rate of the SBI MCLR plus 3% per annum. Such interest shall be due and payable quarterly along with each instalment of the Capex Annuity. The Parties agree that such interest shall be calculated on the basis of the number of days for which the relevant rate of the SBI MCLR was applicable during the period of calculation. For the avoidance of doubt, the interest shall be calculated on compound interest basis for the purpose of payment.

तरी वरीलप्रमाणे नमुद बार्बीस प्रशासकिय मंजुरी देणेत येत आहे.

(मदन हरिश्चंद्र)
प्र.नगरसचिव
नाशिक महानगरपालिका,नाशिक

(मनिषा खत्री)
प्रशासक,
नाशिक महानगरपालिका,नाशिक