



सभा क्र. : ०३

विषय क्र. : १३५

ठराव क्र. : १३५

दिनांक : १२ / ०६ / २०२५

संदर्भ-मा.आयुक्त तथा प्रशासक सो.यांचेकडील जा.क्र./मलनि:/३२९/२०२५दि. १२.०६.२०२५चे पत्र.

१. M/s. Almondz Global Securities Limited यांना देण्यात आलेला कार्यादेश NMC/ PHED/ SEW/१८/२०२३ दि. ०६/०२/२०२३.

२. NRCD, नवीदिल्ली यांना दिलेले पत्र जा.क्र. मनपा/साआअवि/मलनि:/५३०/२०२४ दि.१२/१२/२०२४.

३. M/s. Blue Stream Infrastructure Development Consultant Pvt. Ltd. यांना देण्यात आलेला कार्यादेश जा.क्र. मनपा/साआअवि/मलनि:/१०/२०२५ दि. ३१/०१/२०२५

४. या कार्यालयाचे NRCD यांना दिलेले पत्र NMC/PHED/SEW/१२१/२०२५ दि.२४/०२/२०२५

५. मा. महासभा ठराव क्र. ६६४ दि. ११/०२/२०२५.

६. मा. महासभा ठराव क्र. ६६९ दि. ११/०२/२०२५. (PPP-HAM)

७. मा.शासनस सादर करण्यात आलेले पत्र जा.क्र. मनपा/ साआअवि /मलनि:/ ८९/२०२५ दि.१४/०२/२०२५.

८. मा. प्रधान सचिव, नगर विकास विभाग, महाराष्ट्र शासन, यांना दिलेले पत्र जा.क्र.मनपा/ साआअवि/ मलनि:/११/२०२५ दि. १४/०२/२०२५.

९. मा. महासभा ठराव क्र. ७०८ दि. १३/०३/२०२५.

१०. मा. महासभा ठराव क्र. ०३ दि. ०४/०४/२०२५.

११. मा. मुख्यमंत्री महोदय, महाराष्ट्र राज्य, यांचे अध्यक्षतेखाली झालेल्या दि. १७/०१/२०२५ रोजीच्या बैठकीचे इतिवृत्त - दि.२४/०२/२०२५.

१२. मा. मुख्यमंत्री महोदय, महाराष्ट्र राज्य, यांचे अध्यक्षतेखाली झालेल्या दि. २६/०२/२०२५ रोजीच्या बैठकीचे इतिवृत्त - दि. २७/०३/२०२५.

१३. मा. मुख्यमंत्री महोदय, महाराष्ट्र राज्य, यांचे अध्यक्षतेखाली झालेल्या दि. २३/०३/२०२५ रोजीच्या बैठकीचे इतिवृत्त - दि. ०८/०४/२०२५.

१४. M/s E & Y यांना देण्यात आलेले इकडील विभागाचे पत्र जा.क्र.मनपा/साआअवि/ मलनि:/ २०७/२०२५ दि. ०७/०४/२०२५.

१५. सल्लागार M/s. Blue Stream Infrastructure Development Consultant Pvt. Ltd. यांनी सादर केलेले Optimized DPR बाबतचे पत्र दि. २४/०४/२०२५.

१६. The Director, VNTT यांना देण्यात आलेले इकडील विभागाचे पत्र क्र.मनपा/साआअवि/ मलनि:/२४६ अं/२०२५ दि. २५/०४/२०२५.

१७. मा. शासन निर्णय ई. एन. व्ही. २०२५/ प्र क्र ३२(२)/तां क. ३ दि. ३०/०४/२०२५.

१८. मा. महासभा ठराव क्र. ५८ दि. ०७/०५/२०२५.

१९. नाशिक महानगरपालिकेने मा.शासनाला दिलेले पत्र जा.क्र.मनपा /साआअवि(मलनि:)/२७६/ २०२५ दि.०९/०५/२०२५.

२०. कक्ष अधिकारी, महाराष्ट्र शासन नगरविकास विभाग यांचे पत्र क्र. अमृत-२०२५/ प्र.क्र.१७९/ नवि-३३ दि. २९/०५/२०२५.

२१. मा.शासनाकडील शासन निर्णय क्र.नामपा-२०२५ प्र.क्र.१६१/नवि-२५ दि.०९/०६/२०२५.

२२. मा. मुख्य अभियंता,मजीप्रा,नाशिक प्रादेशिक विभाग,यांचे कार्यालयाचे पत्र जा.क्र.मुअ/ नाशिक / उपअभियंता-०२/१८७५/२०२५ दि.०९/०६/२०२५.

२३. मा. मुख्य अभियंता,मजीप्रा,नाशिक प्रादेशिक विभाग, यांना जा.क्र.मनपा/साआअवि (मलनि:)/३२४/२०२५ दि. १०/०६/२०२५ अन्वये दिलेले पत्र.

२४. M/s. Blue Stream Infrastructure Development Consultant Pvt. Ltd. यांना दिलेले पत्र क्र. जा.क्र./मनपा/साआअवि(मलनि:) ३२२/२०२५ दि. १०/०६/२०२५.

२५. मा. मुख्य अभियंता महाराष्ट्र जीवन प्राधिकरण, नाशिक यांचे कडील पत्र जा.क्र. मुअ/नाशिक/ चिशा/१११९/२०२५ दि.११/०६/२०२५.

२६. M/s. Vishvaraj Environment Pvt. Ltd. Mumbai यांना दिलेले पत्र जा.क्र./मनपा/ साआअवि (मलनि:)/३२६/२०२५ दि. ११/०६/२०२५.

२७. मा. महासभा ठराव क्र. ११८ दि. १२/०६/२०२५.

MS



सभा क्र. : ०३

विषय क्र. : १३५

ठराव क्र. : १३५

दिनांक : १२ / ०६ / २०२५

महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियमातील कलम ४५२ (अ) मधील तरतुदीनुसार मा.प्रशासक सो.यांना प्राप्त झालेल्या अधिकारानुसार असा ठराव करण्यांत येत आहे कि,

नाशिक मनपा क्षेत्रासाठी मलजल व्यवस्थापनाकरीता सर्वकक्ष असा मलनिःसारण व्यवस्थापन आराखडा तयार करणेत आला आहे. सदर आराखड्यात संकल्पित केल्यानुसार भौगोलिक संरचनेच्या दृष्टीकोनातून नाशिक मनपा क्षेत्र आठ सिव्हरेज झोन मध्ये विभागण्यात आले आहे. त्यानुसार प्रत्येक Sewerage Zone मध्ये रहीवाशी भागातील तयार होणारे सांडपाणी वाहून नेण्यासाठी सुमारे १९८९ कि.मी. लांबीच्या मलवाहिका टाकण्यात आल्या असून त्यावर प्रक्रिया करणेसाठी १८ पॅनिंग स्टेशन द्वारे तपोवन, आगरटाकळी, चेहेडी, पंचक, गांगापूर व पिंपळगाव खांब या ६ ठिकाणी एकूण ११ मलनिःसारण केंद्रांमध्ये वाहून नेण्यात येऊन त्यावर प्रक्रिया केली जात आहे मलजलप्रक्रिया केंद्रांची एकूण स्थापित क्षमता ३९२.५० एम.एल.डी. आहे.

राष्ट्रीय नदी संवर्धन संचालनालय, नवी दिल्ली (NRCD) On EPC Mode:

नाशिक तीर्थक्षेत्र येथे दर बारा वर्षांनी सिंहस्थ कुंभमेळा आयोजित करण्यात येतो. आगामी सन २०२७-२८ मध्ये सिंहस्थ कुंभमेळा आयोजित करण्यात येणार आहे. सिंहस्थ कुंभमेळ्या करिता देश व विदेशातून भाविक पवित्र गोदावरी नदीत स्नान करण्यासाठी येत असतात. त्यामुळे गोदावरी नदीचे पावित्र्य राखणे व गोदावरी प्रदूषण मुक्त ठेवणे अत्यंत आवश्यक आहे. उपरोक्त मलनिःसारण कामांचे प्रकल्प राबविण्याकरिता निधीची आवश्यकता आहे. त्या करिता मनपाकडील सल्लागार M/s. Almondz Global Securities Ltd. in consortium with Nangia & Co. LLP & AMs Project Consultant यांचे मार्फत STP प्रकल्पांचे सविस्तर प्रकल्प अहवाल तयार करण्यात आलेले आहेत. सदर प्रस्ताव संदर्भ क्र. ०२ जा.क्र.मनपा/ साआअवि/मलनि:/५३०/२०२४ दि.१२/१२/२०२४ अन्वये NRCD, नवी दिल्ली यांच्याकडे सादर करण्यात आलेला आहे. सदर प्रकल्पास NRCD यांचेमार्फत निधी उपलब्ध झाल्यास सदरचे काम EPC निविदा पद्धतीद्वारे सत्वर हाती घेता येणेकरिता संदर्भ क्र. ०५ मा. महासभा ठराव क्रमांक ६६४ दि. ११/०२/२०२५ अन्वये धोरणात्मक निर्णय घेण्यात येऊन प्रशासकीय मान्यता घेण्यात आलेली आहे. NRCD यांचे दि.०३/०२/२०२५ रोजीचे पत्राबाबत संदर्भ क्र. ०७ मा.शासनस पत्र जा.क्र.मनपा/ साआअवि/मलनि:/८९/२०२५ दि.१४/०२/२०२५ अन्वये मा. राज्य शासनाचा ४०% हिस्सा मिळण्यासाठी विनंती करण्यात आली होती. NRCD यांचेकडेस वेळोवेळी प्रकल्प अहवाल सादर करण्यात येऊन प्रस्ताव मंजूरी करीता पाठपुरावा करण्यात आलेला आहे. तथापी अद्याप पावतो NRCD यांचे मार्फत सादर करण्यात आलेल्या प्रस्तावांना मान्यता अप्राप्य आहे.

सार्वजनिक / खाजगी भागीदारी (PPP-HAM) तत्वावर प्रकल्प राबविणे.

मा. मुख्यमंत्री महोदय महाराष्ट्र राज्य यांच्या अध्यक्षतेखाली सन २०२७ मध्ये सिंहस्थकुंभ मेळ्याच्या अनुषंगाने दि. १७/०१/२०२५ रोजी संदर्भ क्र. ११ नुसार झालेल्या बैठकीतील इतिवृत्तामधील मुद्दा क्र. ०४ नुसार "सिवेज ट्रीटमेंट प्लांट (सांडपाणी व्यवस्थापन संयंत्र) चे नागापूर व इतर शहरांमध्ये बांधकाम करताना कोणत्या वितीय मॉडेलचा वापर करण्यात आला किंवा अहमदाबाद येथे रिंग रोड बांधकाम करताना वापरण्यात आलेले वितीय मॉडेल अशा वेगवेगळ्या वितीय मॉडेलचा विचार करण्यात यावा. याशिवाय CSR(Corporate Social Responsibility) याचाही योग्य तो वापर कामासाठी करावा." असे निर्देश देण्यात आलेले आहेत.

PPP-HAM या पद्धतीने निविदा प्रक्रिया राबविण्याचे फायदे:- जोखीम वाटपाची संतुलित रचना, प्रकल्प उभारणीकरीता मा. महाराष्ट्र शासनामार्फत अनुदान प्राप्त होणार असल्याने नाशिक महानगरपालिकेवरील प्रकल्प उभारणीचा आर्थिक भार कमी होणार आहे, कामगिरीवर व Key Performance Indicator (KPI) आधारित पेमेंट, दीर्घकालीन देखभाल व शाश्वतता, वेळेत प्रकल्प पूर्ण होण्याची शक्यता अधिक, उत्तरदायित्व व पारदर्शकता वाढते.

उपरोक्त प्राप्त निर्देश व फायद्यानुसार PPP-HAM तत्वावर प्रकल्प राबविणेसाठी आर्थिक सल्लागार म्हणून M/s Bluestream Infrastructure Development Private Limited यांची नेमणूक ई-कोटेशन पद्धतीने करण्यात आली. EPC Model कामाचे यापूर्वी नियुक्त सल्लागार M/s. Almondz Global Securities Ltd. in consortium with Nangia & Co. LLP & AMs Project Consultant यांनी तयार केलेले सविस्तर प्रकल्प अहवाल हे PPP-HAM सल्लागार यांना पुढील कार्यवाही करीता पुरविण्यात आलेले आहे. त्यानुसार PPP-HAM Model नुसार अभ्यास करून सल्लागार M/s. Bluestream Infrastructure Development Private Limited यांनी सुधारीत प्रकल्प अहवाल सादर केलेला आहे.

उपरोक्त विषयाधिन कामाचे सुरवातीला, सल्लागार M/s.Bluestream Infrastructure Development Private Limited यांनी र.रु.१३२५ कोटी (Capex) इतक्या रकमेचा प्रस्ताव देण्यात आला आहे. संदर्भ क्र. ०६ मा. महासभा ठराव क्र.६६९ दि.११/०२/२०२५ नुसार प्रशासकिय मंजूरी घेण्यात येऊन कामाचे RFQ ची निविदा प्रक्रिया राबविण्यात आलेली आहे. मा. शासनाला याबाबत संदर्भ क्र. ०८ पत्र जा.क्र./मनपा/ साआअवि/ मलनि:/११/ २०२५ दि.१४/०२/२०२५ नुसार कळविण्यात आले आहे.

मा.मुख्यमंत्री महोदय, महाराष्ट्र राज्य यांच्या अध्यक्षते खाली संदर्भ क्र. १२ दि.२६/०२/२०२५ रोजी सिंहस्थ कुंभमेळा-२०२७ तयारीच्या अनुषंगाने झालेल्या बैठकीत मुद्दा क्र.१३ नुसार, "नाशिक शहरातील मलजल / सांडपाणी शुद्धीकरण यंत्रणेसाठी निविदा RFQ प्रसिद्ध झाली आहे. शासनाकडून या प्रकल्पासाठी योग्य त्या शिर्षामधुन / योजना



सभा क्र. : ०३

विषय क्र. : १३५

ठराव क्र. : १३५

दिनांक : १२ / ०८ / २०२५

मधुन निधी उपलब्ध करुन द्यावा. त्याचप्रमाणे नाशिक मधील औद्योगिक वसाहती मधील सांडपाणी व्यवस्थापन आणि त्यावरील प्रक्रिया या बाबत आवश्यक ती यंत्रणा उभारावी.” असे निर्देश. मा. प्रधान सचिव, नगर विकास विभाग, (नि-२) मा. सचिव, उद्योग विभाग, महाराष्ट्र शासन देण्यात आलेले आहेत.

EPC Model करिता तयार करण्यात आलेल्या प्रकल्प अहवालाचा अभ्यास करण्यात येऊन त्यामध्ये असणारी पोकळी भरून काढण्या करिता सल्लागार यांनी फेर सर्वेक्षण करण्यात आले. त्यानुसार यापुर्वी सादर करण्यात आलेल्या प्रस्तावात आवश्यकतेनुसार सुधारणा करण्यात आली.त्याचप्रमाणे गोदावरी नदीमध्ये प्रवाहित असणारे सांडपाण्याचे नाले, चांदसी व जलालपुर भागातील सांडपाण्याचा विचार करून गोदावरी नदी व नाल्यांचे सर्वेक्षण करून सर्वसमावेशक प्रस्ताव र.रु. १६३६ कोटी (Capex) इतक्या रकमेचा सुधारीत प्रस्ताव सादर केला (Block Estimate) सादर प्रस्तावास संदर्भ क्र. ०९ मा. महासभा ठराव क्र. ७०८ दि.१३/०३/२०२५ नुसार प्रशासकिय मंजूरी देण्यात आली आहे.

निविदा प्रक्रीया :-

सादर कामाची RFP ची जाहीर ई-निविदेचा ऑनलाईन कालावधी दि. २४/०२/२०२५ ते दि.१०/०३/२०२५ पर्यंत देण्यात आला होता. विहित निविदा कालावधी मध्ये कामांसाठी तीन निविदा- धारकांनी सहभाग घेतला आहे.संबंधीत निविदाधारकांची कागदपत्रांची तपासणी केली असता तीन ही निविदाधारक तांत्रिकदृष्ट्या पात्र ठरल्या आहेत.

सादर निविदेतील दुसरा टप्पा RFP ची प्रक्रिया राबविण्यासाठी संदर्भ क्र. १० मा.महासभा ठराव क्र.०३ दि.०४/०४/२०२५ नुसार मंजूरी देण्यात आलेली आहे.निविदेसाठी पात्र ठरलेल्या निविदाधारकांकरिता RFP ची प्रक्रिया राबविण्यासाठी दि.०५/०४/२०२५ ते दि.१९/०४/२०२५ पर्यंत ऑनलाईन कालावधी देण्यात आला होता.

सादर निविदेचा तांत्रिक लिफाफा उघडणत येऊन तीनही निविदाधारक तांत्रिक दृष्ट्या पात्र होत आहेत. तांत्रिक पात्रतेबाबतचा अहवाल ऑनलाईन अपलोड करण्यात येऊन दि.०७/०५/२०२५ रोजी आर्थिक देकार उघडण्यात येऊन आर्थिक विवरणपत्र डाऊनलोड करण्यात आले आहे.

सिंहस्थ कुंभमेळाकरिता सुमारे दोन वर्षांचा शिल्लक कालावधी विचारात घेता उपरोक्त प्रकल्प तातडीने हाती घेणे आवश्यक व क्रमप्राप्त आहे. सादरचे प्रकल्प आगामी कालातील सिंहस्थ कुंभमेळा २०२७-२०२८ करिता तातडीने हाती घेणे आवश्यक असल्याने सादर कामासाठी मा. राज्य शासनाने PPP- HAM अंतर्गत प्रकल्प हाती घेणे करिता मनपास निधी उपलब्ध करून देणेबाबत आश्वासित केलेले आहे. यास्तव संदर्भ क्र. ०६ मा महासभा ठराव क्रमांक ६६९ दि. ११/०२/२०२५ अन्वये कार्यवाही करणे शक्य होत आहे. याप्रमाणे संदर्भ क्र. १८ मा. महासभा ठराव क्र ५८ दि. ०७/०५/२०२५ अन्वये मान्यता प्रदान करण्यात आलेली आहे.

संदर्भ क्र. ०८ मा. प्रधान सचिव, नगर विकास विभाग, महाराष्ट्र शासन, यांना जा.क्र.मनपा/साआअवि/मलनि/११/२०२५ दि.१४/०२/२०२५ चे पत्रानुसार सादर प्रकल्प PPP-HAM तत्वावर राबविणेसाठी मान्यता मिळणेबाबत पत्र दिलेले आहे.

संदर्भ क्र. १३ नुसार मा.मुख्यमंत्री महोदय, महाराष्ट्र राज्य,यांचे अध्यक्षतेखाली झालेल्या दि.२३/०३/२०२५ रोजीच्या बैठकीचे इतिवृत्तातील मद्दा क्र. ०१ नुसार “नाशिक मनपा हद्दीत PPP-HAM पध्दतीवर राबविण्यात येणारा मलनि:स्सारण प्रकल्प हा सिंहस्थ कुंभमेळा २०२७ च्या दृष्टीने महत्वाचा असल्याने तो दोन वर्षात पूर्ण करणे आवश्यक आहे. सबब सादर प्रकल्पासाठी प्रसिध्द करावयाच्या निविदा सुचनेची सर्व प्रक्रीया ही दोन आठवड्यात पूर्ण करण्यात यावी आणि एप्रिल २०२५ मध्ये सादर प्रकल्पाचे काम सुरु करावे.” असे निर्देश दिलेले आहेत.

सद्य:स्थितीत नाशिक महानगरपालिकेने मा.मुख्यमंत्री महोदय, महाराष्ट्र राज्य,यांचे अध्यक्षतेखाली झालेल्या दि.१७/०१/२०२५, दि.२६/०२/२०२५ व दि.२३/०३/२०२५ रोजीच्या बैठकीत दिलेल्या निर्देशानुसार PPP-HAM तत्वावर सादर प्रकल्प राबविणेसाठीची निविदा प्रक्रीया पूर्ण केलेली आहे. सादर प्रस्तावाबाबत संदर्भ क्र. १० मा. महासभा ठराव क्र.०३ दि.०४/०४/२०२५ अन्वये मान्यता देण्यात आल्यानुसार सादर प्रकल्पाचे PPP-HAM तत्वावर राबविण्याकरिता सल्लागार यांनी सादर केलेले Financial Model ची तपासणी इतर अनुभवी सल्लागारामार्फत तपासणी करण्याकरिता संदर्भ क्र. १४ नुसार M/s E & Y यांना पत्र जा.क्र.मनपा/साआअवि/ मलनि/२०७/२०२५ दि. ०७/०४/२०२५ देवुन अहवाल मागविण्यात आला. M/s. E & Y यांनी ई-मेलद्वारे पाठविलेला अहवाल इकडील कार्यालयास दि. २९/०४/२०२५ प्राप्त झालेला आहे. सादर ई-मेलमधील निष्कर्ष पुढीलप्रमाणे आहेत “सादर करण्यात आलेल्या आर्थिक नमुन्याची तपासणी करण्यात आली असून त्यामध्ये कोणतीही तफावत आढळून आलेली नाही. हा नमुना PPP-HAM प्रकल्पाच्या तत्वांनुसार तयार करण्यात आलेला असून, प्रारंभिक बांधकाम सहाय्य व वार्षिक हप्त्यांची गणना योग्य आहे”.

सल्लागार M/s. Blue Stream Infrastructure Development Consultant Pvt. Ltd. यांनी संदर्भ क्र. १५ नुसार दि. २४/०४/२०२५ रोजी सादर कामाचा Optimized DPR र.रु. १५९९ कोटी (Capex) सादर केलेला आहे. त्यानुसार सादर प्रकल्प अहवालाचे तांत्रिक Vetting करणेबाबत संदर्भ क्र. १६ नुसार The Director, VNIT, Nagpur यांना पत्र देण्यात आले असता त्यानुसार The Director, VNIT, Nagpur यांनी Vetting बाबतचा अहवाल या विभागाकडे दि. ०२/०५/२०२५ रोजी सादर केलेला आहे. त्याचा निष्कर्ष पुढीलप्रमाणे आहे. “PPP-HAM मॉडेलमधील डीपीआर सर्वसमावेशक असून, पुढील २५ वर्षांसाठी — तीन कुंभ मेळ्यांचा समावेश करून — गोदावरी नदी प्रदूषणमुक्त



सभा क्र. : ०३

विषय क्र. : १३५

ठराव क्र. : १३५

दिनांक : १२ / ०६ / २०२५

ठेवण्याच्या मनपा (NMC) च्या दृष्टीकोनाशी सुसंगत आहे. विद्यमान सुविधांना कोणताही अडथळा न आणता काम करण्याची अंमलबजावणी पद्धत प्रकल्पाच्या वेळेच्या मर्यादेनुसार योग्य आहे. रचना व अंमलबजावणीतील गुंतगुंतीचा विचार करता अंदाजित खर्च जाजवी आहे. त्यामुळे मनपाचे या डीपीआरचा विचार करून आवश्यक आर्थिक तरतूद करावी.”

सदर निविदेतील कंत्राटदारांनी सादर केलेले आर्थिक देकाराची छाननी करता Financial Bid Evaluation Report नुसार सदरचे कामात प्राप्त कमीत कमी दराची M/s. Vishwaraj Environment Pvt. Ltd. यांचे निविदा दर हे प्राकलन दराशी तुलना केली असता ते १.२२% कमी दराचे असल्याचे सल्लागार M/s Bluesream Infrastructure Development Private Limited यांनी त्यांचे दि. ०८/०५/२०२५ रोजीचे अहवालात नमूद केले आहे. सद्यःस्थितीत प्राप्त असलेले कंत्राटदाराचे दरानुसार कामासाठी आवश्यक असलेल्या शासन निधीचे विवरण खालीलप्रमाणे दिले आहे.

Sr. No.	Items	Option "A" 70% Govt. Funding	Option "B" 60% Govt. Funding
1	Project Cost Rs. 1482.95 Cr. as per quoted rate L1 including GST (18%)	Rs. 1,038.07 Cr.	Rs. 889.77 Cr.

प्राप्त निविदा दरानुसार भांडवली व महसुली खर्चाचे विवरण खालील प्रमाणे आहे त्यानुसार प्रकल्पाची एकूण किंमत, भाववाढ फरक विचारात न घेता र.रु. २,६३२.९५ कोटी इतकी येत आहे.

Sr.No.	Items	Amount Rs. In Cr.
1	Total Capital Cost Including GST (18%) (Excluding Price Escalation)	1,482.95
2	O & M for 25 years Including GST (18%) (Excluding Price Escalation)	1,150.00
3	Total Project Cost (3 + 4) (Excluding Price Escalation)	2,632.95

सचिवालय प्रस्ताव शासनाकडे सादर :-

तरी वरील सर्व बाबींचा विचार करून सदर PPP-HAM तत्वावर प्रकल्प राबविणेकरिता नाशिक महानगरपालिकेने संदर्भ क्र. १९ जा.क्र.मनपा/साआअवि(मलनि:)/२७६/२०२५ दि.०९/०५/२०२५ रोजीच्या पत्रानुसार वस्तुनिष्ठ अहवाल पुरक संदर्भासह प्रशासकिय व तांत्रिक मान्यता मिळणेकामी तसेच सदर प्रकल्पासाठी मा. राज्य शासना मार्फत किमान ७०% निधी उपलब्ध करून देणेबाबत खालीलप्रमाणे नमूद प्रस्तावास मंजूरी मिळणेकरिता प्रस्ताव सादर करण्यात आलेला आहे.

- सर्व बाबींचा विचार करून सदर PPP-HAM तत्वावर प्रकल्प राबविणेकरिता मा. शासनाकडून खालील नमूद केलेल्या प्रस्तावास मान्यता मिळणे आवश्यक आहे.
- १) प्रकल्पाची PPP-HAM मॉडेलअंतर्गत अंमलबजावणीस मान्यता.
 - २) PPP-HAM मॉडेलनुसार राबविण्यात आलेल्या निविदा प्रक्रियेस मान्यता.
 - ३) प्रशासकीय व तांत्रिक मान्यता देण्यासाठी निर्देश.
 - ४) GST खाते संलग्न Escrow खाते निर्मितीसाठी "Comfort Letter" देणे.
 - ५) प्रकल्पाच्या भांडवली खर्चाची किमान ७०% निधी राज्य शासनाकडून उपलब्ध करून देण्याची हमी; उर्वरित खर्च नाशिक महानगरपालिकेकडून वहन केला जाईल.
 - ६) पात्र कंत्राटदारास निविदेत नमूद बाबींची पूर्तता व वरील प्रमाणे मान्यता मिळाले पश्चात LOA (Letter of Award) व Work Order निर्गमित करण्यास मान्यता.

तांत्रिक मंजूरी :-

कक्ष अधिकारी, महाराष्ट्र शासन यांचे पत्र क्र.अमृत-२०२५/प्र.क्र.१७९/निवि-३३ नगरविकास विभाग दि. २९/०५/२०२५ संदर्भ क्र. २० चे पत्रानुसार “नाशिक येथे सन २०२७-२८ मध्ये सिंहस्थ कुंभमेळा आयोजित करण्यात येणार असून त्यासाठी मोठ्या प्रमाणावर देश -विदेशातील भाविक येणार असल्याने गोदावरी नदीमध्ये होणारे प्रदूषण रोखण्यासाठी शहरात निर्माण होणाऱ्या मलजल व सांडपाण्यावर प्रक्रिया होणे आवश्यक असून त्यासाठी मलनिःस्सारण प्रकल्प राबविणे आवश्यक आहे.

नाशिक शहरातील प्रस्तावित सिंहस्थ कुंभमेळ्याचे प्राथम्य विचारात घेता नाशिक शहरातील मलनिःस्सारण व्यवस्थेमध्ये सुधारणा करण्यासाठी अस्तित्वातील STP प्रकल्पांमध्ये सुधारणासाठी व नवीन STP प्रकल्प उभारण्यासाठी PPP-HAM Model तत्वावरील प्रकल्प प्रस्तावाच्या अनुषंगाने आवश्यक कागदपत्रांची पूर्तता नाशिक महानगरपालिकेकडून करून घेऊन व याबाबत आयुक्त, नाशिक महानगरपालिका यांच्याशी समन्वय करून सदर प्रकल्प प्रस्तावास विहित कार्यपद्धतीनुसार तांत्रिक मान्यता देण्याच्या अनुषंगाने प्राथम्याने कार्यावाही करावी तसेच, आयुक्त नाशिक महानगरपालिका यांनी याबाबतचा आवश्यक पाठपुरावा महाराष्ट्र जीवन प्राधिकरणाकडे करावा”, असे नमूद केलेले आहे.

(Signature)

सभा क्र. : ०३

विषय क्र. : १३५

ठराव क्र. : १३५

दिनांक : १२ / ०६ / २०२५

त्यानुसार सदर कामास तांत्रिक मंजूरी घेणेबाबत मा. मुख्य अभियंता, महाराष्ट्र जीवन प्राधिकरण, नाशिक प्रादेशिक विभाग, नाशिक यांचेकडे आवश्यक कागदपत्र सादर करणेसाठी मा. आयुक्त तथा प्रशासक महोदया सो यांचे मंजूरीने आवश्यक कागदपत्रे सादर करण्यात आली. तांत्रिक मंजूरीबाबत मजीप्रा विभागाने प्रकल्पा विषयी उपस्थित केलेल्या मुद्द्यांखा खुलासा संदर्भ क्र. २३ पत्र क्र. जा.क्र.मनपा/साआअवि (मलनि:)/३२४/२०२५ दि. १०/०६/२०२५ अन्वये मा. मुख्य अभियंता, मजीप्रा, नाशिक प्रादेशिक विभाग, यांचेकडे सादर केला आहे.

मा. मुख्य अभियंता महाराष्ट्र जीवन प्राधिकरण, नाशिक यांचे कडील संदर्भ क्र. २५ चे पत्र जा.क्र. मुअ/नाशिक/चिशा/ १९१९/२०२५ दि.११/०६/२०२५ रोजीचे तांत्रिक मान्यता आदेशानुसार त्यामध्ये विहीत करण्यात आलेल्या अटी शर्तीना अधिन राहून र.रु.१४४४.१३ कोटी इतक्या रकमेस तांत्रिक मंजूरी देण्यात आलेली आहे. मजीप्राने तांत्रिक मान्यता देताना प्रकल्प उभारणी कालावधीतील व्याजाची व संपाव्य भाववाढ रककम गृहीत धरलेली नाही. (IDC-Interest During Construction and Cost of Escalation During Construction)

मा. मुख्य अभियंता, मजीप्रा, नाशिक प्रादेशिक विभाग, नाशिक यांचे कार्यालयाचे संदर्भ क्र. २२ पत्र जा.क्र.मुअ/नाशिक/ उपअभियंता-०२/१८७५/२०२५ दि.०९/०६/२०२५ चे पत्रानुसार सदर प्रकल्पाला तांत्रिक मंजूरी देणेसाठी तपासणी शुल्क प्रकल्प रककमेच्या १% प्रमाणे भरणेबाबत कळविलेले आहे.

सदर कामाचा सविस्तर प्रकल्प अहवाल तयार करतांना तांत्रिक शुल्क अदा करणेची बाब समाविष्ट करण्यात आलेली नाही. तथापी सदर कामाचे तांत्रिक मंजूरी मिळालेल्या आदेशात नमुद केलेल्यानुसार अट क्र. ४९ नुसार मजीप्राचे तांत्रिक तपासणी शुल्क र.रु. १२.१३ कोटी (जी.एस.टी. वगळून प्रकल्प किंमतीचे मुल्यावर) प्राधान्याने भरणे क्रमप्राप्त आहे. सद्यःस्थितीत मलनि:स्मरण विभागामार्फत सदर तांत्रिक शुल्काची रककम महाराष्ट्र जीवन प्राधिकरण विभागास मा. शासनाचे निर्देशानुसार अदा केली जाईल असे मा. मुख्य अभियंता, मजीप्रा, नाशिक प्रादेशिक विभाग, नाशिक यांना कळविलेले आहे.

विषयाधीन काम सिंहस्थ कुंभमेळयाशी निगडीत असल्यामुळे कामाची तांत्रिक तपासणीसाठी लागणारे शुल्क माफ करणेबाबत सुट मिळणेकामीचा विनंती प्रस्ताव मा. शासनास सादर करण्यात येईल. मा. शासनाकडून सदरचे शुल्क महानगरपालिकेमार्फत अदा करणेबाबत निर्देश प्राप्त झाल्यास र.रु. १२.१३ कोटी मजीप्रा विभागास अदा करणेसाठी नाशिक महानगरपालिकेच्या अंदाजपत्रकात त्यानुसार तरतुद करावी लागणार आहे. तरी सदर तांत्रिक शुल्क भरणेबाबतची तरतुद करणेसाठी सन २०२५-२०२६ च्या सुधारित अंदाजपत्रकात "PPP-HAM Model अर्तगत मलनि:स्मरण केंद्र बांधणे—मनपा हिस्सा" या नावाने नवीन लेखाशिर्ष तयार करून आवश्यक आर्थिक तरतुद करावी लागणार आहे.

प्रशासकीय मंजूरी :-

संदर्भ क्र. २१ मा. शासनाकडील शासन निर्णय क्र. नामपा-२०२५ प्र. क्र. १६१/ नाव-२५ दि.०९/०६/२०२५ च्या मा. शासन निर्णयानुसार सिंहस्थ कुंभमेळयाच्या दृष्टिने नियोजन करण्यासाठी नाशिक महानगरपालिकेच्या मलनि:सारण प्रकल्पास सार्वजनिक खाजगी भागीदारी तत्वावर राबविण्यासाठी प्रशासकीय मान्यता देण्यात आलेली आहे. मा. शासनाकडून प्राप्त प्रशासकीय मंजूरीचा आदेश खालीलप्रमाणे आहे.

शासन निर्णय :-

सिंहस्थ कुंभमेळयासाठी नाशिक महानगरपालिका क्षेत्रामध्ये मलनि:स्मरणाच्या सुविधा उपलब्ध देण्यासाठी सार्वजनिक खाजगी भागीदारी (PPP - HAM Model) तत्वावर मलनि:स्मरण प्रकल्प राबविण्याच्या अनुषंगाने आवश्यक कार्यवाही नाशिक महानगरपालिकेकडून सुरु आहे. सदर प्रकल्पास नाशिक महानगरपालिकेने दिलेल्या तांत्रिक मान्यतेच्या आधारे नाशिक महानगरपालिकेकडून निविदा प्रक्रिया राबविण्यात आलेली आहे. सदर सार्वजनिक खाजगी भागीदारी तत्त्वावर राबविण्यात येणाऱ्या प्रकल्पाच्या स्विकृत निविदेची एकूण किंमत रुपये २६३२.९५ कोटी असून त्यामध्ये प्रकल्पाच्या २५ वर्षांच्या देखभाल व दुरुस्तीच्या कामाच्या खर्चाचा देखील समावेश आहे. सदर प्रकल्पाच्या पुढील २५ वर्षांचा देखभाल व दुरुस्तीचा खर्च वगळता सदर प्रकल्पाच्या स्विकृत निविदेची किंमत रुपये १४८२.९५ कोटी आहे. नाशिक महानगरपालिकेने दिलेल्या तांत्रिक मान्यतेमधील अटी व शर्तीच्या अधीन राहून सार्वजनिक खाजगी भागीदारी तत्वावर प्रकल्प राबविण्यासाठी या शासन निर्णयाद्वारे प्रशासकीय मान्यता देण्यात येत आहे. सदर प्रकल्पाचा वित्तीय आकृतिबंध खालीलप्रमाणे-

नागरी स्थानिक स्वराज्य संस्थेचे नाव	प्रकल्प किंमत (र.रु. कोटी)	राज्य शासनामार्फत अनुसूच्य अनुदान (प्रकल्प किंमतीच्या ७०%) (र.रु. कोटी)	कंत्राटदाराने उभारवायाची रककम (प्रकल्प किंमतीच्या ३०%) (र.रु. कोटी)
नाशिक महानगरपालिका	१४८२.९५	१०३८.०७	४४४.८८
प्रकल्प पूर्ण करण्याचा कालावधी कायादेश दिनांकापासून २४ महाने			



सभा क्र. : ०३

विषय क्र. : १३५

ठराव क्र. : १३५

दिनांक : १२ / ०६ / २०२५

२. नाशिक महानगरपालिकेच्या मलनिःस्सारण प्रकल्पास खालील अटीच्या अधीन राहून प्रशासकीय मंजूरी देण्यात येत आहे: -
 - २.१. सदर प्रकल्पासाठी कार्यान्वयन यंत्रणा नाशिक महानगरपालिका राहिल.
 - २.२. सदर प्रकल्पास विहित तांत्रिक मान्यतेबाबत आवश्यक ती कार्यावाही आयुक्त, नाशिक महानगरपालिका यांनी करावी.
 - २.३. सार्वजनिक खाजगी भागीदारी (PPP-HAM Model) तत्वाच्या अनुषंगाने केंद्र व राज्य शासनाच्या मार्गदर्शक सूचना व त्या संबंधी वेळोवेळी निर्गमित करण्यात येणारे शासन निर्णय, परिपत्रक व सूचना यानुसार सदर प्रकल्पाची अंमलबजावणी करणे कार्यान्वयन यंत्रणेस बंधनकारक राहिल.
 - २.४. सदर प्रकल्पाच्या तांत्रिक मान्यतेमधील नमूद केलेल्या सर्व अटी व शर्तीची पूर्तता करणे कार्यान्वयन यंत्रणेवर बंधनकारक राहिल.
 - २.५. सदर प्रकल्पाच्या निविदा कागदपत्रांमध्ये नमूद केलेल्या कार्यपध्दतीनुसार सदर प्रकल्पाची निविदा प्रक्रिया व अंमलबजावणी विहित कालावधीमध्ये पूर्ण करणे नाशिक महानगरपालिकेवर बंधनकारक राहिल.
 - २.६. सदर प्रकल्पासाठी प्रकल्पाच्या प्रगतीनुसार व निधीच्या उपलब्धतेनुसार नाशिक कुंभमेळ्यासाठी उपलब्ध असलेल्या तरतूदीमधून शासनाकडून निधी वितरीत केला जाईल.
 - २.७. सदर प्रकल्पासाठी वितरीत करण्यात येणारा निधी हा मलनिःस्सारण प्रकल्पांच्या अनुषंगाने विविध केंद्र व राज्य योजनांच्या वेळोवेळी निर्गमित करण्यात येणाऱ्या कार्यात्मक साध्यांवर (Functional Outcome) आधारित असणार आहे. तसेच, सदर कार्यात्मक परिणामाची पूर्तता न झाल्यास सदर प्रकल्पास निधी वितरीत करण्यात येणार नाही. सदर बाबींची पूर्तता करण्याची संपूर्ण जबाबदारी आयुक्त, नाशिक महानगरपालिका यांची राहिल.
 - २.८. सदर प्रकल्पासाठी शासनाच्या हिश्याचा प्रथम हप्त्याचा निधी कार्यादेश निर्गमित केल्यानंतर नाशिक महानगरपालिकेस वितरीत करण्यात येईल. त्यानुसार प्रचलित शासन योजनेतील निकषानुसार मलनिःस्सारण प्रकल्पांच्या अनुषंगाने नमूद कार्यात्मक साध्यांची पूर्तता केल्यानंतर पुढील हप्त्याचा निधी वितरीत करण्यात येईल.
 - २.९. सदर प्रकल्पासाठी उपलब्ध झालेल्या निधीमधून संबंधित कंत्राटदारास स्विकृत निविदा रकमेच्या १० टक्के मोबिलायझेशन अॅडव्हान्स (Mobilisation Advance) देण्याबाबतची कार्यावाही अनुज्ञाता तपासून नाशिक महानगरपालिकेने करावी.
 - २.१०. अभियानाच्या वित्तिय आकृतीबंधानुसार राज्य शासनाने वितरीत केलेल्या निधीच्या प्रमाणात सदर प्रकल्पाच्या इतर भागाधारकांनी त्यांच्या हिश्याचा निधी उभा करून सदर खर्चाचे उपयोगिता प्रमाणपत्र शासनास सादर करणे नाशिक महानगरपालिकेवर बंधनकारक असणार आहे.
 - २.११. सदर प्रकल्पासाठी निधी वितरीत करताना दिलेल्या सूचनांनुसार, सदर प्रकल्पासाठी राज्य शासनाने वितरीत निधीच्या प्रमाणात कंत्राटदाराने निधी उभारणे अनिवार्य राहिल. सदर प्रकल्पासाठी वितरीत केलेला निधी त्याच प्रकल्पासाठी वापरणे बंधनकारक असून त्याचा वापर इतर प्रयोजनार्थ केल्यास सदर बाब ही गंभीर वित्तिय अनियमितता समजण्यात येईल.
 - २.१२. राज्य शासनामार्फत नागरी स्थानिक स्वराज्य संस्थेसाठी प्रकल्प मंजूर झाल्यानंतर, मूळ प्रकल्प किंमतीमध्ये पाणीपुरवठा व स्वच्छता विभागाच्या शासन निर्णय क्र.प्रापावो-२०२१/प्र.क्र.१२२/पापु-०६, दिनांक २९ जून, २०२२ मध्ये नमूद कारणे व्यतिरिक्त वाढ झाल्यास त्याची संपूर्ण जबाबदारी संबंधित कार्यान्वयन यंत्रणा व संबंधित कंत्राटदार यांची राहिल. राज्य शासनामार्फत त्या करिता कोणतेही वाढीव अनुदान उपलब्ध केले जाणार नाही.
 - २.१३. सदर प्रकल्पाची अंमलबजावणी विहित कालावधीत पूर्ण करण्याची सर्वस्वीजबाबदारी ही नाशिक महानगरपालिकेची राहिल.
 - २.१४. प्रकल्पाचे काम सुरु झाल्यानंतर प्रकल्प व्यवस्थापक सल्लागाराने कामाची गुणवत्ता व देयके प्रमाणात केल्यानंतर उपलब्ध निधीच्या मर्यादेत कामाची देयके १५ दिवसांत संबंधित कंत्राटदारास देण्याची जबाबदारी संबंधित कार्यान्वयन यंत्रणेची राहिल.
 - २.१५. सदर प्रकल्पासाठी प्रकल्प व्यवस्थापन सल्लागार विहित निकषांनुसार नेमल्याबाबत नाशिक महानगरपालिकेने नियमोचित कार्यावाही करणे आवश्यक राहिल.
 - २.१६. सदर प्रकल्पासाठी आवश्यक परवानगा घेऊन व प्रकल्पातील उपांगांच्या जागा महानगरपालिकेच्या नावावर व ताब्यात असल्याची खातरजमा करून व प्रकल्प राबविण्यासाठी आवश्यक इतर तांत्रिक बाबींची पूर्तता झाल्याची खातरजमा आयुक्त, नाशिक महानगरपालिका यांनी करावी.
 - २.१७. नाशिक महानगरपालिकेस यापूर्वी युआयडीएसएसएमटी / अमृत अथवा इतर कोणत्याही योजनेतर्गत मंजूर करण्यात आलेल्या प्रकल्पातील उपांगे व या प्रकल्पातील उपांगे यामध्ये व्दिरक्ती (Duplication) होत नसल्याची खातरजमा करण्याची जबाबदारी आयुक्त, नाशिक महानगरपालिका व सदर प्रकल्पाच्या प्रकल्प व्यवस्थापन सल्लागार यांची राहिल.



सभा क्र. : ०३

विषय क्र. : १३५

ठराव क्र. : १३५

दिनांक : १२ / ०६ / २०२५

३. मोठ्या मलनिःस्सारण प्रकल्पाबाबतच्या प्रचलित शासन योजनेतील निकषमार्गदर्शक सुचना सदर मलनिःस्सारण प्रकल्पास लागू राहतील.
उपरोक्त सर्व अटीशर्तीची पूर्तता व पालन करणे नाशिक महानगरपालिकेस बंधनकारक आहे.

Revised Financial Model

नाशिक महानगरपालिकेने विषयाधिन कामाकरीता निविदा सुचना क्र. ०३/२०२४-२५ दि. ०५/०४/२०२५ अन्वये ई-निविदा मागवली होती. ज्यामध्ये प्रकल्प खर्चाच्या संदर्भात गुंतवणुकीचे प्रमाण मा. महाराष्ट्र शासनाकडून ६०% आणि कंत्राटदाराकडून ४०% असे नमूद केले होते. त्यानुसार, १९/०४/२०२५ रोजी संभाव्य बोलीदाराने तांत्रिक व आर्थिक बोली सादर केली होती.

मनपाने विषयाधिन प्रकल्पासाठी मा. महाराष्ट्र शासनाकडे दि. ९ मे २०२५ रोजी सविस्तर प्रस्ताव सादर केला होता. दि. ९ जून २०२५ रोजीच्या मा. शासन निर्णयाद्वारे कंत्राटदाराने सादर केलेल्या आर्थिक बोलीनुसार प्रकल्प खर्चाच्या ७०% (र.रु १४८२.९५ कोटी) म्हणजेच र.रु. १०३६.०७ कोटी अनुज्ञेय अनुदान मंजूर करण्यात आलेले आहे.

या संदर्भात, सल्लागार M/s. Blue Stream Infrastructure Development Consultant Pvt. Ltd. यांना उपरोक्त मान्यतेनुसार सुधारित आर्थिक मॉडेल सादर करण्याची आणि सुधारित अनुदानानुसार Draft Commission Agreement मधील तद्अनुषंगीक कलमामध्ये संबंधित सुधारणा प्रस्तावित करणेबाबत संदर्भ क्र.२४ पत्र क्र.जा.क्र./मनपा/साआअवि(मलनिः) ३२२/२०२५ दि. १०/०६/२०२५ अन्वये कळविण्यात आलेले आहे. त्यानुसार सल्लागार M/s. Blue Stream Infrastructure Development Consultant Pvt. Ltd. यांनी त्यांचे दि. १०/०६/२०२५ रोजीच्या पत्रानुसार खालीलप्रमाणे प्रस्ताव सादर करण्यात आलेला आहे.

Revised Financial Model - Nashik Project on Hybrid Annuity Model (HAM)

Project Cost	Rs. Cr
EPC Cost	1432.00
Int During Construction (IDC)	46.50
Revised Project Cost	1478.50
Escalation during Construction	113.30
Revised Gross Project Cost	1591.80

Payment to Concessionaire			
Construction Support (To be paid during Const.)		1038	Rs Cr
Balance Completion Cost (To be paid during O & M)		553	Rs Cr
No of Capital Annuity (equal)		25	
Capital Annuity per year		22.13	Rs Cr
Interest on Balance Completion Cost (SBI MCLR + 3%)		12%	
O & M Annuity (as quoted)		46.61	Rs Cr
Means of Finance			Rs. Cr
Grant/Construction Support (W.R.T. Rs. 1591 Cr.)			1038.07
Debt			387
Equity			166
Total			1591

Price Bid (If Quoted)		Rs. Cr
Bid Project Cost (To be paid along with Escalation)		1478.50
O&M Annuity (To be paid along with Escalation)		46.61
Power Cost (To be paid at actual)		62.41

Project Timelines	
Concession Period (yrs)	27
Construction Period (yrs)	2
Operation Period (yrs)	25
No of Working Days	365

Interest on Debt (p.a) SBI MCLR+3%	12%
O&M Cost per Year (Rs Cr)	46.61
Escalation on O&M cost per year	5.00%

Year	1	2	Total
Capital expenditure	50%	50%	100%
EPC	715.75	715.75	1431.50
IDC	11.62	34.85	46.47
Bid Project Cost	727.37	750.60	1477.97
Escalation during Construction	36.37	76.94	113.31
Adjusted Bid Project Cost	763.74	827.54	1591.27
Construction Support	498.22	539.85	1038.07

WV



सभा क्र. : ०३

विषय क्र. : १३५

ठराव क्र. : १३५

दिनांक : १२ / ०६ / २०२५

Year	Opening Balance	Capital Annuity	Closing Balance	Interest on Balance Completion Cost	Total Capex Annuity incl Interest
1					
2					
3					
4	553.20	22.13	531.08	65.06	87.18
5	531.08	22.13	508.95	62.40	84.53
6	508.95	22.13	486.82	59.75	81.87
7	486.82	22.13	464.69	57.09	79.22
8	464.69	22.13	442.56	54.44	76.56
9	442.56	22.13	420.44	51.78	73.91
10	398.31	22.13	376.18	46.47	68.60
11	376.18	22.13	354.05	43.81	65.94
12	354.05	22.13	331.92	41.16	63.29
13	331.92	22.13	309.79	38.50	60.63
14	309.79	22.13	287.67	35.85	57.98
15	287.67	22.13	265.54	33.19	55.32
16	265.54	22.13	243.41	30.54	52.67
17	243.41	22.13	221.28	27.88	50.01
18	221.28	22.13	199.15	25.23	47.35
19	199.15	22.13	177.03	22.57	44.70
20	177.03	22.13	154.90	19.92	42.04
21	154.90	22.13	132.77	17.26	39.39
22	132.77	22.13	110.64	14.60	36.73
23	110.64	22.13	88.51	11.95	34.08
24	88.51	22.13	66.38	9.29	31.42
25	66.38	22.13	44.26	6.64	28.77
26	44.26	22.13	22.13	3.98	26.11
27	22.13	22.13	0.00	1.33	23.46

1/12



सभा क्र. : ०३

विषय क्र. : १३५

ठराव क्र. : १३५

दिनांक : १२ / ०६ / २०२५

Year	Cash Inflows	Capital Annuity	Interest on Capital Annuity	O&M Annuity	Revenue (A)	Revenue (A)	Cash Outflows	Capital Expenditure (Exc. IDC & Grant)	O&M Expenses	Tax	(B)	Net Cashflows (A-B)
1								253.89	253.89	0.00	253.89	-253.89
2								252.84	252.84	0.00	252.84	-252.84
3		22.13	65.06	51.39	138.57	138.57			51.39	5.07	56.46	82.12
4		22.13	62.40	53.96	138.49	138.49			53.96	5.18	59.14	79.35
5		22.13	59.75	56.65	138.53	138.53			56.65	5.29	61.95	76.58
6		22.13	57.09	59.49	138.71	138.71			59.49	5.40	64.89	73.82
7		22.13	54.44	62.46	139.03	139.03			62.46	5.51	67.98	71.05
8		22.13	51.78	65.58	139.49	139.49			65.58	5.63	71.21	68.28
9		22.13	49.12	68.86	140.12	140.12			68.86	5.74	74.60	65.52
10		22.13	46.47	72.31	140.90	140.90			72.31	5.85	78.16	62.75
11		22.13	43.81	75.92	141.86	141.86			75.92	5.96	81.88	59.98
12		22.13	41.16	79.72	143.01	143.01			79.72	6.07	85.79	57.22
13		22.13	38.50	83.70	144.34	144.34			83.70	6.18	89.89	54.45
14		22.13	35.85	87.89	145.87	145.87			87.89	6.29	94.18	51.68
15		22.13	33.19	92.28	147.61	147.61			92.28	6.41	98.69	48.92
16		22.13	30.54	96.90	149.56	149.56			96.90	6.52	103.42	46.15
17		22.13	27.88	101.74	151.75	151.75			101.74	6.63	108.37	43.38
18		22.13	25.23	106.83	154.19	154.19			106.83	6.35	113.18	41.00
19		22.13	22.57	112.17	156.87	156.87			112.17	5.68	117.85	39.02
20		22.13	19.92	117.78	159.82	159.82			117.78	5.01	122.79	37.03
21		22.13	17.26	123.67	163.06	163.06			123.67	4.34	128.01	35.04
22		22.13	14.60	129.85	166.59	166.59			129.85	3.68	133.53	33.06
23		22.13	11.95	136.35	170.42	170.42			136.35	3.01	139.35	31.07
24		22.13	9.29	143.16	174.59	174.59			143.16	2.34	145.50	29.08
25		22.13	6.64	150.32	179.09	179.09			150.32	1.67	151.99	27.10
26		22.13	3.98	157.84	183.95	183.95			157.84	1.00	158.84	25.11
27		22.13	1.33	165.73	189.19	189.19			165.73	0.33	166.06	23.12

WPC



सभा क्र. : ०३

विषय क्र. : १३५

ठराव क्र. : १३५

दिनांक : १२ / ०६ / २०२५

Debt Schedule

Year	Opening	Addition	Repayment	Closing	Interest	IDC	Interest paid
1	0.00	193.62	0.00	193.62	11.62	11.62	0.00
2	193.62	193.62	0.00	387.24	34.85	34.85	0.00
3	387.24			361.43	44.92	44.92	44.92
4	361.43			335.61	41.82	41.82	41.82
5	335.61			309.79	38.72	38.72	38.72
6	309.79			283.98	35.63	35.63	35.63
7	283.98			258.16	32.53	32.53	32.53
8	258.16			232.35	29.43	29.43	29.43
9	232.35			206.53	26.33	26.33	26.33
10	206.53			180.71	23.23	23.23	23.23
11	180.71			154.90	20.14	20.14	20.14
12	154.90			129.08	17.04	17.04	17.04
13	129.08			103.26	13.94	13.94	13.94
14	103.26			77.45	10.84	10.84	10.84
15	77.45			51.63	7.74	7.74	7.74
16	51.63			25.82	4.65	4.65	4.65
17	25.82			0.00	1.55	1.55	1.55
18	0.00			0.00	0.00	0.00	0.00
19	0.00			0.00	0.00	0.00	0.00
20	0.00			0.00	0.00	0.00	0.00
21	0.00			0.00	0.00	0.00	0.00
22	0.00			0.00	0.00	0.00	0.00
23	0.00			0.00	0.00	0.00	0.00
24	0.00			0.00	0.00	0.00	0.00
25	0.00			0.00	0.00	0.00	0.00
26	0.00			0.00	0.00	0.00	0.00
27	0.00			0.00	0.00	0.00	0.00

MR



सभा क्र. : ०३

विषय क्र. : १३५

ठराव क्र. : १३५

दिनांक : १२ / ०६ / २०२५

Tax Calculations

Tax Rate 25.17%

Year	EBIDTA (Revenue-op expen)	Depreciation	Interest	PBT	Loss carried forward for the year	Loss adjusted for the Year	Loss carried forward (cumulative)	Taxable income after carried forward losses	Tax
1	0.00			0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2	0.00			0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3	87.18	22.13		44.92	20.14	0.00	0.00	20.14	5.07
4	84.53	22.13		41.82	20.58	0.00	0.00	20.58	5.18
5	81.87	22.13		38.72	21.02	0.00	0.00	21.02	5.29
6	79.22	22.13		35.63	21.46	0.00	0.00	21.46	5.40
7	76.56	22.13		32.53	21.91	0.00	0.00	21.91	5.51
8	73.91	22.13		29.43	22.35	0.00	0.00	22.35	5.63
9	71.25	22.13		26.33	22.79	0.00	0.00	22.79	5.74
10	68.60	22.13		23.23	23.23	0.00	0.00	23.23	5.85
11	65.94	22.13		20.14	23.68	0.00	0.00	23.68	5.96
12	63.29	22.13		17.04	24.12	0.00	0.00	24.12	6.07
13	60.63	22.13		13.94	24.56	0.00	0.00	24.56	6.18
14	57.98	22.13		10.84	25.00	0.00	0.00	25.00	6.29
15	55.32	22.13		7.74	25.45	0.00	0.00	25.45	6.41
16	52.67	22.13		4.65	25.89	0.00	0.00	25.89	6.52
17	50.01	22.13	1.55		26.33	0.00	0.00	26.33	6.63
18	47.35	22.13		0.00	25.23	0.00	0.00	25.23	6.35
19	44.70	22.13		0.00	22.57	0.00	0.00	22.57	5.68
20	42.04	22.13		0.00	19.92	0.00	0.00	19.92	5.01
21	39.39	22.13		0.00	17.26	0.00	0.00	17.26	4.34
22	36.73	22.13		0.00	14.60	0.00	0.00	14.60	3.68
23	34.08	22.13		0.00	11.95	0.00	0.00	11.95	3.01
24	31.42	22.13		0.00	9.29	0.00	0.00	9.29	2.34
25	28.77	22.13		0.00	6.64	0.00	0.00	6.64	1.67
26	26.11	22.13		0.00	3.98	0.00	0.00	3.98	1.00
27	23.46	22.13		0.00	1.33	0.00	0.00	1.33	0.33

Handwritten signature



सभा क्र. : ०३

विषय क्र. : १३५

ठराव क्र. : १३५

दिनांक : १२ / ०६ / २०२५

कामाचे न्युनतम दर असलेले कंत्राटदार M/s. Vishwaraj Environment Pvt. Ltd. Mumbai यांना मा. शासनाने शासन निर्णयात केलेल्या सुधारित आर्थिक आकृतीबंधानुसार प्रकल्पाची किंमत सुधारित करणेबाबत मलनिःस्सारण विभागाचे संदर्भ क्र. २६ चे पत्र जा.क्र./मनपा/साआअवि (मलनिः) /३२६/२०२५ दि. ११/०६/२०२५ नुसार कळविण्यात आलेले आहे. त्यानुसार कंत्राटदार यांनी दि. १२/०६/२०२५ रोजीचे पत्रानुसार प्रकल्पाची यापूर्वी सादर करण्यात आलेली प्रकल्प किंमत र.रु.१४८२.९५ कोटी (Capex) ऐवजी र.रु.१४७५.५५ कोटी (Capex) याप्रमाणे सुधारित आर्थिक देकर (This reduction shall be proportionately applied across the Capex line items on a pro-rata basis in the financial proposal while all other items and conditions remain unchanged) स्विकारणेबाबत कळविलेले आहे. सादर करणेत आलेला आर्थिक देकर किंमत ही सल्लागार यांनी सादर केलेल्या Financial Model पेशा कमी असल्याने स्विकारणेस हरकत नाही. आदेशार्थ सादर.

करीलप्रमाणे कंत्राटदार M/s. Vishwaraj Environment Pvt. Ltd. Mumbai यांनी सादर केलेले सुधारित आर्थिक देकारानुसार संदर्भ क्र. २१ मा. शासनाकडील शासन निर्णय क्र. नामपा-२०२५ प्र.क्र.१६१निवि-२५ दि.०९/०६/२०२५ नुसार प्राप्त होणारी र.रु.१०३८.०७ कोटी अनुज्ञेय अनुदान विचारात घेता कंत्राटदारांमार्फत उभारावी लागणारी रक्कम खालीलप्रमाणे नमुद करणेत येत आहे.

(र.रु. कोटीमध्ये)

नागरी स्थानिक स्वराज्य संस्थेचे नाव	प्रकल्प किंमत	कंत्राटदाराने सादर केलेली सुधारित प्रकल्प किंमत	राज्य शासनामार्फत अनुज्ञेय अनुदान (प्रकल्प किंमतीच्या ७०%)	कंत्राटदाराने उभारावायाची रक्कम (सुधारित प्रकल्प किंमतीच्या सुमारे ३०%)
१	२	३	४	५=(३-४)
नाशिक महानगरपालिका	१४८२.९५ (Excluding Escalation)	१४७५.५५ (Excluding Escalation)	१०३८.०७	४३७.४८ (Excluding Escalation)

सदर कामास मा. शासनाची प्रशासकीय मंजूरी मिळाली असून त्यानुसार मा. राज्य शासनामार्फत अनुज्ञेय वित्तीय अनुदान प्रकल्प किंमतीच्या ७० टक्के या प्रमाणानुसार र.रु. १०३८.०७ कोटी यांस मान्यता प्रदान करण्यात आलेली आहे. तसेच सदरचा निधी शासनाकडील नाशिक कुंभमेळासाठी उपलब्ध असलेल्या सिंहस्थ निधी मधून करणे कामी मान्यता प्रदान करण्यात आलेली आहे. PPP-HAM Model अंतर्गत सल्लागार यांनी सादर केलेल्या (Financial Model) नुसार वित्तीय उर्वरित रक्कम पात्र कंत्राटदार यांच्यामार्फत उभारायची आहे. सदर कंत्राटदाराने प्रकल्पासाठी उभारलेली रक्कम वित्तीय संस्थेकडून कर्जाऊ आणि भाग भांडवल स्वरूपात प्राप्त करण्यात येणार आहे. सदर कंत्राटदाराला काम पूर्ण झाल्यानंतर व देखभाल दुरुस्तीचा कालावधी सुरू झाल्यापासून (COD- Commercial Operation Date) मुदल २५ सामान हप्त्यामध्ये व त्यावरील व्याज तिमाही (quarterly) पद्धतीने देय असणार आहे सदर प्रकल्पाचा खर्च परतफेड कालावधी एकूण २५ वर्षे असून कंत्राटदार यांनी सादर करण्यात आलेल्या आर्थिक देकारानुसार (Cost of Project excluding Escalation & Excluding Cost of Electricity/Cost of Power)

एकूण खर्च पुढीलप्रमाणे-

अ.क्र	खर्चाचा तपशील (Excluding Escalation)	र.रु. कोटीत
१.	प्रकल्पाची भांडवली (Including IDC) (Interest During Construction)	१४७५.५५
२.	प्रकल्पाची O & M खर्च (२५ वर्षे कालावधी करिता)	११५०.००
	एकूण खर्च	२६२५.५५

वरीलप्रमाणे सदर प्रकल्पाला २५ वर्षे कालावधीकरिता र.रु. २६२५.५५ कोटी (Cost of Project excluding Escalation & Excluding Cost of Electricity/Cost of Power) खर्च अपेक्षित आहे.

सदर खर्चापैकी शासनाकडून प्रकल्प उभारणी करिता भांडवल कामांच्या ७०% अनुज्ञेय अनुदान र.रु. १०३८.०७ कोटी इतके प्राप्त होणार आहे. उर्वरित खर्चाची रक्कम नाशिक महापालिकेला पुढील २५ वर्षे कालावधी करिता Escalation आणि व्याजासह कंत्राटदार यांना अदा करावे लागणार आहे. सदरचा खर्च मनपा मार्फत अदा करताना सल्लागार यांनी सादर केलेल्या वित्तीय आकृती बंधा नुसार (Financial Model) नुसार पहील्या २ वर्षा करिता कंत्राटदार यांना कामाच्या प्रातीनुसार शासनाकडील प्राप्त अनुदानातून निविदा अटीशीली प्रमाणे देयक अदा करावे लागणार आहे.

(Signature)



सभा क्र. : ०३

विषय क्र. : १३५

ठराव क्र. : १३५

दिनांक : १२ / ०६ / २०२५

निविदा अटी शर्तीनुसार प्रकल्पाची एकूण किंमत ही कंत्राटदार यांनी सादर करण्यात आलेला आर्थिक देकार अधिक Cost of Escalation during construction यानुसार प्रति तिमाही (Milestone) प्रमाणे काढण्यात येईल व कामाचा एकूण भांडवली खर्च काम पुर्णत्वाचे दिनांकस (COD) निर्धारित करणेत येईल. काम पूर्ण झाले नंतर व देखभाल दुरुस्ती कालावधी सुरु झाल्यापासुन (COD -Commercial Operation Date) कंत्राटदार यांच्या हिस्साची रक्कम व भाग भांडवल (Capital Annuity) व्याजासह आणि प्रकल्पाचे पुढील २५ वर्ष कालावधी करीता देखभाल व दुरुस्ती (Operation & Maintenance) खर्च (Including Price Escalation) देयक प्रती तिमाही (Quarterly) अदा करावे लागणार आहे. सल्लागार यांनी दिलेल्या वित्तीय मॉडेलनुसार सदरचा खर्च हा प्रारुप स्वरुपात आहे. प्रत्यक्ष काम पुर्ण झालेनंतर सदरच्या खर्चाची फेरगणना करण्यात येईल. तसेच SBI च्या MCLR दर + ३% यानुसार येणाऱ्या रक्कमेप्रमाणे व्याजाची रक्कम फेरगणना करणे आवश्यक राहिल. त्याबाबतचा खर्चाचा आर्थिक वर्षानिहाय प्रारुप तपशिल पुढीलप्रमाणे आहे.

अ.क्र.	आर्थिक वर्ष	तपशील (र.रु. कोटी)			एकूण (र.रु. कोटी)	
		Govt. Funding	Capital Annuity	Interest on Capital Annuity		Operation and Maintaine Annuity with Escalation
१	२०२५-२६	४९८.३२			४९८.३२	
२	२०२६-२७	५३९.८५			५३९.८५	
३	२०२७-२८		२२.१३	६५.०६	५१.३९	१३८.५८
४	२०२८-२९		२२.१३	६२.४०	५३.९६	१३८.४९
५	२०२९-३०		२२.१३	५९.७५	५६.६५	१३८.५३
६	२०३०-३१		२२.१३	५७.०९	५९.४९	१३८.७१
७	२०३१-३२		२२.१३	५४.४४	६२.४६	१३९.०३
८	२०३२-३३		२२.१३	५१.७८	६५.५८	१३९.४९
९	२०३३-३४		२२.१३	४९.१२	६८.८६	१४०.११
१०	२०३४-३५		२२.१३	४६.४७	७२.३१	१४०.९१
११	२०३५-३६		२२.१३	४३.८१	७५.९२	१४१.८६
१२	२०३६-३७		२२.१३	४१.१६	७९.७२	१४३.०१
१३	२०३७-३८		२२.१३	३८.५०	८३.७०	१४४.३३
१४	२०३८-३९		२२.१३	३५.८५	८७.८९	१४५.८७
१५	२०३९-४०		२२.१३	३३.१९	९२.२८	१४७.६०
१६	२०४०-४१		२२.१३	३०.५४	९६.९०	१४९.५७
१७	२०४१-४२		२२.१३	२७.८८	१०१.७४	१५१.७५
१८	२०४२-४३		२२.१३	२५.२३	१०६.८३	१५४.१९
१९	२०४३-४४		२२.१३	२२.५७	११२.१७	१५६.८७
२०	२०४४-४५		२२.१३	१९.९२	११७.७८	१५९.८३
२१	२०४५-४६		२२.१३	१७.२६	१२३.६७	१६३.०६
२२	२०४६-४७		२२.१३	१४.६०	१२९.८५	१६६.५८
२३	२०४७-४८		२२.१३	११.९५	१३६.३५	१७०.४३
२४	२०४८-४९		२२.१३	९.२९	१४३.१६	१७४.५८
२५	२०४९-५०		२२.१३	६.६४	१५०.३२	१७९.०९
२६	२०५०-५१		२२.१३	३.९८	१५७.८४	१८३.९५
२७	२०५१-५२		२२.१३	१.३३	१६५.७३	१८९.१९
	एकूण	१०३८.०७	५५३.२५	८२९.८९	२४५२.५५	४८७३.६८

११६

सभा क्र. : ०३

विषय क्र. : १३५

ठराव क्र. : १३५

दिनांक : १२ / ०६ / २०२५

टिप - Cost of Power / Cost of Electricity at actual is to be borne by NMC.

उपरोक्त तक्त्यानुसार मा. महाराष्ट्र शासन व नाशिक महानगरपालिकेस २७ वर्षे कालावधीकरीता येणारा खर्चाचा गोषवारा खालीलप्रमाणे-

अ.क्र	तपशील	र.रु. कोटी	र.रु.कोटी
I	GoM Funding - A		१०३८.०७
१.	Construction Support to be paid during Construction	१०३८.०७	
II	NMC Funding - B		३८३५.६१
१.	Total Capital Annuity	५५३.२५	
२.	Total Probable Cost of Interest on Capital Annuity	८२१.८१	
३.	Total Cost of O & M Annuity	२४५२.५५	
III	I + II		४८७३.६८

टिप :- सदर प्रकल्प कार्यात ठेवणेकरीता लागणारे विद्युत शुल्क नाशिक महानगरपालिकेमार्फत निविदा अटी शर्ती नुसार MSEDCL यांना प्रदान करणे आवश्यक व क्रमप्राप्त आहे. सल्लागार M/s. Blue Stream Infrastructure Development Consultant Pvt. Ltd. यांनी दि. १०/०६/२०२५ रोजी सादर करण्यात आलेल्या सुधारित Financial Model नुसार विद्यमान MSEDCL यांचे दरपत्रकानुसार विषयांकीत प्रकल्प कार्यात ठेवणेकरीता विद्युत वापराचे वार्षिक शुल्क र.रु. ६२.४१ कोटी इतके निर्धारित करणेत आलेले आहे. MSEDCL यांचे मार्फत पुढील २७ वर्षात विजेचे प्रति युनिट वापराचे दर पत्रकानुसार विद्युत वापराचे शुल्क यामध्ये वाढ/घट संभवते. त्यानुसार प्रत्यक्ष विज वापराचे देयकाचे रकमेनुसार देयके MSEDCL यांना अदा करणे नाशिक महानगरपालिकेस बंधनकारक राहिल.

सदर प्रकल्पासाठी लागणाऱ्या खर्चाचे उपरोक्त नमुद विवरणानुसार लागणारा खर्च अदा करणे कामी प्रतिवर्षी मनपामार्फत कंत्राटदारास देय असणारी रकमेची तरतूद नाशिक महानगरपालिकेच्या त्या त्या आर्थिक वर्षाच्या अंदाजपत्रकात करणे आवश्यक व क्रमप्राप्त राहिल. उपरोक्तप्रमाणे महसुली व भांडवली खर्चाची तरतूद करणेकरीता महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियमातील तरतुदीनुसार महसूल वाढीकरीता नाशिक महानगरपालिकेस नव्याने कर आकारणीसह आवश्यक उपाय योजना करणे आवश्यक व क्रमप्राप्त राहिल.

परवानगी शुल्क तरतूद

सदर कामात कुसुमपत्र उद्यान येथील प्रस्तावित SPS पासून तपोवन STP पर्यंत रायझिंग मेन लाईन टाकाव्याची प्रस्तावित आहे. त्यासाठी औरंगाबाद नाका या ठिकाणी राष्ट्रीय महामार्ग क्र. ०३ चे रस्ता क्रॉसिंग Horizontal Directional Drilling (HDD) पध्दतीने करावे लागणार आहे. त्यासाठी राष्ट्रीय महामार्ग विभागाची परवानगी घ्यावी लागणार असून त्यासाठी आवश्यक असणारे शुल्क भरणेकामी नाशिक महानगरपालिकेच्या सन २०२५-२०२६ च्या सुधारित अंदाजपत्रकात "PPP-HAM Model अंतर्गत मलनिःस्सारण केंद्र बांधणे—मनपा हिस्सा" या नावाने नवीन लेखाशिर्षक तयार करून त्या लेखाशिर्षकमध्ये आवश्यक तरतूद करावी लागणार आहे.

सदर कामात सद्यः स्थितीतील प्रस्तवानुसार दोन ठिकाणी नाशिक डावा तट कालवा रायझिंग मेन लाईन टाकणेकरीता क्रॉस करावा लागणार आहे. त्यासाठी नाशिक पाटबंधारे विभागाची परवानगी घेणे आवश्यक आहे. तसेच सदर कामात नंदीनी गोदावरी संगम याठिकाणी बंधारा बांधून नंदीनी नदीमध्ये प्रवाहीत असणारे सांडपाणी प्रस्तावित SPS कडे वळविले जाणार आहे. नंदीनी नदीवर बंधारा बांधणेकरीता पाटबंधारे विभागाची परवानगी घेणे आवश्यक आहे. कॅनॉल क्रॉसिंगची परवानगी घेणे व नंदीनी गोदावरी संगमावर बंधारा बांधणेसाठी परवानगीकरीता आवश्यक असणारे शुल्क भरणेकामी नाशिक महानगरपालिकेच्या सन २०२५-२०२६ च्या सुधारित अंदाजपत्रकात "PPP-HAM Model अंतर्गत मलनिःस्सारण केंद्र बांधणे—मनपा हिस्सा" या नावाने नवीन लेखाशिर्षक तयार करून त्या लेखाशिर्षकमध्ये आवश्यक तरतूद करावी लागणार आहे.

सदर कामात काम करताना रायझिंग मेन लाईन टाकणे कामात तसेच STP प्रकल्प जागेच्या ठिकाणी प्रकल्प उभारणीच्या कामात अडचण होत असलेली झाडे वृक्ष प्राधिकरण समितीची मान्यता घेऊन काढावी लागणार आहे. सदर झाडे काढण्याकरीता उद्यान विभागाची परवानगी घेणे आवश्यक आहे. त्याकरीता उद्यान विभागाकडील वृक्षसंवर्धन करणे अंतरगत शुल्क भरणे करावा लागते. त्यासाठी आवश्यक असणारे शुल्क भरणेकामी नाशिक महानगरपालिकेच्या सन २०२५-२०२६ च्या सुधारित अंदाजपत्रकात "PPP-HAM Model अंतर्गत मलनिःस्सारण केंद्र बांधणे—मनपा हिस्सा" या नावाने नवीन लेखाशिर्षक तयार करून त्या लेखाशिर्षकमध्ये आवश्यक तरतूद करावी लागणार आहे.

सदर प्रकल्प राबविताना आवश्यक विद्युत भाराकरीता MSEDCL यांचे अतिरिक्त परवाना शुल्क भरावे लागणार आहे. त्यानुसार नाशिक महानगरपालिकेच्या सन २०२५-२०२६ च्या सुधारित अंदाजपत्रकात "PPP-HAM Model अंतर्गत मलनिःस्सारण केंद्र बांधणे—मनपा हिस्सा" या नावाने नवीन लेखाशिर्षक तयार करून त्या लेखाशिर्षकमध्ये आवश्यक तरतूद करावी लागणार आहे.

(Signature)

सभा क्र. : ०३

विषय क्र. : १३५

ठराव क्र. : १३५

दिनांक : १२ / ०६ / २०२५

Third Party Technical Audit Report.

मा. शासनाकडील शासन निर्णय क्र.संकीर्ण -२०१६/प्र.क्र. ३३५/निवि-३३ दि. २८/०३/२०१८ नुसार नागरी स्थानिक स्वराज्य संस्थाकडून करण्यात येणाऱ्या विकासा कामांच्या कर्जाची त्रयस्थ यंत्रणेकडून तांत्रिक लेखापरीक्षणाची व्यवस्था करणेबाबत निर्देश दिलेले आहेत. सदर प्रकल्पाकरीता याबाबत शासन निर्णयानुसार निवड केलेल्या नामांकीत अभियांत्रिकी संस्था/ शासकीय अभियांत्रिकी महाविद्यालय/ शासकीय तंत्रनिकेतन /नामांकीत अभियांत्रिकी महाविद्यालय/ शासकीय अभियांत्रिकी संस्था यांचेमार्फत तपासणी करणे आवश्यक आहे. सदर कामाचे मुळ प्राकलनात Third Party Technical Audit या बाबीचा समावेश केलेला नाही.

सदर प्रकल्पाची किमत तांत्रिक मंजूरी नुसार सुमारे र.रु.१४४४.१३ कोटी इतकी आहे. उपरोक्त शासन निर्णयानुसार त्रयस्थ संस्थेमार्फत करण्यात येणाऱ्या तांत्रिक लेखापरीक्षणाच्या फी चा दर रु.१५० कोटी पेक्षा जास्त किमतीचे कामा करीता प्रकल्प किमतीच्या ०.५० % नमुद केलेला आहे. त्यानुसार विषयाधीन कामाचे त्रयस्थ संस्थेमार्फत तांत्रिक लेखापरीक्षण करणेकरीता नाशिक महानगरपालिकेच्या सन २०२५-२०२६ च्या सुधारित अंदाजपत्रकात "PPP-HAM Model अंतर्गत मलनिःस्सारण केंद्र बांधणे—मनपा हिस्सा" या नावाने नवीन लेखाशिर्ष तयार करून त्या लेखाशिर्षामध्ये आवश्यक तरतुद करावी लागणार आहे.

याप्रमाणे उपरोक्त प्रस्तावाबाबत खालीलप्रमाणे नमुद बाबींना मा. महासभेची प्रशासकीय मान्यता मा. महासभा ठराव क्र. ११८ दि. १२/०६/२०२५ अन्वये मिळालेली आहे. त्यानुसार मा. स्थायी समितीची वित्तीय मंजूरी मिळणेकामी प्रस्ताव सादर केला आहे.

- १) नाशिक महानगरपालिकेच्या सन २०२५-२०२६ च्या सुधारित अंदाजपत्रकात "PPP-HAM Model अंतर्गत मलनिःस्सारण केंद्र बांधणे—मनपा हिस्सा" या नावाने नवीन लेखाशिर्ष तयार करून खालील नमुद बाबीकरीता आवश्यक आर्थिक तरतुद करणे.
- २) विषयाधीन काम सिंहस्थ कुंभमेळयाशी निगडित असल्यामुळे कामाची तांत्रिक तपासणीसाठी लागणारे तपासणी शुल्क र. रु. १२.१३ कोटी (जीएसटी वाळून प्रकल्प किमतीचे मुल्यावर) शुल्क माफ करणेबाबत सुट मिळणेकामीचा विनंती प्रस्ताव मा. शासनास सादर करण्यात येईल. मा. शासनाकडून सदरचे शुल्क महानगरपालिकेमार्फत अदा करणेबाबत निर्देश प्राप्त झाल्यास र.रु. १२.१३ कोटी मजीप्रा विभागास अदा करणेसाठी नाशिक महानगरपालिकेच्या सन २०२५-२६ च्या सुधारित अंदाजपत्रकात त्यानुसार तरतुद करणे.
- ३) सल्लागार यांनी सादर करण्यात आलेला वित्तीय आकृतीबंध आणि निविदेत नमुद तरतुदीनुसार प्रकल्पाच्या खर्चाची अंदाजीत देय रक्कम तपशील पुढीलप्रमाणे आहे.

अ.क्र	तपशील	र.रु. कोटी	र.रु.कोटी
I	GoM Funding - A		१०३८.०७
१.	Construction Support to be paid during Construction		१०३८.०७
II	NMC Funding -- B		३८३५.६१
१.	Total Capital Annuity		५५३.२५
२.	Total Probable Cost of Interest on Capital Annuity		८२९.८१
३.	Total Cost of O & M Annuity		२४५२.५५
III	I + II		४८७३.६८

वरीलप्रमाणे प्रकल्पाचा २५ वर्षे कालावधीकरीता लागणारा विद्युत देयका व्यतिरिक्त सुमारे एकूण खर्च र.रु. ४८७३.६८ कोटी यांस मंजूरी.

- ४) कंत्राटदार यांनी सादर केलेल्या सुधारित आर्थिक देकार व निविदेतील तरतुदीनुसार भांडवली कामाची किमत र.रु. १४७५.५५ कोटी (Capex+GST+ IDC) (Excluding Escalation during Construction Period) यांस मंजूरी.
- ५) कंत्राटदार यांनी सादर केलेल्या सुधारित आर्थिक देकार व निविदेतील तरतुदीनुसार महसुली खर्चाची पुढील २५ वर्षे कालावधीकरीता O & M Cost र.रु. ११५० कोटी (Excluding Escalation during O & M Period) यांस मंजूरी.
- ६) निविदेमधील Draft Concession Agreement (DCA) मधील प्रस्तावित बदल. (सोबत परिशिष्ट -१ जोडले आहे.)

७) निविदेतील अटीशर्तीनुसार कंत्राटदार M/s. Vishvaraj Environment Pvt. Ltd. Mumbai यांना भाववाढ फरकासह येणारी देयक रक्कमेची परिगणना करणेत येऊन भाववाढ फरकासह Capex Annuity व O & M Annuity चे देयक अदा करणे.

८) निविदेतील अटीशर्तीनुसार कंत्राटदार M/s. Vishvaraj Environment Pvt. Ltd. Mumbai यांना त्यांनी गुंतवणुक केलेल्या आर्थिक सहभागाच्या रक्कमेवर देय व्याजाची परीगणना करणेत येऊन Capital Annuity देयक अदा करणे.





सभा क्र. : ०३

विषय क्र. : १३५

ठराव क्र. : १३५

दिनांक : १२ / ०६ / २०२५

- १) MSEDCL यांचे मार्फत पुढील २७ वर्षांत विजेचे प्रति युनिट वापराचे दर पत्रकानुसार विद्युत वापराचे शुल्क यामध्ये वाढ/घट संभवते.त्यानुसार MSEDCL यांचे विद्युत देयकाचे रकमेनुसार देयक अदा करणे.
- १०) सदर कामाचे कंत्राटदार M/s. Vishvaraj Environment Pvt. Ltd. Mumbai, यांना मा स्थायी समितीचे मान्यते पश्चात कामाचे Letter of Award निर्गमित करणे.
- ११) सदर कामाचे निविदेनुसार Concession Agreement उपरोक्त अ. क्र. 6 चे बदलानुसार तसेच सदर कामाबाबत निविदेनुसार असलेले इतर करारनामे प्रमाणित करणे.
- १२) ' सदर प्रकल्पास शासकिय अनुदान प्राप्त असल्यामुळे PPP-HAM Model नुसार ESCROW ACCOUNT उघडणे बाबतची परवानगी व त्याचे अटीशर्तीनुसार देयक अदा करणे.
- १३) ESCROW ACCOUNT व शासनाकडून मनपास GST व्दारे प्राप्त होणारे अनुदानाचे Account चे लिंकेज करणे करिता राज्यशासनाचे हमीपत्र प्राप्त करणे. त्यानुसार राजव्यशासनाने हमी घावी की, जेव्हा NMC GST –संतान ESCROW ACCOUNT मधुन देयके अदा करण्यात अपयशी ठरेल, तेव्हा राज्य शासनाने आवश्यक व्यवस्थेव्दारे ही देयके अदा करावी.
- १४) मा. शासनाचे प्रशासकिय मंजूरी आदेशानुसार कंत्राटदारास स्विकृत निविदा रकमेच्या १०% Mobilisation Advance देण्याची कार्यवाही निविदा अटीशर्ती प्रमाणे करणे.
- १५) कंत्राटदार M/s. Vishvaraj Environment Pvt. Ltd. Mumbai, यांना कामाचे Letter of Award नुसार पुर्तता केले पश्चात कामाचा कार्यादेश (Work Order) निर्गमित करणे.
तरी वरीलप्रमाणे नमुद बाबीस वितीय मंजूरी देणेत येत आहे.
परिशिष्ट -१ पुढील प्रमाणे.

DCA Amendments

Amendments to the Draft Concession Agreement clauses
The following pages detail out the changes in the corresponding clause

Sr No	Volume/Pg no/Ref No	Description	To be read as
Modifications in Draft Concession agreement			
1	Page 7 clause 1.1 (Capex Annuity)	Capex Annuity means the amount to be specified in the Concession Agreement, which is payable to the Concessionaire per quarter during the O&M Period, towards reimbursement of each Nashik Facilities Bid Price Less Nashik Facilities Payment Milestones as adjusted to account for inflation in accordance with the Concession Agreement.	Capex Annuity means the amount to be specified in the Concession Agreement, which is payable to the Concessionaire per quarter during the O&M Period, towards reimbursement of each Nashik Facilities Bid Price Less Nashik Facilities Payment Milestones in accordance with the Concession Agreement.
2	Page 8 clause 1.1 (Construction Payments)	Construction Payments means, for each Facilities, the payments to be made to the Concessionaire during the Construction Period, upon satisfactory completion of the Payment Milestones, which shall, in aggregate, be equivalent to 60% of the Bid Project Cost, as adjusted from time to time to reflect the variation in the Construction Price Index.	Construction Payments means, for each Facilities, the payments to be made to the Concessionaire during the Construction Period, upon satisfactory completion of the Payment Milestones, which shall, in aggregate, be equivalent to Rs.1038.07 Cr during the Construction.
3	Page 13 clause 1.1 (Funding Tie Up)	Funding Tie Up Means suitable financial arrangement entered into by Nashik Municipal Corporation with Government of Maharashtra or any such Financial Institution for providing 60% grant to the Project during construction.	Funding Tie Up Means suitable financial arrangement entered into by Nashik Municipal Corporation with Government of Maharashtra or any such Financial Institution for providing grant be equivalent to Rs. 1038.07 Cr during construction.
4	Page 15 clause 1.1 (Nashik Facilities Bid Price)	Nashik Facilities Bid Price means the price calculated for each Bidder, based on the values provided by such Bidder in the Bid Price Sheet, as a part of its Financial Proposal, to design, finance, develop, construct, rehabilitation, operate and maintain the Nashik Facilities.	Nashik Facilities Bid Price means Bid Project Cost adjusted for the Price Index Multiple calculated in accordance with the Concession Agreement under clause 9.4 (b). It is same as Completion Cost.



सभा क्र. : ०३

विषय क्र. : १३५

तराव क्र. : १३५

दिनांक : १२ / ०६ / २०२५

5	Page 15 clause 1.1 (Nashik Facilities Capex Annuity)	Nashik Facilities Capex Annuity means the amount payable to the Concessionaire per quarter during the O&M Period, towards reimbursement of 40% of the each Nashik Facilities Completion Cost, as adjusted to account for inflation in accordance with the Concession Agreement.	Nashik Facilities Capex Annuity means the amount payable to the Concessionaire per quarter during the O&M Period, towards reimbursement of Nashik Facilities Bid Price LESS Nashik Facilities Payment Milestones in accordance with the Concession Agreement.
6	Page 16 clause 1.1 (Nashik Facilities Payment Milestones)	Nashik Facilities Payment Milestones means the milestones listed in the Concession Agreement for release of 60% of the each Nashik Facilities Bid Project Cost (as adjusted to account for inflation in accordance with the Concession Agreement) to the Concessionaire.	Nashik Facilities Payment Milestones means the milestones listed in the Concession Agreement for release of Construction Payments be equivalent to Rs.1038.07 Cr in accordance with the clause 9.3 (e) of Concession Agreement.
7	Page 16 clause 1.1 (O&M Payments)	O&M Payments means for each of Nashik Facility, collectively the: (a) relevant Capex Annuity; (b) interest on the reducing balance of 40% of the Completion Cost ; (c) relevant O&M Charges; to be paid by NMC to the Concessionaire during the relevant O&M Period for such component, in accordance with this Concession Agreement.	O&M Payments means for each of Nashik Facility, collectively the: (a) relevant Capex Annuity; (b) interest on the reducing balance of (Nashik Facilities Bid Price LESS Construction Payments) ; (c) relevant O&M Charges ; to be paid by NMC to the Concessionaire during the relevant O&M Period for such component, in accordance with this Concession Agreement.
8	Page 78 clause 9.3 (c)	Adjustment in Construction Payments The Construction Payments shall be adjusted during the Construction Period to reflect the variation in the Construction Price Index occurring after the Reference Index Date immediately preceding the Bid Due Date. All Invoices to be submitted by the concessionaire to NMC for any instalment of the Construction Payments shall be the product of the relevant percentage of the Bid Project Cost and the Price Index Multiple applicable on the date of the Invoice.	Clause stand deleted
9	Page 79 clause 9.3 (e) (i) (A)	1st instalment of 10% of the Bid Project Cost, as adjusted for the Price Index Multiple applicable on the date of the relevant Invoice, upon the issuance of the first Milestone Completion Certificate; First Milestone Completion Certificate will be divided into two instalments, The first instalment of 5% shall be paid upon submission of Basic Engineering Package for the Nashik STPs and the second instalment of 5% shall be paid upon approval of Basic Engineering Package for the Nashik STPs;	1st instalment of 12.5% of the Construction Payment, upon the issuance of the first Milestone Completion Certificate; First Milestone Completion Certificate will be divided into two instalments, The first instalment of 6.25% shall be paid upon submission of Basic Engineering Package for the Nashik STPs and the second instalment of 6.25% shall be paid upon approval of Basic Engineering Package for the Nashik STPs
10	Page 79 clause 9.3 (e) (i) (B)	2nd instalment of 5.0% of the Bid Project Cost, as adjusted for the Price Index Multiple applicable on the date of the relevant Invoice, upon the issuance of the second Milestone Completion Certificate; Second Milestone Completion Certificate shall be achievement of 12.5% physical progress;	2nd instalment of 12.5% of the Construction Payment, upon the issuance of the second Milestone Completion Certificate ; Second Milestone Completion Certificate shall be achievement of 12.5% physical progress ;\

MS



सभा क्र. : ०३

विषय क्र. : १३५

ठराव क्र. : १३५

दिनांक : १२ / ०६ / २०२५

11	Page 80 clause 9.3 (e) (i) (C)	3rd instalment of 7.5% of the Bid Project Cost, as adjusted for the Price Index Multiple applicable on the date of the relevant Invoice, upon the issuance of the third Milestone Completion Certificate; Third Milestone Completion Certificate shall be achievement of 37.5% physical progress;	3rd instalment of 12.5% of the Construction Payment, upon the issuance of the third Milestone Completion Certificate; Third Milestone Completion Certificate shall be achievement of 37.5% physical progress;
12	Page 80 clause 9.3 (e) (i) (D)	4th instalment of 7.5% of the Bid Project Cost, as adjusted for the Price Index Multiple applicable on the date of the relevant Invoice, upon the issuance of the fourth milestone Completion Certificate; Fourth Milestone Completion Certificate shall be achievement of 50% physical progress;	4th instalment of 12.5% of the Construction Payment, upon the issuance of the fourth milestone Completion Certificate; Fourth Milestone Completion Certificate shall be achievement of 50% physical progress;
13	Page 80 clause 9.3 (e) (i) (E)	5th instalment of 7.5% of the Bid Project Cost, as adjusted for the Price Index Multiple applicable on the date of the relevant Invoice, upon the issuance of the fifth Milestone Completion Certificate; Fifth Milestone Completion Certificate shall be achievement of 62.5% physical progress;	5th instalment of 12.5% of the Construction Payment, upon the issuance of the fifth Milestone Completion Certificate; Fifth Milestone Completion Certificate shall be achievement of 62.5% physical progress;
14	Page 80 clause 9.3 (e) (i) (F)	6th instalment of 7.5% of the Bid Project Cost, as adjusted for the Price Index Multiple applicable on the date of the relevant Invoice, upon the issuance of the sixth Milestone Completion Certificate; Sixth Milestone Completion Certificate shall be achievement of 75% physical progress;	6th instalment of 12.5% of the Construction Payment, upon the issuance of the sixth Milestone Completion Certificate; Sixth Milestone Completion Certificate shall be achievement of 75% physical progress;
15	Page 80 clause 9.3 (e) (i) (G)	7th instalment of 7.5% of the Bid Project Cost, as adjusted for the Price Index Multiple applicable on the date of the relevant Invoice, upon the issuance of the seventh Milestone Completion Certificate; Seventh Milestone Completion Certificate shall be achievement of 87.5% physical progress;	7th instalment of 12.5% of the Construction Payment, upon the issuance of the seventh Milestone Completion Certificate; Seventh Milestone Completion Certificate shall be achievement of 87.5% physical progress;
16	Page 80 clause 9.3 (e) (i) (H)	8th instalment of 7.5% of the Bid Project Cost, as adjusted for the Price Index Multiple applicable on the date of the relevant Invoice, upon the issuance of the Construction Completion Certificate; Eighth Milestone Completion Certificate shall correspond to the relevant Construction Completion Certificate (i.e. achievement of 100% physical progress) successful trial run and commissioning of individual facilities.	8th instalment of 12.5% of the Construction Payment, upon the issuance of the Construction Completion Certificate; Eighth Milestone Completion Certificate shall correspond to the relevant Construction Completion Certificate (i.e. achievement of 100% physical progress) successful trial run and commissioning of individual facilities.
17	Page 82 clause 9.4 (a)	During the O&M Period, NMC shall be required to make the O&M Payments in Rupees to the Concessionaire for the Nashik Facilities comprising the Capex Annuity, the interest on the reducing balance of 40% of the Completion Cost and the O&M Charges in accordance with this Clause 9.4.	During the O&M Period, NMC shall be required to make the O&M Payments in Rupees to the Concessionaire for the Nashik Facilities comprising the Capex Annuity, the interest on the reducing balance of Nashik Facilities Bid Price LESS Construction Payments and the O&M Charges in accordance with this Clause 9.4.
18	Page 83 clause 9.4 (b) (ii)	40% of the Completion Cost will be paid in quarterly instalments during the O&M Period as Capex Annuity.	Nashik Facilities Bid Price LESS Nashik Facilities Payment Milestones will be paid in quarterly instalments during the O&M Period as Capex Annuity.

Handwritten signature/initials



सभा क्र. : ०३

विषय क्र. : १३५

ठराव क्र. : १३५

दिनांक : १२ / ०६ / २०२५

19	Page 84 clause 9.4 (e) b	<p>Interest shall be payable on the reducing balance of 40% of the Completed Interest rate of the Facilities, at the compounded interest rate of the SBI MCLR plus 3% per annum. Such interest shall be due and payable quarterly along with each instalment of the Capex Annuity. The Parties agree that such interest shall be calculated on the basis of the number of days for which the relevant rate of the SBI MCLR was applicable during the period of calculation.</p>	<p>Interest shall be payable on the reducing balance of Nashik Facilities Bid Price LESS Construction Payments for the Facilities, at the compounded interest rate of the SBI MCLR plus 3% per annum. Such interest shall be due and payable quarterly along with each instalment of the Capex Annuity. The Parties agree that such interest shall be calculated on the basis of the number of days for which the relevant rate of the SBI MCLR was applicable during the period of calculation.</p>
----	--------------------------	---	--

For the avoidance of doubt, the interest shall be calculated on compound interest basis for the purpose of payment.

For the avoidance of doubt, the interest shall be calculated on compound interest basis for the purpose of payment.

तरी वरीलप्रमाणे नमुद बाबीस वितीय मंजूरी देणेत येत आहे.

(मदन हरिश्चंद्र)

प्र.नगरसचिव,

नाशिक महानगरपालिका, नाशिक

(मनिषा खत्री)

प्रशासक,

नाशिक महानगरपालिका, नाशिक