



नाशिक महानगरपालिका, नाशिक

जाहिरात व परवाने विभाग

लोकनेते पंडितराव खैरे पंचवटी विभागीय कार्यालय, मखमलाबाद नाका, पंचवटी, नाशिक-४२२००३.

नाशिक महानगरपालिकेच्या मालकीच्या व्यवसायीक गाळे मासिक जागा लायसेन्स फी तत्वावर जाहिर लिलाव प्रक्रियेद्वारे देणे
बाबतची, जाहिर लिलाव नोटीस

नाशिक महानगरपालिकेच्या मालकीचे पंचवटी विभागातील व्यावसायीक गाळे मासिक जागा लायसेन्स फी तत्वावर जाहिर लिलाव प्रक्रियेद्वारे देणे आहे. सदर पालिका बाजार व्यापारी संकुलातील खालील नमुद गाळ्यांचा मासिक जागा लायसेन्स फी बोलीचा जाहिर लिलाव दि. १६/०३/२०२२ रोजी सकाळी ११.०० वाजता लोकनेते पंडितराव खैरे पंचवटी विभागीय कार्यालय, मखमलाबाद नाका, पंचवटी, नाशिक येथील तिसऱ्या मजल्यावरील मिट्टींग हॉल मध्ये आयोजित करण्यात आले आहे. तरी इच्छुकांनी उक्त दर्शविलेल्या दिवशी व तारखेस वेळेवर उपस्थित रहावे.

१. जुना मखमलाबाद नाका, हिरे विद्यालय शॉपिंग सेंटर

अ.नं	शॉपिंग सेंटरचे नाव	मजला	गाळा क्रमांक व भोजमाप	आरक्षण	प्रत्येकी सुरक्षा अनामत र.रुपये	मुदत दिनांक
१.	जुना मखमलाबाद नाका, हिरे विद्यालय शॉपिंग सेंटर	तळमजला	गाळा नं.४ २०० चौ.फुट	SC/ST/ NT/VJ	२,५०,०००/-	दि. ३१/०३/२०३०

२. पेट्रोड, वडारवाडी, शनिमंदिरासमोरील पालिका मार्केट

अ.नं	शॉपिंग सेंटरचे नाव	मजला	गाळा क्रमांक व भोजमाप	आरक्षण	प्रत्येकी सुरक्षा अनामत र.रुपये	मुदत दिनांक
२	पेट्रोड, वडारवाडी, शनिमंदिरासमोरील पालिका मार्केट	तळमजला	गाळा नं.१ ७९ चौ.फुट	सर्वसाधारण	२५,०००/-	दि. ३१/०३/२०३०
३	पेट्रोड, वडारवाडी, शनिमंदिरासमोरील पालिका मार्केट	तळमजला	गाळा नं.२ ८० चौ.फुट	दिव्यांग	१२५००/-	दि. ३१/०३/२०३०
४	पेट्रोड, वडारवाडी, शनिमंदिरासमोरील पालिका मार्केट	तळमजला	गाळा नं.३ ८० चौ.फुट	महिला स्वयं सहाय्यता गट	१२५००/-	दि. ३१/०३/२०३०
५	पेट्रोड, वडारवाडी, शनिमंदिरासमोरील पालिका मार्केट	तळमजला	गाळा नं.४ ७९ चौ.फुट	महिला स्वयं सहाय्यता गट	१२५००/-	दि. ३१/०३/२०३०
६	पेट्रोड, वडारवाडी, शनिमंदिरासमोरील पालिका मार्केट	तळमजला	गाळा नं.६ ७९ चौ.फुट	महिला स्वयं सहाय्यता गट	१२५००/-	दि. ३१/०३/२०३०
७	पेट्रोड, वडारवाडी, शनिमंदिरासमोरील पालिका मार्केट	तळमजला	गाळा नं.७ ७९ चौ.फुट	दिव्यांग	१२५००/-	दि. ३१/०३/२०३०
८	पेट्रोड, वडारवाडी, शनिमंदिरासमोरील पालिका मार्केट	तळमजला	गाळा नं.८ ८० चौ.फुट	महिला स्वयं सहाय्यता गट	१२५००/-	दि. ३१/०३/२०३०
९	पेट्रोड, वडारवाडी, शनिमंदिरासमोरील पालिका मार्केट	तळमजला	गाळा नं.९ ८० चौ.फुट	महिला स्वयं सहाय्यता गट	१२५००/-	दि. ३१/०३/२०३०
१०	पेट्रोड, वडारवाडी, शनिमंदिरासमोरील पालिका मार्केट	तळमजला	गाळा नं.१० ७९ चौ.फुट	SC/ST/ NT/VJ	१२५००/-	दि. ३१/०३/२०३०
११	पेट्रोड, वडारवाडी, शनिमंदिरासमोरील पालिका मार्केट	तळमजला	गाळा नं.११ ७९ चौ.फुट	सर्वसाधारण	२५०००/-	दि. ३१/०३/२०३०
१२	पेट्रोड, वडारवाडी, शनिमंदिरासमोरील पालिका मार्केट	तळमजला	गाळा नं.१२ ८८ चौ.फुट	सर्वसाधारण	२५०००/-	दि. ३१/०३/२०३०
१३	पेट्रोड, वडारवाडी, शनिमंदिरासमोरील पालिका मार्केट	तळमजला	गाळा नं.१४ ७९ चौ.फुट	सर्वसाधारण	२५०००/-	दि. ३१/०३/२०३०
१४	पेट्रोड, वडारवाडी, शनिमंदिरासमोरील पालिका मार्केट	तळमजला	गाळा नं.१५ ७९ चौ.फुट	सर्वसाधारण	२५०००/-	दि. ३१/०३/२०३०
१५	पेट्रोड, वडारवाडी, शनिमंदिरासमोरील पालिका मार्केट	तळमजला	गाळा नं.१६ ८० चौ.फुट	सर्वसाधारण	२५०००/-	दि. ३१/०३/२०३०
१६	पेट्रोड, वडारवाडी, शनिमंदिरासमोरील पालिका मार्केट	तळमजला	गाळा नं.१७ ८० चौ.फुट	सर्वसाधारण	२५०००/-	दि. ३१/०३/२०३०
१७	पेट्रोड, वडारवाडी, शनिमंदिरासमोरील पालिका मार्केट	तळमजला	गाळा नं.१८ ७९ चौ.फुट	सर्वसाधारण	२५०००/-	दि. ३१/०३/२०३०

३. पद्मश्री शिवाजीराव पटवर्धन शॉपिंग सेंटर

आ.नं	शॉर्पिंग सेंटरचे नाव	मजला	गाळा क्रमांक व मोजमाप	आरक्षण	प्रत्येकी सुरक्षा अनामत र.रुपये	मुदत दिनांक
३३	पद्मश्री शिवाजीराव पटवर्धन शॉर्पिंग सेंटर	तळ मजला	गाळा नं.२० १२२ चौ.फुट	दिव्यांग	५,०००/-	दि. ३१/०३/२०२९
३४	पद्मश्री शिवाजीराव पटवर्धन शॉर्पिंग सेंटर	तळ मजला	गाळा नं.२१ १२२ चौ.फुट	SC/ST/ NT/VJ	५,०००/-	दि. ३१/०३/२०२९

४. आडगांव टक टर्मिनस सुविधा गाळे

अ.नं	शार्पिंग सेंटरचे नाव	मजला	गाळा क्रमांक व मोजमाप	आरक्षण	प्रत्येकी सुरक्षा अनामत र.रुपये	मुदत दिनांक
३५	आडगांव ट्रूट टर्मिनस सुविधा गाळे	तळ मजला	गाठा नं. १ ते ८ प्रत्येकी १२८ चौ.फूट	सर्वसाधारण	३५,०००/-	दि. ३१/०३/२०३०

५. आडगांव टक टर्मिनस बी विंग

अ.नं	शार्पिंग सेंटरचे नाव	मजला	गाळा क्रमांक व मोजमाप	आरक्षण	प्रत्येकी सुरक्षा अनामत र.संपर्ये	मुदत दिनांक
३६	आडगांव ट्रक टर्मिनस बी विंग	तळ मजला	गाळा नं- ६, १०, १२, व १५ प्रत्येकी २०० चौ.फुट	सर्वसाधारण	१,२५,०००/-	दि. ३१/०३/२०३०
३७	आडगांव ट्रक टर्मिनस बी विंग	पहिला मजला	गाळा नं- १६ ते २४, २६ ते ३० प्रत्येकी २०० चौ.फुट	सर्वसाधारण	१,२५,०००/-	दि. ३१/०३/२०३०

आडगांव ट्रक टर्मिनस सी विंग

अ.नं	शॉपिंग सेंटरचे नाव	मजला	गाळा क्रमांक व मोजमाप	आरक्षण	प्रत्येकी सुरक्षा अनामत र.रुपये	मुदत दिनांक
३८	आडगांव ट्रक टर्मिनस सी विंग	तळ मजला	गाळा नं. ६, ८ व ९ प्रत्येकी २०० चौ.फुट	सर्वसाधारण	१,२५,०००/-	दि. ३१/०३/२०३०

७. सरदार चौक, नारोशंकर मंदिरासमोरील पालिका मार्केट

अ.नं	शॉपिंग सेंटरचे नाव	मजला	गाळा क्रमांक व मोजमाप	आरक्षण	प्रत्येकी सुरक्षा अनामत र.रुपये	मुदत दिनांक
३९	सरदार चौक, नारोशंकर मंदिरासमोरील पालिका मार्केट	पहिला मजला	गाळा नं. १, ३, ५, ७, ८, ११ प्रत्येकी ८९ चौ.फुट	सर्वसाधारण	४५,०००/-	दि. ३१/०३/२०३०
४०	सरदार चौक, नारोशंकर मंदिरासमोरील पालिका मार्केट	पहिला मजला	गाळा नं. २ ८९ चौ.फुट	दिव्यांग	२२,५००/-	दि. ३१/०३/२०३०
४३	सरदार चौक, नारोशंकर मंदिरासमोरील पालिका मार्केट	पहिला मजला	गाळा नं. ६, १२ ते १४ ८९ चौ.फुट	महिला स्वयं सहाय्यता गट	२२,५००/-	दि. ३१/०३/२०३०
४६	सरदार चौक, नारोशंकर मंदिरासमोरील पालिका मार्केट	पहिला मजला	गाळा नं. १० ८९ चौ.फुट	SC/ST/ NT/VJ	२२,५००/-	दि. ३१/०३/२०३०

८. राहुलवाडी पालिका मार्केट

अ.नं	शॉपिंग सेंटरचे नाव	मजला	गाळा क्रमांक व मोजमाप	आरक्षण	प्रत्येकी सुरक्षा अनामत र.रुपये	मुदत दिनांक
५१	राहुलवाडी पालिका मार्केट	तळ मजला	गाळा नं. १, ३, ४, ७, ८, १० ते १३, १६ ते १८ प्रत्येकी ७८ चौ. फुट	महिला स्वयं सहाय्यता गट	१०,०००/-	३१/०३/२०३०
५२	राहुलवाडी पालिका मार्केट	तळ मजला	गाळा नं. २ ७८ चौ. फुट	SC/ST/ NT/VJ	५,०००/-	३१/०३/२०३०

९. नागचौक व्यापारी संकुल

अ.नं	शॉपिंग सेंटरचे नाव	मजला	गाळा क्रमांक व मोजमाप	आरक्षण	प्रत्येकी सुरक्षा अनामत र.रुपये	मुदत दिनांक
५३	नागचौक व्यापारी संकुल	तळ मजला	गाळा नं. २ ते ६, ८, ९, ११, १२ प्रत्येकी ११८ चौ. फुट	सर्वसाधारण	५०,०००/-	३१/०३/२०३४
५४	नागचौक व्यापारी संकुल	तळ मजला	गाळा नं. १, ७, १४ प्रत्येकी ११८ चौ. फुट	महिला स्वयं सहाय्यता गट	२५,०००/-	३१/०३/२०३४
५५	नागचौक व्यापारी संकुल	तळ मजला	गाळा नं. १० ११८ चौ. फुट	दिव्यांग	२५,०००/-	३१/०३/२०३४
५६	नागचौक व्यापारी संकुल	तळ मजला	गाळा नं. १३ ११८ चौ. फुट	SC/ST/ NT/VJ	२५,०००/-	३१/०३/२०३४

१०. लाटेनगर शॉपिंग सेंटर

अ.नं	शॉपिंग सेंटरचे नाव	मजला	गाळा क्रमांक व मोजमाप	आरक्षण	प्रत्येकी सुरक्षा अनामत र.रुपये	मुदत दिनांक
५७	लाटेनगर शॉपिंग सेंटर	तळ मजला	गाळा नं. २ १३५ चौ.फुट	SC/ST/NT/VJ	५०,०००/-	दि. ३१/०३/२०३४
५८	लाटेनगर शॉपिंग सेंटर	तळ मजला	३, ४, ७ प्रत्येकी १३५ चौ.फुट	सर्वसाधारण	१,००,०००/-	दि. ३१/०३/२०३४

अटी/ शर्ती

१. लिलाव प्रक्रियेत, एका गाळे करीता किमान तीन इच्छुकांनी सहभाग नोंदविणे अनिवार्य आहे.
२. सदर लिलावात भाग घेणारा हा नाशिक महानगरपालिकेचा करदाता नागरिक असावा व त्याने चालू आर्थिक वर्षे सन २०२१-२२ अखेरपर्यंत महानगरपालिकेचे मालमत्ता कर भरणा केल्याचा पुरावा सादर करावा. मात्र, करदात्याच्या कुटूंबातील अन्य व्यक्ती भाग घेणारा असल्यास, त्यासाठी करदात्या व्यक्तीचे "ना हरकत प्रमाणपत्र" बंधनकारक राहील.
३. सदर लिलावात भाग घेणाऱ्याचे स्वतःच्या ओळखपत्राची (जसे आधारकार्ड/निवडणूक ओळखपत्र / वाहनपरवाना / पॅनकार्ड इत्यादीपैकी दोन पुरावे) तसेच, रहिवासी पुरावा (जसे मालमत्ता कराची पावती, विद्युत बिल, रेशनकार्ड, बँक पास बुक इत्यादीपैकी दोन पुरावे) छायांकीत प्रत दोन प्रतीत साक्षांकीत करून सादर करावी लागेल. त्याशिवाय लिलावात भाग घेता येणार नाही.
४. उक्त गाळ्यांसमोर दर्शविलेप्रमाणे सुरक्षा अनामत रक्कम लिलावाच्या दिवशी व लिलावापूर्वी रोखीने अगर डिमांड ड्राफने (नाशिक महानगरपालिका, नाशिक या नावाने) भरावी लागेल. त्याशिवाय लिलावात भाग घेता येणार नाही. चेकव्हारे भरणा स्विकारला जाणार नाही.
५. दिव्यांगासाठी आरक्षित असलेल्या गाळ्यांकरीता भाग घेण्यासाठी शासन नियुक्त प्राधिकरणा कडील अपंगत्वाचे प्रमाणपत्र सादर करणे अनिवार्य आहे.
६. महिला स्वयंसहाय्यता बचतगटांसाठी राखीव असलेल्या गाळ्यांसाठी बचतगट नोंदणी दाखला अगर बँक पासबुकची छायांकीत प्रत, लिलावात भाग घेणेसाठी अधिकार बहाल केल्याचे बचतगटाच्या ठरावाची प्रत, (पॅनकार्ड असल्यास) इत्यादी कागदपत्रे आवश्यक राहील.
७. अनुसूचित जाती/ अनुसूचित जमाती/ भटक्या जमाती आणि विमुक्त जाती/ अनुसूचित जातीतून बौद्ध धर्मांत रुपांतरीत झालेले नागरिक इत्यादींसाठी राखीव असलेल्या गाळ्यांसाठी सक्षम प्राधिकांन्यांकडील जातीचा दाखला आवश्यक राहील.
८. दिव्यांग, महिला स्वयंसहाय्यता बचत गट तसेच अनुसूचित जाती/ अनुसूचित जमाती/ भटक्या जमाती आणि विमुक्त जाती/ अनुसूचित जातीतून बौद्ध धर्मांत रुपांतरीत झालेले नागरिक इत्यादींसाठी राखीव असलेल्या गाळ्यांसाठी भाग घेणाऱ्यांना देखील उक्त नमूद अटी-शर्तीतील अ.नं. १ ते ४ बंधनकारक राहील.
९. गाळ्याची मासिक जागा लायसेन्स फी व्यतिरिक्त शासनाकडील नियमानुसार वस्तु व सेवा कर (GST) सरकारी शिक्षण कर, रोजगार हमी कर, मनपाकडील मालमत्ता कर तसेच भविष्यात शासकीय इतर कर लागू झाल्यास ते भरणे बंधनकारक राहील.
१०. सदर जागेचा लिलाव बोलीप्रमाणे प्रथम तीन महिन्यांची जागा लायसेन्स फी व इतर कराची रक्कम लिलावाचे तारखेपासून सात दिवसांत रोखीने अगर डिमांड ड्राफने (नाशिक महानगरपालिका, नाशिक या नावाने) भरावी लागेल. अन्यथा संबंधितांची मनपाकडे जमा असलेली सुरक्षा अनामत जप्त करणेची कार्यवाही करणेत येईल याची नोंद घ्यावी.
११. सदरचे गाळे "आहे त्या स्थितीत, जसे आहे तसे" मासिक जागा लायसेन्स फी व इतर कर भरणेचे तत्वावर दयाववायाचे असल्याने, इच्छुकांनी समक्ष जागेवर जाऊन खात्री करून घ्यावी. लिलाव झालेनंतर कुठल्याही प्रकारे तक्रार स्विकारली जाणार नाही याची नोंद घ्यावी.
१२. सदर जाहिर लिलाव नोटीस प्रसिध्द करणेपूर्वी ज्या व्यक्ती/ संस्था / महिला स्वयंसहाय्यता बचत गट / संघटना यांनी मनपाकडे गाळे मागणीबाबत विनंती अर्ज केलेले असतील, अशा सर्व अर्जदारांनी सदरच्या जाहिर लिलावात मनपा अटी-शर्तीनुसार रितसर सहभागी व्हावे.
१३. या व्यतिरिक्त इतर अटी/ शर्ती लिलावाच्या दिवशी लिलाव वेळेपूर्वी समक्ष वाचून दाखविण्यात येतील व त्या सर्व अटी/ शर्ती लिलावधारकांवर बंधनकारक राहतील.

सदर लिलाव मान्य करणे अथवा कोणतेही कारण न देता नाकारणे याचा सर्वस्वी अधिकार मा.आयुक्त, मनपा, नाशिक यांचा राहील.

(कैलासगाभडिया)

विभागीय अधिकारी (पंचवटी)

नाशिक महानगरपालिका, नाशिक

(अचन्तुतोवे)

उपआयुक्त (जापवि)

नाशिक महानगरपालिका, नाशिक



नाशिक महानगरपालिका, नाशिक

जाहिरात व परवाने विभाग

ना.पश्चिम विभागीय कार्यालय, पंडीत कॉलनी, शरणपुर रोड, नाशिक-४२२००२

नाशिक महानगरपालिकेच्या मालकीच्या व्यवसायीक गाळे मासिक जागा लायसेन्स फी तत्वावर जाहिर लिलाव प्रक्रियेद्वारे देणे बाबतची, फेर जाहीर लिलाव नोटीस

संदर्भ : - दि. १९/०२/२०२२ रोजीचे दै.दिव्य मराठी व दै.पुण्यनगरी या वृत्तपत्रात प्रसिद्ध करणेत आलेली जाहिर लिलाव नोटीस.

नाशिक महानगरपालिकेच्या मालकीचे व्यवसायीक गाळे मासिक जागा लायसेन्स फी तत्वावर जाहिर लिलाव प्रक्रियेद्वारे देणे बाबत संदर्भिय लिलाव नोटीस प्रसिद्ध करण्यात आली होती. त्यामध्ये ज्या गाळ्यांना लिलाव प्रक्रियेत अल्प प्रतिसाद अथवा प्रतिसाद मिळाला नाही, अशा खालील नमुद गाळ्यांचा फेर लिलाव प्रक्रिया दि. १५/०३/२०२२ रोजी दुपारी २.०० वाजता विभागीय कार्यालय, नाशिक पश्चिम, नविन पंडीत कॉलनी, शरणपुर रोड, नाशिक येथील पहिल्या मजल्या वरील मिटींग हाऊल मध्ये घेणेत येणार आहे. तरी ज्यांना लिलावात धाग घ्याववयाचा असेल त्यांनी वरीलप्रमाणे दर्शविलेल्या दिवशी व तारखेस वेळेवर उपस्थित रहावे.

सरस्वती नाला लगत शॉपिंग सेंटर

अ.नं	मजला	गाळा क्रमांक व मोजमाप	आरक्षण	प्रत्येकी सुरक्षा अनामत र.रुपये	मुदत दिनांक
१.	तळ मजला	गाळा नं.३ ११६ चौ.फुट	सर्वसाधारण	४,००,०००/-	दि. ३१/०३/२०२९

अटी/ शर्ती

१. लिलाव प्रक्रियेत, एका गाळे करीता किमान तिन इच्छुकांनी सहभाग नोंदविणे अनिवार्य आहे.
२. सदर लिलावात भाग घेणारा हानाशिक महानगरपालिकेचा करदाता नागरिक असावा व त्याने चालू आर्थिक वर्षे सन २०२१-२२ अखेरपर्यंत महानगरपालिकेचे मालमत्ता कर भरणा केल्याचा पुरावा सादर करावा. मात्र, करदात्याच्या कुटूंबातील अन्य व्यक्ती भाग घेणारा असल्यास, त्यासाठी करदात्या व्यक्तीचे "ना हरकत प्रमाणपत्र" बंधनकारक राहील.
३. सदर लिलावात भाग घेणाऱ्याचे स्वतःच्या ओळखपत्राची (जसे आधारकार्ड/निवडणूक ओळखपत्र / वाहनपरवाना / पॅनकार्ड इत्यादीपैकी दोन पुरावे) तसेच, रहिवासी पुरावा (जसे मालमत्ता कराची पावती, विद्युत बिल, रेशनकार्ड, बँक पास बुक इत्यादीपैकी दोन पुरावे) छायांकीत प्रत दोन प्रतीत साक्षांकीत करून सादर करावी लागेल. त्याशिवाय लिलावात भाग घेता येणार नाही.
४. उक्त गाळ्यांसमोर दर्शविलेप्रमाणे सुरक्षा अनामत रक्कम लिलावाच्या दिवशी व लिलावापूर्वी रोखीने अगर डिमांड ड्राफ्टे (नाशिक महानगरपालिका, नाशिक या नावाने) भरावी लागेल. त्याशिवाय लिलावात भाग घेता येणार नाही. चेकव्दारे भरणा स्विकारला जाणार नाही.
५. दिव्यांगासाठी आरक्षित असलेल्या गाळ्यांकरीत भाग घेण्यासाठी शासन नियुक्त प्राधिकरणा कडील अपंगत्वाचे प्रमाणपत्र सादर करणे अनिवार्य आहे.
६. महिला स्वयंसंहाय्यता बचतगटांसाठी राखीव असलेल्या गाळ्यांसाठी बचतगट नोंदणी दाखला अगर बँक पासबुकची छायांकीत प्रत, लिलावात भाग घेण्यासाठी अधिकार बहाल केल्याचे बचतगटाच्या ठरावाची प्रत, (पॅनकार्ड असल्यास) इत्यादी कागदपत्रे आवश्यक राहील.
७. अनुसूचित जाती/ अनुसूचित जमाती/ भटक्या जमाती आणि विमुक्त जाती/ अनुसूचित जातीतून बौद्ध धर्मांत रुपांतरीत झालेले नागरिक इत्यादीसाठी राखीव असलेल्या गाळ्यांसाठी सक्षम प्राधिकां-यांकडील जातीचा दाखला आवश्यक राहील.
८. दिव्यांग, महिला स्वयंसंहाय्यता बचत गट तसेच अनुसूचित जाती/ अनुसूचित जमाती/ भटक्या जमाती आणि विमुक्त जाती/ अनुसूचित जातीतून बौद्ध धर्मांत रुपांतरीत झालेले नागरिक इत्यादीसाठी राखीव असलेल्या गाळ्यांसाठी भाग घेण्यांना देखील उक्त नमुद अटी-शर्तीतील अ.नं.१, २ व ३ बंधनकारक राहील.
९. के. टी. एच. एम. कॉलेज समोरील उड्हानपुलाखालील गाळ्यांमध्ये फक्त शैक्षणिक कामासाठी विद्यार्थ्यांना उपयुक्त व्यवसायासाठी (टेशनरी, झेरॉक्स, सुविधा केंद्र, इ. शैक्षणिक अनुषंगीक) परवानगी राहील. इतर कोणताही व्यवसाय करता येणार नाही.
१०. गाळ्याची मासिक जागा लायसेन्स फी व्यतिरिक्त शासनाकडील नियमानुसार वस्तु व सेवा कर (GST) सरकारी शिक्षण कर, रोजगार हमी कर, मनपाकडील मालमत्ता कर तसेच भविष्यात शासकीय इतर कर लागू झाल्यास ते भरणे बंधनकारक राहील.
११. सदर जागेचा लिलाव बोलीप्रमाणे प्रथम तीन महिन्यांची जागा लायसेन्स फी व इतर कराची रक्कम लिलावाचे तारखेपासून सात दिवसांत रोखीने अगर डिमांड ड्राफ्टे (नाशिक महानगरपालिका, नाशिक या नावाने) भरावी लागेल. अन्यथा संबंधितांची मनपाकडे जमा असलेली सुरक्षा अनामत जप्त करणेची कार्यवाही करणेत येईल याची नोंद घ्यावी.
१२. सदरचे गाळे "आहेत्या स्थितीत, जसे आहे तसे" मासिक जागा लायसेन्स फी व इतर कर भरणेचे तत्वावर दयाववयाचे असल्याने, इच्छुकांनी समक्ष जागेवर जाऊन खात्री करून घ्यावी. लिलाव झालेनंतर कुठल्याही प्रकारे तक्रार स्विकारली जाणार नाही याची नोंद घ्यावी.

१३. सदर जाहिर लिलाव नोटीस प्रसिद्ध करणेपूर्वी ज्या व्यक्ती / संस्था / महिला स्वयंसहाय्यता बचत गट / संघटना मनपाकडे गाळे मागणीबाबत विनंती अर्ज केलेले असतील, अशा सर्व अर्जदारांनी सदरच्या जाहिर लिलावात मनपा अट शर्तानुसार रितसर सहभागी व्हावे.
१४. या व्यतिरिक्त इतर अटी/ शर्ती लिलावाच्या दिवशी लिलाव वेळेपूर्वी समक्ष वाचून दाखविण्यात येतील व त्या सर्व अटी/ शर्ती लिलावधारकांवर बंधनकारक राहतील.

सदर लिलाव मान्य करणे अथवा कोणतेही कारण न देता नाकारणे याचा सर्वस्वी अधिकार मा.आयुक्त, मनपा, नाशिक यांचा राहील.

Harihar Chaudhary
(हरिहर चौद्धरी मदन)
विभागीय अधिकारी (ना.पश्चिम)
नाशिक महानगरपालिका, नाशिक

Bhid
(अचना ताबे)
उपआयुक्त (जापवि)
नाशिक महानगरपालिका, नाशिक