



नाशिक महानगरपालिका, नाशिक
जाहिरात व परवाने (नाशिक पूर्व विभाग)
मेन रोड, नाशिक-४२२००२

नाशिक महानगरपालिका, नाशिक पूर्व विभागीय कार्यालयातील रिक्त गाळयांचा लिलावाचा तपशिल
व अटी - शर्ती खालीलप्रमाणे नमुद करण्यात येत आहे.

१. अशोका मार्ग शॉपिंग सेंटर व व्हेजिटेबल मार्केट नाशिक

अ.नं.	मजला	गाळा क्रमांक	आरक्षण	मोजमाप	प्रत्येकी सुरक्षा अनामत	मुदत
१	२	३	४	५	६	७
१	तळ व्हेजिटेबल	९	(महिला बचत गट)	६.१	२००००/-	३१/३/२०३७
२	तळ व्हेजिटेबल	१०	(महिला बचत गट)	६.१	२००००/-	३१/३/२०३७
३	तळ व्हेजिटेबल	११	(महिला बचत गट)	६.१	२००००/-	३१/३/२०३७
४	तळ शॉपिंग	८	(महिला बचत गट)	१८.६१	६००००/-	३१/३/२०३७
५	पहिला व्हेजिटेबल	३६	(महिला बचत गट)	६.१	२००००/-	३१/३/२०३७
६	पहिला व्हेजिटेबल	३७	(महिला बचत गट)	६.१	२००००/-	३१/३/२०३७
७	पहिला व्हेजिटेबल	३८	(महिला बचत गट)	६.१	२००००/-	३१/३/२०३७
८	पहिला व्हेजिटेबल	३९	(महिला बचत गट)	६.१	२००००/-	३१/३/२०३७
९	पहिला व्हेजिटेबल	४०	(महिला बचत गट)	६.१	२००००/-	३१/३/२०३७
१०	पहिला व्हेजिटेबल	४१	(महिला बचत गट)	६.१	२००००/-	३१/३/२०३७
११	पहिला व्हेजिटेबल	४२	(महिला बचत गट)	६.१	२००००/-	३१/३/२०३७
१२	पहिला शॉपिंग	१३	(महिला बचत गट)	१३.७३	४००००/-	३१/३/२०३७
१३	पहिला शॉपिंग	१४	(महिला बचत गट)	१३.७३	४००००/-	३१/३/२०३७
१४	पहिला शॉपिंग	१५	(महिला बचत गट)	१३.७३	४००००/-	३१/३/२०३७
१५	पहिला शॉपिंग	१६	(महिला बचत गट)	१३.७३	४००००/-	३१/३/२०३७
१६	दुसरा शॉपिंग	१९	(महिला बचत गट)	२०.२८	६००००/-	३१/३/२०३७
१७	दुसरा शॉपिंग	२०	(महिला बचत गट)	२०.२८	६००००/-	३१/३/२०३७
१८	दुसरा शॉपिंग	२१	(महिला बचत गट)	२०.४४	६००००/-	३१/३/२०३७
१९	दुसरा शॉपिंग मार्केट	२२	(महिला बचत गट)	२०.४४	६००००/-	३१/३/२०३७

२०	दुसरा शॉपिंग	२३	(महिला बचत गट)	२०.४४	६००००/-	३१/३/२०३७
२१	दुसरा शॉपिंग	२४	(महिला बचत गट)	२०.४४	६००००/-	३१/३/२०३७
२२	दुसरा शॉपिंग	२५	(महिला बचत गट)	२५.०१	७००००/-	३१/३/२०३७
२३	दुसरा शॉपिंग	३२	(सर्वसाधारण)	२८.०६	८००००/-	३१/३/२०३७

कथडा मार्केट

अ.नं.	मजला	गाळा क्रमांक	आरक्षण	मोजमाप	प्रत्येकी सुरक्षा अनामत	मुदत
१	२	३	४	५	६	७
१	तळ मजला	१६	सर्वसाधारण	३२६.९७	१०००००/-	३१/०३/२०३०

(Signature)
28/02/2023

(राजाराम जाधव)

विभागीय अधिकारी (ना.पूर्व)
नाशिक महानगरपालिका, नाशिक

अटी/ शर्ती

१. सदर लिलावात भाग घेणारा हा नाशिक महानगरपालिकेचा करदाता नागरिक असावा व त्याने चालू आर्थिक वर्षे सन २०२२-२३ अखेरपर्यंत महानगरपालिकेचे मालमत्ता कर भरणा केल्याचा पुरावा सादर करावा. मात्र, करदात्याच्या कुटुंबातील अन्य व्यक्ती भाग घेणारा असल्यास, त्यासाठी करदात्या व्यक्तीचे "ना हरकत प्रमाणपत्र" बंधनकारक राहिल.
२. सदर लिलावात भागघेणाऱ्याचे स्वतःच्या ओळखपत्राची (जसे आधारकार्ड/निवडणूक ओळखपत्र/वाहनपरवाना/पॅनकार्ड इत्यादीपैकी दोन पुरावे) तसेच, रहिवासी पुरावा(जसे मालमत्ता कराची पावती, विद्युत बिल, रेशनकार्ड, बँक पास बुक इत्यादीपैकी दोन पुरावे) छायांकीत प्रतदोन प्रतीत साक्षांकीत करून सादर करावी लागेल. त्याशिवाय लिलावात भाग घेता येणार नाही.
३. उक्त गाळ्यांसमोर दर्शविलेप्रमाणे सुरक्षाअनामत रक्कम लिलावाच्या दिवशी व लिलावापूर्वी रोखीने अगर डिमांड ड्राफने (नाशिक महानगरपालिका, नाशिक या नावाने) भरावी लागेल. त्याशिवाय लिलावात भाग घेता येणार नाही. चेकद्वारे भरणे स्विकारला जाणार नाही.
४. सदर लिलावात एका गाळ्याकरीता स्पर्धात्मक दर मिळणेकामी कमीत - कमी तीन प्रतिस्पर्धी लिलावधारक आवश्यक राहिल.
५. दिव्यांगासाठी आरक्षित असलेल्या गाळ्यांकरीता भाग घेण्यासाठी मा.सिव्हील सर्जन, नाशिक यांचेकडील अपंगत्वाचे प्रमाणपत्र आवश्यक राहिल.
६. महिला स्वयंसहाय्यता बचतगटांसाठी राखीव असलेल्या गाळ्यांसाठी बचतगट नोंदणी दाखला अगर बँक पासबुकेची छायांकीत प्रत, लिलावात भाग घेणेसाठी अधिकार बहाल केल्याचे बचतगटाच्या ठरावाची प्रत, (पॅनकार्ड असल्यास) इत्यादी कागदपत्रे आवश्यक राहिल.
७. अनुसूचित जाती/ अनुसूचित जमाती/ भटक्या जमाती आणि विमुक्त जाती/ अनुसूचित जातीतून बौद्ध धर्मात रुपांतरीत झालेले नागरिक इत्यादींसाठी राखीव असलेल्या गाळ्यांसाठी सक्षम प्राधिकाऱ्यांकडील जातीचा दाखला आवश्यक राहिल.
८. दिव्यांग, महिला स्वयंसहाय्यता बचत गट तसेच अनुसूचित जाती/ अनुसूचित जमाती/ भटक्या जमाती आणि विमुक्त जाती/ अनुसूचित जातीतून बौद्ध धर्मात रुपांतरीत झालेले नागरिक इत्यादींसाठी राखीव असलेल्या गाळ्यांसाठी भाग घेणाऱ्यांना देखील उक्त नमूद अटी-शर्तीतील अ.नं.१, २ व ३ बंधनकारक राहिल.
९. गाळ्याची मासिक जागा लायसेन्स फी व्यतिरिक्त शासनाकडील नियमानुसार वस्तु व सेवा कर (GST) सरकारी शिक्षण कर, रोजगार हमी कर, मनपाकडील मालमत्ता कर तसेच भविष्यात शासकीय इतर कर लागू झाल्यास ते भरणे बंधनकारक राहिल.
१०. सदरजागेचा लिलाव बोलीप्रमाणेप्रथम तीन महिन्यांची जागा लायसेन्स फी व इतर कराची रक्कमलिलावाचे तारखेपासून सात दिवसांतरोखीने अगर डिमांड ड्राफने (नाशिक महानगरपालिका,

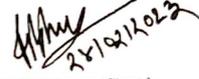
नाशिक या नावाने) भरावी लागेल. अन्यथा संबंधितांची मनपाकडे जमा असलेली सुरक्षा अनामत जप्त करणेची कार्यवाही करणेत येईल याची नोंद घ्यावी.

११. सदरचे गाळे "आहे त्या स्थितीत, जसे आहे तसे" मासिक जागा लायसेन्स फी व इतर कर भरणेचे तत्वावर दयाववयाचे असल्याने, इच्छुकांनी समक्ष जागेवर जाऊन खात्री करून घ्यावी. लिलाव झालेनंतर कुठल्याही प्रकारे तक्रार स्विकारली जाणार नाही याची नोंद घ्यावी.

१२. सदर जाहिर लिलाव नोटीस प्रसिध्द करणेपूर्वी ज्या व्यक्ती / संस्था / महिला स्वयंसहाय्यता बचत गट / संघटना यांनी मनपाकडे गाळे मागणीबाबत विनंती अर्ज केलेले असतील, अशा सर्व अर्जदारांनी सदरच्या जाहिर लिलावात मनपा अटी-शर्तीनुसार रितसर सहभागी व्हावे.

१३. या व्यतिरिक्त इतर अटी/ शर्ती लिलावाच्या दिवशी लिलाव वेळेपूर्वी समक्ष वाचून दाखविण्यात येतील व त्या सर्व अटी/ शर्ती लिलावधारकांवर बंधनकारक राहतील.

सदर लिलाव मान्य करणे अथवा कोणतेही कारण न देता नाकारणे याचा सर्वस्वी अधिकार मा. आयुक्त, मनपा, नाशिक यांचा राहिल. तरी ज्यांना लिलावात भाग घ्याववयाचा असेल त्यांनी वरीलप्रमाणे दर्शविलेल्या दिवशी व तारखेस वेळेवर उपस्थित रहावे.



(राजाराम जाधव)

विभागीय अधिकारी (ना.पूर्व)
नाशिक महानगरपालिका, नाशिक